



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2969/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima OIB: 77561654785 po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Šuker, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Banjac-Kläser Karmelita, OIB: 35711106850, iz Glavna ulica 16, Baranjsko Petrovo Selo, Belišće protiv protustranke Debeljak Jolan, OIB: 89186435958, iz Matije Gupca 103, 32284 Stari Mikanovci radi uknjižbe prava vlasništva i brisanje zabilježbe dana 07. travnja 2025.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju sastavljen u obliku javnobilježničkog akta po javnom bilježniku Mirodaru Kovaču iz Vinkovaca pod posl.br. OU-254/2022 od 16.11.2022. smrtni list od 03.04.2025. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 217 k.o. Stari Mikanovci;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Debeljak Jolan Janika) r. Petrović Sabo, OIB: 89186435958, Matije Gupca 103, Stari Mikanovci koje se sastoje od kčbr. 925/1 kuća, dvorište i voćnjak u Đakovačkoj ulici 1000 m² za korist:

Banjac-Kläser Karmelita, OIB: 35711106850, iz Glavna ulica 16, Baranjsko Petrovo Selo, 31551 Belišće.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 294 k.o. Stari Mikanovci;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama iste, koje se sastoje od kčbr. 1634/1 kuća br. 103 i dvorište u ul. M. Gupca 553 m² za korist:

Banjac-Kläser Karmelita, OIB: 35711106850, iz Glavna ulica 16, Baranjsko Petrovo Selo, 31551 Belišće.

Zatim:

III. Briše se zabilježba ugovora o doživotnom uzdržavanju zabilježena pod posl.br. Z-10658/2022.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1497 k.o. Stari Mikanovci;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama iste, koje se sastoje od kčbr. 925/2 voćnjak u selu 712 m2 za korist:

Banjac-Kläser Karmelita, OIB: 35711106850, iz Glavna ulica 16, Baranjsko Petrovo Selo, 31551 Belišće.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vinkovci, 07. travnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Šuker

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Banjac-Kläser Karmelita, Glavna ulica 16, Baranjsko Petrovo Selo, 31551 Belišće

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Vinkovci, Glagoljaška Ulica 27, 32100 Vinkovci
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci, 32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 12



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

07.04.2025 14:49

Serijski broj certifikata

6010083368380616704

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z17212825482e00d5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-