



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: St-157/2018-77

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazović, u stečajnom predmetu nad dužnikom GOLDBERG d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 34 a, OIB: 64173004737, 14. travnja 2023. godine donio je slijedeći

### Z A K L J U Č A K

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu, izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 350 k.o. Trnje, čkbr. 169/1 zgrada mješovite uporabe br. 32, 34 i 34A, Radnička cesta i dvorište površine 4950 m<sup>2</sup> (zgrada mješovite uporabe br. 32, 34 i 34A, Radnička cesta i dvorište sa 2290 m<sup>2</sup> i dvorište sa 2660 m<sup>2</sup> i), i to 18. suvlasnički dio: 5/10000 etažno vlasništvo (E-18), garažno mjesto oznake -3GM17, garažno mjesto u -3 podzemnoj etaži, Radnička cesta 32-34a, korisne površine 8,75 čm, GOLDBERG, d.o.o. u stečaju, OIB: 64173004737, Radnička cesta 34A, 10000 Zagreb, 188. suvlasnički dio: 71/10000 etažno vlasništvo (E-188), poslovni prostor oznake PS2-L06, poslovni prostor u prizemlju stubišta 2- Radnička cesta 34a, korisne površine 120,04 čm, GOLDBERG, d.o.o. u stečaju, OIB: 64173004737, Radnička cesta 34A, 10000 Zagreb, 197. suvlasnički dio: 115/10000 etažno vlasništvo (E-197) poslovni prostor oznake 1S2-U01, poslovni prostor na 1. katu stubišta 2 - Radnička cesta 34a, ukupne korisne površine 193,65 čm, koji se sastoji od zatvorenog poslovnog prostora korisne površine 177,67 čm, s terasom korisne površine 15,98 čm, GOLDBERG, d.o.o. u stečaju, OIB: 64173004737, Radnička cesta 34A, 10000 Zagreb i 201. suvlasnički dio: 49/10000 etažno vlasništvo (E-201) poslovni prostor oznake 2S2-U01, poslovni prostor na 2. katu stubišta 2-Radnička cesta 34a, korisne površine 84,03 čm, GOLDBERG, d.o.o. u stečaju, OIB: 64173004737, Radnička cesta 34A, 10000 Zagreb, **na kupca NET PUBLISHING S.R.O. Banska Bystrica, Rudohorska 33, Češka, OIB: 34221729272**, te brisanje prava i tereta i to: 18. Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) garažno mjesto oznake -3GM17, garažno mjesto u -3 podzemnoj etaži, Radnička cesta 32-34a, korisne površine 8,75 čm, GOLDBERG, d.o.o. u stečaju, OIB: 64173004737, Radnička cesta 34A, 10000 Zagreb 18.2 Zaprimljeno 22. 11. 2019. g. pod brojem Z-55784/2019 Zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru posl. br. 7 St-157/2018-18 od 18. 11. 2019., na 188. suvlasnički dio: 71/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-188) poslovni prostor oznake PS2-L06, poslovni prostor u prizemlju stubišta 2 – Radnička cesta 34 a, korisne površine 120,04 čm, GOLDBERG, d.o.o. u stečaju, OIB: 64173004737, Radnička cesta 34A, 10000 Zagreb 188.3 Zaprimljeno 22. 11. 2019. g. pod brojem Z-55784/2019 Zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru posl. br. 7 St-157/2018-18 od 18. 11. 2019., na 197. suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-197), poslovni prostor oznake 1S2-U01, poslovni prostor na 1.katu stubišta 2 – Radnička cesta 34 a, ukupne korisne površine 193,65 čm, koji se sastoji od zatvorenog poslovnog prostora

korisne površine 177,67 čm, s terasom korisne površine 15,98 čm, GOLDBERG, d.o.o. u stečaju, OIB: 64173004737, Radnička cesta 34A, 10000 Zagreb 197.3 Zaprimljeno 22. 11. 2019. g. pod brojem: Z-55784/2019 Zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj: 7 St-157/2018-18 od 18. 11. 2019., na 201. suvlasnički dio: 49/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-201) poslovni prostor oznake 2S2-U01, poslovni prostor na 2. katu stubišta 2 – Radnička cesta 34 a, korisne površine 84,03 čm, GOLDBERG, d.o.o. u stečaju, OIB: 64173004737, Radnička cesta 34A, 10000 Zagreb 201.3 Zaprimljeno 22. 11. 2019. g. pod brojem: Z-55784/2019 Zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru posl. br. 7 St-157/2018-18 od 18. 11. 2019., 3. Na suvlasnički dio: 18 (5/10000) 3.1 Zaprimljeno 14. 03. 2013. broj: Z-12955/13 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 27. veljače 2013. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 415.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: 3.2 Zaprimljeno 03. 08. 2016. g. pod brojem: Z-35212/2016 Prvenstveni red upisa: Z-12955/2013 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Ugovor o prijenosu 13. 06. 2016. u prvenstvenom redu založnog prava upisanog posl. br. Z-12955/13, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 415.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3 A, OIB: 23057039320, za korist novog založnog vjerovnika: 3.3 Zaprimljeno 13. 11. 2019. g. pod brojem Z-53799/2019 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 26. ožujka 2018. (datum ovjere potpisa), izjave od 31. listopada 2019. i izvotka iz trgovačkog registra od 26. veljače 2019. s ovjerenim prijevodom sa slovačkog jezika od 13. svibnja 2019. uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod brojem Z-12955/13 u iznosu od 415.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, za korist: NET PUBLISHING S.R.O., OIB: 34221729272, Rudohorska 33, 97411 Banska Bystrica, Slovačka, 4. Na suvlasnički dio: 18 (5/10000) 4.1 Zaprimljeno 14. 3. 2013. broj: Z-12959/13 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 27. veljače 2013. godine posl. br. Ov-2113/2013. i punomoći od 27. srpnja 2012. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznosu od kunske protuvrijednosti od EUR 415.000,00 (slovima: četristopetnaesttisućaeura), uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: 4.2 Zaprimljeno 03. 08. 2016. g. pod brojem Z-35212/2016 Prvenstveni red upisa: Z-12959/2013 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Ugovor o prijenosu 13. 06. 2016. u prvenstvenom redu založnog prava upisanog posl. br. Z-12959/13, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 415.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3 A, OIB: 23057039320, za korist novog založnog vjerovnika: 4.3 Zaprimljeno 13. 11. 2019. g. pod brojem Z-53799/2019 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 26. ožujka 2018. (datum ovjere potpisa), izjave od 31. listopada 2019. i izvotka iz trgovačkog registra od 26.

veljače 2019. s ovjerenim prijevodom sa slovačkog jezika od 13. svibnja 2019. uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osiguranja tim založnim pravom upisanim pod brojem Z-12959/13 u iznosu od 415.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, za korist: NET PUBLISHING S.R.O., OIB: 34221729272, Rudohorska 33, 97411 Banska Bystrica, Slovačka, 5. Na suvlasnički dio: 18 (5/10000) 5.1 Zaprimljeno 11. 09. 2014. broj Z-37645/14 Temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-2113/14 od 05. rujna 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 279.025,96 kn (glavnica 272.841,02 kn i kamate 6.184,94 kn) sa zateznim kamatama na iznos od 272.841,02 kn po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, tekućim od 28. travnja 2014. godine do isplate, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, 5.2 Zaprimljeno 11. 09.2014. broj Z-37645/14 Zabilježuje se ovršivost tražbine, 6. Na suvlasnički dio: 18 (5/10000) 6.1 Zaprimljeno 27. 01. 2015. broj Z-3522/15 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-3746/2014 od 19. siječnja 2015. g. zabilježuje se ovrha, 3. Na suvlasnički dio: 188 (71/10000) 3.1 Zaprimljeno 14. 03. 2013. broj Z-12955/13 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 27. veljače 2013. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 415.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: 3.2 Zaprimljeno 03. 08. 2016. g. pod brojem Z-35212/2016 Prvenstveni red upisa: Z-12955/2013 uknjižba, ustupanje založnog prava, Ugovor o prijenosu 13. 06. 2016. u prvnstvenom redu založnog prava upisanog posl. br. Z-12955/13, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 415.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3, OIB: 23057039320, za korist novog založnog vjerovnika: 3.3 Zaprimljeno 13. 11. 2019. g. pod brojem Z-53799/2019 uknjižba, ustupanje založnog prava, Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 26. ožujka 2018. (datum ovjere potpisa), izjave od 31. listopada 2019. i izvotka iz trgovačkog registra od 26. veljače 2019. s ovjerenim prijevodom sa slovačkog jezika od 13. svibnja 2019. uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osiguranja tim založnim pravom upisanim pod brojem Z-12955/13 u iznosu od 415.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB. 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, za korist: NET PUBLISHING S.R.O., OIB. 34221729272, Rudohorska 33, 97411 Banska Bystrica, Slovačka, 4. Na suvlasnički dio: 188 (71/10000) 4.1 Zaprimljeno 14. 03. 2013. broj: Z-12959/13 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 27. veljače 2013. godine posl. broj: Ov-2113/2013. i punomoći od 27. srpnja 2012. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznosu od kunske protuvrijednosti od EUR 415.000,00 (slovima: četristopetnaesttisućaeura), uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: 4.2 Zaprimljeno 03. 08. 2016. g. pod brojem Z-35212/2016 Prvenstveni red upisa: Z-12959/2013 Uknjižba, ustupanje založnog

prava, Ugovor o prijenosu 13. 06. 2016. u prvenstvenom redu založnog prava upisanog posl. br. Z-12959/13, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 415.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3 A, OIB: 23057039320, za korist novog založnog vjerovnika: 4.3 Zaprimljeno 13. 11. 2019. g. pod brojem Z-53799/2019 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 26. ožujka 2018. (datum ovjere potpisa), izjave od 31. listopada 2019. i izvotka iz trgovačkog registra od 26. veljače 2019. s ovjerenim prijevodom sa slovačkog jezika od 13. svibnja 2019. uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod brojem Z-12959/13 u iznosu od 415.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, za korist NET PUBLISHING S.R.O., OIB: 34221729272, Rudohorska 33, 97411 Banska Bystrica, Slovačka, 5. Na suvlasnički dio: 188 (71/10000) 5.1 Zaprimljeno 11. 09. 2014. broj Z-37645/14 Temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-2113/14 od 05. rujna 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 279.025,96 kn (glavnica 272.841,02 kn i kamate 6.184,94 kn) sa zateznim kamatama na iznos od 272.841,02 kn po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, tekućim od 28. travnja 2014. godine do isplate, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, 5.2 Zaprimljeno 11. 09. 2014. broj: Z-37645/14 Zabilježuje se ovršivost tražbine, 6. Na suvlasnički dio: 188 (71/10000) 6.1 Zaprimljeno 27. 01. 2015. broj: Z-3522/15 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-3746/2014 od 19. siječnja 2015. g. zabilježuje se ovrha., 3. Na suvlasnički dio: 197 (115/10000) 3.1 Zaprimljeno 14. 03. 2013. broj Z-12955/13 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 27. veljače 2013. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 415.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: 3.2 Zaprimljeno 03. 08. 2016. g. pod brojem Z-35212/2016 Prvenstveni red upisa: Z-12955/2013 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Ugovor o prijenosu 13. 06. 2016, u prvenstvenom redu založnog prava upisanog posl. br. Z-12955/13, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 415.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Erste & Steiermarkische Bank d.d. , Rijeka, Jadranski trg 3 A, OIB: 23057039320, za korist novog založnog vjerovnika: 3.3 Zaprimljeno 13. 11. 2019. g. pod brojem Z-53799/2019 Uknjižba, ustupanje založnog prava, temeljem ugovora o ustupu tražbine od 26. ožujka 2018. (datum ovjere potpisa), izjave od 31. listopada 2019. i izvotka iz trgovačkog registra od 26. veljače 2019. s ovjerenim prijevodom sa slovačkog jezika od 13. svibnja 2019. uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod brojem Z-12955/13 u iznosu od 415.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, za korist: NET PUBLISHING S.R.O., OIB: 34221729272, Rudohorska 33, 97411 Banska Bystrica, Slovačka 4. Na suvlasnički dio: 197 (115/10000) 4.1 Zaprimljeno 14. 03. 2013. broj Z-

12959/13 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 27. veljače 2013. godine posl. br. Ov-2113/2013. i punomoći od 27. srpnja 2012. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznosu od kunske protuvrijednosti od EUR 415.000,00 (slovima: četristopetnaestisućaeura), uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: 4.2 Zaprimljeno 03. 08. 2016. g. pod brojem Z-35212/2016 Prvenstveni red upisa: Z-12959/2013 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Ugovor o prijenosu 13. 06. 2016., u prvenstvenom redu založnog prava upisanog posl. br. Z-12959/13, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osiguranja tim založnim pravom u iznosu od 415.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Erste & Steiermarkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3 A, OIB: 23057039320, za korist novog založnog vjerovnika: 4.3 Zaprimljeno 13. 11. 2019. g. pod brojem Z-53799/2019 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 26. ožujka 2018. (datum ovjere potpisa), izjave od 31. listopada 2019. i izvotka iz trgovačkog registra od 26. veljače 2019. s ovjerenim prijevodom sa slovačkog jezika od 13. svibnja 2018. uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osiguranja tim založnim pravom upisanim pod brojem Z-12959/13 u iznosu od 415.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, za korist: NET PUBLISHING S.R.O., OIB: 34221729272, Rudohorska 33, 97411 Banská Bystrica, Slovačka 5. Na suvlasnički dio: 197 (115/10000) 5.1 Zaprimljeno 11. 09. 2014. broj Z-37645/14 Temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-2113/14 od 05. rujna 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 279.025,96 kn (glavnica 272.841,02 kn i kamate 6.184,94 kn) sa zateznim kamatama na iznos od 272.841,02 kn po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, tekućim od 28. travnja 2014. godine do isplate, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587 5.2 Zaprimljeno 11. 09. 2014. broj Z-37645/14 Zabilježuje se ovršivost tražbine 6. Na suvlasnički dio: 197 (115/10000) 6.1 Zaprimljeno 27. 01. 2015. broj Z-3522/15 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-3746/2014 od 19. siječnja 2015. g. zabilježuje se ovrha.3. Na suvlasnički dio: 201 (49/10000) 3.1 Zaprimljeno 14. 03. 2013. broj: Z-12955/13 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 27. veljače 2013. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 415.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: 3.2 Zaprimljeno 03. 08. 2016. g. pod brojem Z-35212/2016 Prvenstveni red upisa: Z-12955/2013 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Ugovor o prijenosu 13. 06. 2016. u prvenstvenom redu založnog prava upisanog posl. br. Z-12955/13., prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 415.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3 A, OIB: 23057039320, za korist novog založnog vjerovnika: 3.3 Zaprimljeno 13. 11. 2019. g. pod brojem Z-53799/2019 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 26. ožujka 2018. (datum

ovjere potpisa), izjave od 31. listopada 2019. i izvotka iz trgovačkog registra od 26. veljače 2019. s ovjerenim prijevodom sa slovačkog jezika od 13. svibnja 2019. uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osiguranja tim založnim pravom upisanim pod brojem Z-12955/13 u iznosu od 415.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, za korist: NET PUBLISHING S.R.O., OIB: 34221729272, Rudohorska 33, 97411 Banska Bystrica, Slovačka, 4. Na suvlasnički dio: 201 (49/10000) 4.1. Zaprimljeno 14. 03. 2013. broj Z-12959/13 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 27. veljače 2013. godine posl. br. Ov-2113/2013. i punomoći od 27. srpnja 2012. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznosu od kunske protuvrijednosti od EUR 415.000,00 (slovima: čestristopetnaestisućaeura), uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: 4.2 Zaprimljeno 03. 08. 2016. g. pod brojem Z-35212/2016 Prvenstveni red upisa: Z-12959/2013 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Ugovor o prijenosu 13. 06. 2016. u prvenstvenom redu založnog prava upisanog posl. br. Z-12959/13, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 415.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3 A, OIB: 23057039320, za korist novog založnog vjerovnika: 4.3 Zaprimljeno 13. 11. 2019. g. pod brojem Z-53799/2019 Uknjižba, ustupanje založnog prava, Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 26. ožujka 2018. (datum ovjere potpisa), izjave od 31. listopada 2019. i izvotka iz trgovačkog registra od 26. veljače 2019. s ovjerenim prijevodom sa slovačkog jezika od 13. svibnja 2019. uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osiguranja tim založnim pravom upisanim pod brojem Z-12959/13 u iznosu od 415.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, za korist: NET PUBLISHING S.R.O., OIB: 34221729272, Rudohorska 33, 97411 Banska Bystrica, Slovačka, 5. Na suvlasnički dio: 201 (49/10000) 5.1 Zaprimljeno 11. 09. 2014. broj Z-37645/14 Temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-2113/14 od 05. rujna 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 279.025,96 kn (glavnica 272.841,02 kn i kamate 6.184,94 kn) sa zateznim kamatama na iznos od 272.841,02 kn po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, tekućim od 28. travnja 2014. godine do isplate, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, 5.2 Zaprimljeno 11. 09. 2014. broj: Z-37645/14 Zabilježuje se ovršivost tražbine, 6. Na suvlasnički dio: 201 (49/10000) 6.1 Zaprimljeno 27. 01. 2015. g. broj Z-3522/2015 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-3746/2014 od 19. siječnja 2015. g. zabilježuje se ovrha, 61. Na suvlasnički dio: 188 (71/10000) 61.1 Zaprimljeno 26. 04. 2017. g. pod brojem Z-22316/2017 Uknjižba, založno pravo, Rješenje o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: Ovr-8582/2016 20. 04. 2017. Povijesni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu 16. 05. 2017., Povijesni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu 16. 05. 2017., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 52.633,95 kuna sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 2.164,46

kuna tekućom od 2. kolovoza 2014. pa do isplate, na iznos od 2.164,46 kuna tekućom od 26. kolovoza 2014. do isplate, na iznos od 2.164,46 kuna tekućom od 26. rujna 2014. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. listopada 2014. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. studenog 2014. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. prosinca 2014. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. siječnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. veljače 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. ožujka 2015., na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. travnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 tekućom od 26. svibnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. lipnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. srpnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. kolovoza 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. rujna 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. listopada 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. studenog 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. prosinca 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. siječnja 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. veljače 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. ožujka 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 3. svibnja 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. svibnja 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. lipnja 2016. pa do isplate, sve po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%-tnih poena te od 1. kolovoza 2015. po stopi koju određuje čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3%-tna poena te nastalih troškova ovrhe u iznosu od 2.388,93 kuna skupa s pripadajućim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi 18. srpnja 2016. do isplate kao i predviđenih troškova ovrhe u iznosu od 1.033,00 kuna skupa s pripadajućim kamatama od dana pravomoćnosti i ovršnosti rješenja o ovrsi 13. kolovoza 2016. do isplate po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3%-tna poena a sve u roku od 8 dana od dana dostave rješenja SUVLASNICI STAMBENO – POSLOVNE ZGRADE, Zagreb, Radnička cesta 32, 34, 34A, 34GR 61.2 Zaprimljeno 26. 04. 2017. g. pod brojem Z-22316/2017 Zabilježba, ovršivost tražbine, 62. Na suvlasnički dio: 197(115/10000) 62.1 Zaprimljeno 26. 04. 2017. g. pod brojem Z-22316/2017 Uknjižba, založno pravo, Rješenje o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: Ovr-8582/2016 20. 04. 2017. Povijesni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu 16. 05. 2017. Povijesni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu 16. 05. 2017., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 52.633,95 kuna sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 2.164,46 kuna tekućom od 2. kolovoza 2014. pa do isplate, na iznos od 2.164,46 kuna tekućom od 26. kolovoza 2014. do isplate, na

