



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-34/2021-42

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec, kao Trgovački sud u Varaždinu, po stečajnom sucu Iris Hatvalić-Nemec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KION d.o.o. u stečaju, Podravska ulica 7, Varaždin, OIB: 32263413242, zastupan po stečajnoj upraviteljici Katarini Conar Brod iz Varaždina, dana 1. srpnja 2022.

z a k l j u č i o j e

Nekretnine upisane u:

a) u zk. ul. 19359 k.o. Split, čestica broj 3196/18, vrt od 700 m2,

suvlasnički dio 6/7, a koji je u zemljišnoj knjizi uknjižen u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehno beton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje-tehno beton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

suvlasnički dio 1/7, a koji je u zemljišnoj knjizi uknjižen u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehno beton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.d., Split, Dubrovačka 57 na ime Zagorje-tehno beton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

b) u zk. ul. 15955 k.o. Split, čestica broj 3196/6, oranica od 2834 m2

suvlasnički dio 1/4, a koji je u zemljišnoj knjizi uknjižen u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehno beton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje-tehno beton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

suvlasnički dio 3/4 dijela, a koji u zemljišnoj knjizi uknjižen u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehno beton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.o.o.,

Split, Dubrovačka 57 na ime Zagorje-tehnobeton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

- c) u zk. ul. 18612 k.o. Split,
čestica broj 3196/1, vrt od 17 m²,
čestica broj 3196/22, vrt od 480 m²,
čestica broj 3196/23, vrt od 1 m²,

a koja je cijela nekretnina uknjižena u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehnobeton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje-tehnobeton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

- d) u zk. ul. 13923 k.o. Split,
čestica broj 3203/1, neplodno od 257 m²,

a koja je cijela nekretnina uknjižena u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehnobeton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.d., Split, Dubrovačka 57 na ime Zagorje-tehnobeton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

- e) u zk. ul. 2299 k.o. Split:
ZK tijelo II,
čestica broj 3196/7 od 99 m²,

a koja je cijela nekretnina uknjižena u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehnobeton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje-tehnobeton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

- f) zk. ul. 2299 k.o. Split
ZK tijelo III

čestica broj neplodno 3196/8 od 34 m²,
čestica broj neplodno 3196/10, od 32 m²,

a koja je cijela nekretnina uknjižena u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehnobeton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje-tehnobeton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

- g) u zk. ul. 17878 k.o. Split,
čestica broj 3196/10, vrt od 949 m²,
čestica broj 3196/25, vrt od 299 m²,

a koja je cijela nekretnina uknjižena u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehnobeton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.d., Split,

Dubrovačka 57 na ime Zagorje-tehno beton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

- h) u zk. ul. 18611 k.o. Split,
čestica broj 3196/11, vrt od 561 m²,
čestica broj 3196/26, vrt od 1349 m²,
čestica broj 3196/27, vrt od 222 m²,

a koja je cijela nekretnina uknjižena u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehno beton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.o.o., na ime Zagorje-tehno beton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

- i) u zk. ul. 18610 k.o. Split,
čestica broj 3196/19, vrt od 238 m²,
čestica broj 3196/28, vrt od 20 m²,

a koja je cijela nekretnina uknjižena u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehno beton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje-tehno beton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

- j) u zk. ul. 6753 k.o. Split,
čestica broj 3196/2, vrt od 13 m²,
čestica broj 3196/12, vinograd od 2351 m²,
čestica broj 3196/13, vinograd od 310 m²,
čestica broj 3196/20, vrt od 3 m²,

a koja je cijela nekretnina uknjižena u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehno beton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje-tehno beton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

- k) u zk. ul. 7229 k.o. Split,
čestica broj 3201/1, vinograd od 113 m²,
čestica broj 3201/2, vinograd od 17 m²,
čestica broj 3201/3, neplodno, od 24 m²,
čestica broj 3201/4, neplodno od 18 m²,

suvlasnički dio 1/2, a koji je u zemljišnoj knjizi uknjižen u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehno beton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje-tehno beton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

suvlasnički dio 1/2, a koji je suvlasnički dio nekretnine u zemljišnoj knjizi uknjižen u korist fiducijarnog vlasnika Zagorje-tehno beton d.d., OIB:68289504926, Podravska ulica 7, 42000 Varaždin, te je provedena zabilježba da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.d., Split, Dubrovačka 57 na ime Zagorje-tehno beton d.d. izvršen radi osiguranja novčane tražbine,

- l) u zk. ul. 6766 k.o. Split,

čestica broj 3196/17, put od 51 m²

predaju se kupcu CAUDA d.o.o., Donje Svetice 127, Zagreb, OIB: 65548279875.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda broj St-34/2021-38 od 6. lipnja 2022. nekretnine navedene u izreci ovog zaključka dosuđene su ponuditelju CAUDA d.o.o., Donje Svetice 127, Zagreb, OIB: 65548279875.
2. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 24. lipnja 2022.
3. Kupac je ispunio uvjete da mu se predmetne nekretnine predaju u posjed pa je valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka u smislu čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona, u svezi čl. 247. Stečajnog zakona.

U Varaždinu 1. srpnja 2022.

S U D A C:

Iris Hatvalić-Nemec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU.

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb30e-57f30**

Kontrolni broj: **0c2e1-3184f-a02c5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.