



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-7258/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Ivani Kalinić Balić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mateković Krešimira, OIB: 32387161779, Ulica Frana Vrbanića 24, Zagreb zastupan po odvjetnici Lauri Mateković, protiv protustranke ad 1) Božanić Antuna, OIB: 14092760652, Ulica Okjucine 1, 21485 Komiža, ad 2) Marinković Dobrila, OIB: 72506658312, Podšpiljska ulica 0, Komiža, ad 3) Karmelić Pjera, OIB: 08460099431, Ulica Dragutina Domjanića 13, Zagreb, ad 4) Karmelić Tanje, OIB: 46416080056, Medveščak 63/2, Zagreb, ad 5) Karmelić Zorana, OIB: 52360889473, Ulica Ivana Kukuljevića 28, Zagreb, ad 6) Bogdan Jere, OIB: 74266761790, Splitska 65/A, Primošten, ad 7) Mrkajić Đurđice, OIB: 45195664553, Mosečka 113, Split, ad 8) Bogdan Nenada, OIB: 12033203329, Ulica 114. brigade hrvatske vojske 9, Split, ad 9) Božanić Darka, OIB: 20485409515, Ulica Stjepana Radića 24, Bukovlje, Slavonski Brod, ad 10) Božanić Jele, OIB: 05499670375, Vukovarska 80, Split, ad 11) Ristić Lukrija, OIB: 35400174729, Srbija, Novi Sad, Milice Stojadinović Srpkinje 2 ad 12) Moskatelo Gorenke, OIB: 48750383736, Kaštelanska 31/C, Solin, ad 13) Žuanić Ecije, OIB: 17409648453, Gurnji put 23, Komiža, ad 14) Nakov Tatjane, OIB: 63074238706, Vukovarska 8, Vis, ad 15) Arnold Elde, OIB: 95682358792, Trg Izidora Kršnjavija 1, Našice, ad 16) Gospodinović Antice, OIB: 31781580393, Biševska ulica 1, Komiža, ad 17) Stamenkovska Franke, OIB: 23240070558, Naselje Vladimira Nazora 21, Osijek, ad 18) Mardešić Nikole, OIB: 17282374033, Gurnji put 26, Komiža, ad 19) Mardešić Ive, OIB: 33191303936, Gurnji put 26, Komiža, ad 20) Marinković Grozdane, OIB: 57994210890, Ribarska ulica 69, Komiža, ad 21) Novoselić Elvire, OIB: 48112324245, Velimira Škorpika 11, Šibenik radi uknjižbe prava vlasništva dana 22. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija

II. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Mateković Krešimira, OIB: 32387161779, Ulica Frana Vrbanića 24, 10000 Zagreb, kojim traži uknjižbu prava vlasništva čest. zgr. 63/2, čest. zgr. 63/3 i čest. zgr. 66 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 126 katastarske općine Komiža.

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 19. veljače 2024. godine prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-7258/2024 kojim traži uknjižbu prava vlasništva

nekretnina označenih kao čest. zgr. 63/2, čest. zgr. 63/3, čest. zgr. 66, a sve na temelju Ugovor o kupoprodaji od 25. listopada 2021. godine, Ugovora o kupoprodaji od 01. prosinca 2021. godine, Ugovora o kupoprodaji od 01. prosinca 2021. godine, Tabularne izjave od 25.11.2021., Tabularne izjave od 25.11.2021., Tabularne izjave od 11.01.2022., Tabularne izjave od 11.01.2022., Tabularne izjave od 11.01.2022., Tabularne izjave od 14.03.2022., Tabularne izjave od 14.03.2022., Tabularne izjave od 14.03.2022., Tabularne izjave od 27.10.2022., Tabularne izjave od 04.10.2022., Tabularne izjave od 19.08.2022., Tabularne izjave od 18.05.2022., Tabularne izjave od 25.11.2021., Tabularne izjave od 25.05.2021., Tabularne izjave od 15.06.2022., Tabularne izjave od 25.11.2021., Tabularne izjave od 08.09.2022., Tabularne izjave od 25.11.2022., Tabularne izjave od 26.04.2022., Tabularne izjave od 25.11.2021., Tabularne izjave od 25.11.2021., Tabularne izjave od 09.05.2022., Tabularne izjave od 12.05.2022.

2. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

3. Prema odredbi članka 101. Zakona o zemljišnim knjigama – u daljnjem tekstu ZZK-a („NN“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), jednim se prijedlogom može zahtijevati više upisa koji se svi temelje na istoj ispravi, upis istoga prava u više zemljišnoknjižnih uložaka ili upis više prava u istom zemljišnoknjižnom ulošku.

4. Jednim prijedlogom može se zahtijevati više zemljišnoknjižnih upisa za koje se stranka oslanja na istu ispravu, ali ako predlagatelj, kao u ovom slučaju, zahtjeve temelji na različitim i spravama, tada nema mjesta kumulaciji zahtjeva.

5. Slijedom navedenog, a pozivom na citiranu zakonsku odredbu, kao i na odredbe članka 109. i 111. ZZK-a, prijedlog je trebalo odbiti i riješiti kao pod točkama I. i II. izreke ovog rješenja.

Split, 22. rujna 2025.

Ovlaštena zemljišnoknjižna referentica:
Ivana Kalinić Balić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Mateković Krešimir po opunomoćeniku Mateković & partneri odvjetničko društvo d.o.o.,
Ulica kneza Mislava 15, 10000 Zagreb
2. Božanić Antun, ULICA OKJUCINE 1, 21485 Komiža
3. Marinković Dobrila, Podšpiljska ulica 0, 21485 Komiža
4. Karmelić Pjero, Ulica Dragutina Domjanića 13, 10000 Zagreb

5. Karmelić Tanja, Medveščak 63/2, 10000 Zagreb
6. Karmelić Zoran, Ulica Ivana Kukuljevića 28, 10000 Zagreb
7. Bogdan Jere, Splitska 65/A, 22202 Primošten
8. Mrkajić Đurđica, Mosečka 113, 21000 Split
9. Bogdan Nenad, Ulica 114. brigade hrvatske vojske 9, 21000 Split
10. Božanić Darko, Ulica Stjepana Radića 24, Bukovlje, 35000 Slavonski Brod
11. Božanić Jela, Vukovarska 80, 21000 Split
12. Ristić Lukrija, Milice Stojadinović Srpkinja 2, Novi Sad, Srbija
13. Moskatelo Gorenka, Kaštelanska 31/C, 21210 Solin
14. Žuanić Ecija, Gurnji put 23, 21485 Komiža
15. Nakov Tatjana, Vukovarska 8, 21480 Vis
16. Arnold Elda, Trg Izidora Kršnjavija 1, 31500 Našice
17. Gospodinović Antica, Biševska ulica 1, 21485 Komiža
18. Stamenkovska Franka, Naselje Vladimira Nazora 21, 31000 Osijek
19. Mardešić Nikola, Gurnji put 26, 21485 Komiža
20. Mardešić Ivo, Gurnji put 26, 21485 Komiža
21. Marinković Grozdana, Ribarska ulica 69, 21485 Komiža
22. Novoselić Elvira, Velimira Škorpika 11, 22000 Šibenik



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

22.09.2025 09:18

Serijski broj certifikata

4142412478967795022

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z177766790a1e3b82

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-