Poslovni broj Z-4567/2026

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Ani Srhoj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ivica Trojan, Mikulići 11, Gruda, OIB: 42203207058, radi pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. 227 k.o. Gruda, 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), izvoda iz posjedovnog lista broj 281 k.o. Gruda, Ugovora o međusobnoj suradnji zaključenog između Dubrovački podrumi d.d. i Miha Trojana od 26. travnja 2011., prijave za upis u upisnik proizvođača grožđa i vina od 31. srpnja 2000., posvjedočenja Željke Trojan od 2.11.2025., posvjedočenja Luke deranja od 10.11.2025., posvjedočenja Iva Šapro p. Luke od 31.1.2025., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 9. travnja 2021. poslovni broj O.1339/20 iza pok. Miha Trojana, povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske Klasa: 930-04/26-05/552, Urbroj: 541-30-02/10-26-2 od 1. listopada 2026., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 30. svibnja 1962. iza pok. Luce Miličić pok. Miha poslovni broj O.272/62-5, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 227 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2254/2 oranica površine 3812 m2.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 227 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2254/2 oranica površine 3812 m2, upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja Ivica Trojan, Mikulići 11, Gruda, OIB: 42203207058, uz istodobno brisanje prava vlasništva s imena upisanog mldb. Valentin Bona pok. Andrije.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 227 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2254/2 oranica površine 3812 m2.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

Poslovni broj Z-4567/2026

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Ivica Trojan, Mikulići 11, Gruda, OIB: 42203207058 otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk. ul. 227 k.o. Gruda, kojim predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 227 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od od kčbr. 2254/2 oranica površine 3812 m2, upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja Ivica Trojan, Mikulići 11, Gruda, OIB: 42203207058, uz istodobno brisanje prava vlasništva s imena upisanog mldb. Valentin Bona pok. Andrije.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 28. listopada 2026.

Sutkinja
Ana Srhoj

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Predlagatelj
2. mldb. Valentin Bona pok. Andrije, eOglasna ploča suda
3. Lucka Glavinja, ČILIPI, GRUŠIĆI 6
4. Ane Vezilić-Novaković, ČILIPI, BISTROĆE 1
5. ODO Dubrovnik, Građansko upravni odjel (ostavina iza pok. Pave Miličić p. Miha poslovni broj O.190/1980– ošasna imovina)
6. Pero Miličić pok. Pava, nasljednik upisanog katastarskog suposjednika Vlaha Miličića pok. Pava, eOglasna ploča suda
7. Mare Miličić pok. Pava, nasljednik upisanog katastarskog suposjednika Vlaha Miličića pok. Pava, eOglasna ploča suda
8. Luce Miličić pok. Pava, nasljednik upisanog katastarskog suposjednika Vlaha Miličića pok. Pava, eOglasna ploča suda
9. eOglasna ploča
10. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
11. Oglasna ploča Općine Konavle

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	28.10.2026 11:43	**Serijski broj certifikata**	401838501987192080806492276764077408814227686163
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1914742116b13f33

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -