



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-1773/2022-25

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u povodu prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE, OIB 85821130368 Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Trg Svibanjskih žrtava 1995. 1, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Križan instalacije i uređenja d.o.o., OIB 73063117134, Zagreb, Domobranska ulica 15, 3. travnja 2023.

r i j e š i o j e

- I Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provođenje stečajnog postupka nad dužnikom Križan instalacije i uređenja d.o.o., OIB 73063117134, Zagreb, Domobranska ulica 15, u roku od 15 dana nakon isteka 8 dana od dana objave ovog rješenja, uplatiti predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 1.294,05 EUR¹/9.750,00 kn, na žiro račun ovog suda broj IBAN HR9223900011300000460, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d., Zagreb, model HR05, poziv na broj 1773-22.
- II Ako osobe iz točke I ovog rješenja ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, sukladno odredbi čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, OIB 85821130368, Zagreb, Trg Svibanjskih žrtava 1995. br. 1, je temeljem čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 105/17; dalje: SZ) podnijela zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom Križan instalacije i uređenja d.o.o., OIB 73063117134, Zagreb, Domobranska ulica 15, nakon čega je predlagatelj Republika Hrvatska 3. siječnja 2022. podnijela je prijedlog za otvaranje

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

stečajnog postupka nad dužnikom Križan instalacije i uređenja d.o.o., OIB 73063117134, Zagreb, radi nesposobnosti za plaćanje (čl. 5. i 6. SZ-a), te je obustavljen skraćeni stečajni postupak ovosudnim rješenjem poslovni broj St-3392/21 od 2. veljače 2022. i nastavljen postupak pod brojem St-1773/22 .

2. Rješenjem ovog suda broj gornji od 16. rujna 2022. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom sukladno odredbi čl. 115. st. 1. SZ-a. Ujedno je sud zaključkom naredio dužniku u roku od 8 dana dostaviti sudu popis imovine i obveza dužnika sukladno odredbi čl. 17. st. 1. SZ-a.

3. Iz potvrde FINE od 20. listopada 2022. proizlazi da dužnik na dan izdavanja potvrde u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 471 dana u ukupnom iznosu od 672.638,03 kn (list 42 spisa).

4. Iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnina (list 38-41 spisa).

5. Iz Uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d. od 2. studenoga 2022. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila (list 51 spisa).

6. Iz podneska Ministarstva mora, prometa i infrastrukture RH od 1. lipnja 2022. proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji (list 45 spisa).

7. Iz podneska Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo RH od 28. listopada 2022. proizlazi da dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov koji je upisan u Hrvatski registar civilnih zrakoplova (list 49 spisa).

8. Iz podneska Središnjeg klirinškog depozitarnog društva proizlazi da dužnik ne posjeduje račun nematerijaliziranih vrijednosnih papira (list 50 spisa).

9. Uvidom u sustav eBlokade na dan pisanja ovog rješenja utvrđeno je da ukupan iznos dužnikovih obveza po svim neizvršenim osnovama za plaćanje s kamatom iznosi 91.230,65 EUR¹/ 687.377,33 kn.

10. Međutim, iz Izvješća privremenog stečajnog upravitelja od 4. studenoga 2022. proizlazi da dužnik nema imovine za pokriće troškova postupka. Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka iznose 9.750,00 kn koji iznos se odnosi na: knjigovodstvo mjesečno u iznosu od 625,00 kn (za 6 mjeseci), otvaranje i vođenje žiroračuna, telefonske usluge, materijalni troškovi(fotokopiranje, poštarina, sudske i upravne pristojbe i sl.) u iznosu od 500,00 kn, izrada pečata, arhiviranje i sl. u iznosu

Fiksni tečaj konverzije 7,53450

od 2.500,00 kn, te nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 3.000,00 kn. S obzirom na to da imovina dužnika nije dostatna niti za pokriće troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predložio je pozvati vjerovnike uplatiti predujam za troškove stečajnog postupka u iznosu od 9.750,00 kn.

U odnosu na upisanu nekretninu u zk. ul. 107505 k.o. Zagreb stečajni upravitelj je podneskom od 17. studenoga 2021. naveo da je izvršio uvid u predmetni zk uložak, suvlasnički dio E-251, točnije u Z-59866/2019 zaprimljen 12. prosinca 2019., na temelju kojega je izvršena predbilježba upisane nekretnine, došao je u posjed Ugovora o kupoprodaji nekretnine broj 5161-R3/2016 od 13. srpnja 2016. (list spisa 82-87). Kupoprodajna cijena iz Ugovora za predmetnu garažu je iznosila 9.000,00 EUR. Dio od 2.650,00 EUR izvršen je kompenzacijom po potpisu ugovora. Preostali iznos od 6.350,00 EUR nije uplaćen niti izvan navedenog najkasnijeg roka za uplatu, 30. lipnja 2018., što je vidljivo iz izvoda otvorenih stavaka predloženog stečajnog dužnika koju sam zatražio i primio od strane prodavatelja (list spisa 88).

Prema čl. 7. Ugovora prodavatelj je prvenstveno pozvao na uplatu preostalog iznosa, a podredno izjavio jednostrani raskid navedenog Ugovora zbog ne plaćanja ugovorene cijene u roku (list spisa 89,90). Potraživanje mjesečne zakupnine za period privremenog posjeda (50 EUR/mjesečno), iznosi više od spomenutog iznosa kompenzacije te se ne ostvaruje pravo na povrat iste (prilog broj 3). S obzirom na navedene činjenice jasno proizlazi da predloženi stečajni dužnik nije ispunio uvjet za uknjižbu prava vlasništva nekretnine garaža smještena u podrumu zgrade (etaža -3) u ulici IV Maksimirsko naselje br. 25,27,29,31 nacrtne oznake G03-3 površine 18 m² upisane u k.o. Grad Zagreb, zk.ul.br. 107505, kč.br. 7706/27.

11. S obzirom na to da dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, sud je sukladno odredbi čl. 132. st. 1. SZ-a pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 1.294,05 EUR¹/9.750,00 kn, kako je to specificirao stečajni upravitelj u svom izvješću od 30. kolovoza 2022.

12. Slijedom navedenog temeljem odredbe čl. 132. st. 1. SZ-a, odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Karlovcu 3. travnja 2023.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

DNA

1. FINA

2. dužniku

3. e –Oglasna ploča

4. privremenom stečajnom upravitelju

Broj zapisa: **9-30857-14bb3**

Kontrolni broj: **081bc-604d0-9f9a0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.