

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca obrtnika: Manda Hasilo vl. ugostiteljskog obrta SLAVONAC u stečaju, Vinkovci, Blok tržnica bb, OIB 78594585465, dana 29. rujna 2015.

riješio je

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja svake u ½ i to Tea Vajcl, Vinkovci, Antuna Akšamovića 52, OIB 65225458418 i Ružica Vajcl, Vinkovci, Duga ulica 138, OIB 12875804266 za nekretninu upisanu i to:

- u zk.ul.br. 956 k.o. Vinkovci, kč.br. 2749/3 u naravi kuća br. 3 i dvor u ulici Hrvatskih žrtava, ukupne površine 181 m<sup>2</sup>,

u iznosu od 276.000,00 kn

te im se ujedno i dosuđuje ova nekretnina.

2. Nalaže se ponuditeljima uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR 05 272-1071-13.

3. Kupci su dužni platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupce.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupci polože kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njihovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava i tereti upisani na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelji polože kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcima, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Prije početka javne dražbe stečajna upraviteljica je upozorila ponuditelje da je omaškom ispušteno iz oglasa o predmetnoj javnoj dražbi da u predmetnoj nekretnini iz t. 1. izreke ovoga rješenja živi Manda Hasilo vlasnica ugostiteljskog obrta SLAVONAC u stečaju Vinkovci, a što je punomoćnica ponuditelja primila na znanje i izjavila da su s istim upoznati i da i dalje ostaju zainteresirani za sudjelovanje na današnjoj javnoj dražbi.

Na održanoj javnoj dražbi dana 29.09.2015. godine za predmetne nekretnine najvišu ponudu istakli su ponuđači kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Pošto nakon proteka 10 minuta neposredno poslije stavljanja najpovoljnije ponude nije bilo drugih ponuda, dražba je zaključena.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 8.07.2015. godine i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te nekretninu dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 29. rujna 2015.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke      mr. sc. Tihomir Kovačević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Stečajna upraviteljica Sanda Pašuld odvjetnica u Osijeku
2. Tea i Ružic Vajcl po punomoćniku Nadi Gagro odvjetnici u Vinkovcima
3. Općinski sud u Vinkovci zk odjel po pravomoćnosti
4. Ministarstvo financija Porezna uprava Vinkovci po pravomoćnosti
5. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova