



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1687/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Milenki Čačić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Milković Gorane, OIB: 73540899244, Ulica Gojka Šuška 2, Slunj protiv protustranke Jelić Dragane, OIB: 07939751189, Dumovečka ulica 50, Sesvete, Sesvete-Kraljevec, Lalić Tamare, OIB: 60848641828, Pirinova ulica 3, Sesvete, Jednak Milana, OIB: 21321534389, Kustošijanska ulica 131, Zagreb, Jednak Luke, OIB: 24943276878, Kustošijanska ulica 131, Zagreb, Jednak Ane, OIB: 52360904389, Kneginje Ljubice 7/15, Stari Grad, Srbija, Jednak Vladimira, OIB: 98951294635, Bulevar Zorana Đinđića 125a, Beograd, Srbija i Ginić Branke, OIB: 50578832595, Milutina Milankovića 62, Beograd, Srbija, radi uknjižbe prava vlasništva opravdanjem predbilježbe, dana 15. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 26173 E-53 katastarske općine Trnje dopušta se :

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 08.01.2026., potvrde i tabularne izjave od 08.01.2026., specijalne punomoći od 25.07.2025., specijalne punomoći od 25.07.2025., specijalne punomoći od 25.07.2025., specijalne punomoći od 25.07.2025., specijalne punomoći od 20.12.2025., specijalne punomoći od 20.12.2025., na nekretnini Lalić Tamare OIB: 60848641828, koja se sastoji od 1/12 dijela, Jednak Milana, OIB: 21321534389, koja se sastoji od 1/12 dijela, Jednak Luke, OIB: 24943276878, koja se sastoji od 1/12 dijela, Jednak Ane, OIB:

52360904389, koja se sastoji od 2/12 dijela, Jednak Vladimira, OIB: 98951294635, koja se sastoji od 2/12 dijela i Ginić Branke, OIB: 50578832595, koja se sastoji od 4/12 dijela (E-53) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4623 Savska cesta pov.1081 m² (zgrada mješovite uporabe, br. 95, 97, 99, 101, 101a pov.1081 m²), povezano s vlasništvom stana na I (prvom) katu lijevo, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, nužnika, predsoblja i lođe u ukupnoj površini od 68.09 čm, s pripadajućim spremištem u podrumu, neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, Savska cesta 97 na kojima je predbilježeno pravo vlasništva u korist Milković Gorane, OIB: 73540899244, Ulica Gojka Šuška 2, 47240 Slunj.

-zabilježba da je predbilježeno pravo vlasništva u korist Milković Gorane, OIB: 73540899244, Ulica Gojka Šuška 2, 47240 Slunj, temeljem rješenja pod posl.br.Z-685/2026 opravdano.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 15. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Milenka Čačić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Milković Gorana, Ulica Gojka Šuška 2, 47240 Slunj
2. Jelić Dragana, Dumovečka ulica 50, 10360 Sesvete
3. Lalić Tamara, Pirinova ulica 3, 10360 Sesvete
4. Jednak Milan, Kustošijanska ulica 131, 10000 Zagreb
5. Jednak Luka, Kustošijanska ulica 131, 10000 Zagreb
6. Jednak Ana, Kneginje Ljubice 7/15, 21460 Stari Grad, Srbija
7. Jednak Vladimir, Bulevar Zorana Đinđića 125 A, Beograd, Srbija
8. Ginić Branka, Milutina Milankovića 62, Beograd, Srbija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trnje, 10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 56
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

15.01.2026 12:
44

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

658479166584402864145543364427482955686502470513

EC

Z181825749ab0c307