iznos od 2.164,46 kuna tekućom od 26. rujna 2014. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. listopada 2014. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. studenog 2014. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. prosinca 2014. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. siječnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. veljače 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. ožujka 2015., na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. travnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 tekućom od 26. svibnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. lipnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. srpnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. kolovoza 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. rujna 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. listopada 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. studenog 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. prosinca 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. siječnja 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. veljače 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. ožujka 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 3. svibnja 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. svibnja 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. lipnja 2016. pa do isplate, sve po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodno tekućem polugodištu za 5%-tnih poena te od 1. kolovoza 2015. po stopi koju određuje čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3%-tna poena te nastalih troškova ovrhe u iznosu od 2.388,93 kuna skupa s pripadajućim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi 18. srpnja 2016. do isplate kao i predviđenih troškova ovrhe u iznosu od 1.033,00 kuna skupa s pripadajućim kamatama od dana pravomoćnosti i ovršnosti rješenja o ovrsi 13. kolovoza 2016. do isplate po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3%-tna poena a sve u roku od 8 dana od dana dostave rješenja SUVLASNICI STAMBENO – POSLOVNE ZGRADE, Zagreb, Radnička cesta 32, 34, 34A, 34GR 62.2 Zaprimljeno 26. 04. 2017. g. pod brojem Z-22316/2017 Zabilježba, ovršivost tražbine, 63. Na suvlasnički dio: 201 (49/10000) 63.1 Zaprimljeno 26. 04. 2017. g. pod brojem Z-22316/2017 Uknjižba, založno pravo, Rješenje o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: Ovr-8582/2016 20. 04. 2017. Povijesni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu 16. 05. 2017. Povijesni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu 16. 05. 2017., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 52.633,95 kuna sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 2.164,46 kuna tekućom od 2. kolovoza 2014. pa do isplate, na iznos od 2.164,46 kuna tekućom od 26. kolovoza 2014. do isplate, na iznos od 2.164,46 kuna tekućom od 26. rujna 2014. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. listopada 2014. pa do

isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. studenog 2014. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. prosinca 2014. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. siječnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. veljače 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. ožujka 2015., na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. travnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. svibnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. lipnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. srpnja 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. kolovoza 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. rujna 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. listopada 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. studenog 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. prosinca 2015. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. siječnja 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. veljače 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. ožujka 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 3. svibnja 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. svibnja 2016. pa do isplate, na iznos od 2.197,17 kuna tekućom od 26. lipnja 2016. pa do isplate, sve po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodno tekućem polugodištu za 5%-tnih poena te od 1. kolovoza 2015. po stopi koju određuje čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3%-tna poena te nastalih troškova ovrhe u iznosu od 2.388,93 kuna skupa s pripadajućim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi 18. srpnja 2016. do isplate kao i predviđenih troškova ovrhe u iznosu od 1.033,00 kuna skupa s pripadajućim kamatama od dana pravomoćnosti i ovršnosti rješenja o ovrsi 13. kolovoza 2016. do isplate po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3%-tna poena a sve u roku od 8 dana od dana dostave rješenja SUVLASNICI STAMBENO – POSLOVNE ZGRADE, Zagreb, Radnička cesta 32, 34, 34A, 34GR 63.2 Zaprimljeno 26. 04. 2017. g. pod brojem Z-22316/2017 Zabilježba, ovršivost tražbine, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedenih nekretnina.

U Bjelovaru 14. travnja 2023.

Sudac  
Tomislav Mrazović

Poslovni broj: 7 St-157/2018-77

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog zaključka nema mjesta pravnom lijeku (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **9-30857-923b9**

Kontrolni broj: **05339-fbb07-859e2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.