



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-242/2025-151

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza brisanog društva KTC PRIZMA d.o.o. Mihaljevci u stečaju, Osijek, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 35, OIB: 02304897717, koga zastupa upravitelj stečajne mase Bojan Sudarević iz Osijeka, 02. prosinca 2025.

z a k l j u č i o j e

I – Utvrđuje se da stečajni dužnik nema novčanih sredstava za uplatu naknade FINI za provođenje postupka oglašavanja prodaje nekretnina stečajnog dužnika prije isplate kupoprodajne cijene.

II - Nalaže se Financijskoj agenciji RC Osijek nastaviti s prodajom nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Požegi, zk.ul. 8949, k.o. Kutjevo, kč.br. 2219/68, oranica Kamenjača, ukupne površine 1816 m², u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza Komunalno društvo PRIZMA d.o.o. u stečaju, koji postupak se vodi pred FINOM pod br. Klasa: O/110-10/25-01/1176, Urbroj: 07-01-25-8.

III- Iznos naknade FINI će biti isplaćen po uplati kupoprodajne cijene iz sredstava ostvarenih prodajom temeljem računa FINE.

Obrazloženje

1.Upravitelj stečajne mase obavijestio je sud podneskom od 25. studenog 2025. godine da stečajni dužnik nema sredstava za plaćanje predujma za pokriće troškova prodaje u iznosu od 371,60 eura.

2. Upravitelj stečajne mase je podnio zahtjev da sud naloži FINI da nastavi trošak prodaje s tim da se odredi da će se troškove prodaje platiti od kupovnine.

3. Prijedlog stečajnog upravitelja je osnovan.

4. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Slavonskom Brodu 02. prosinca 2025.

Stečajna sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek jer se odnosi na upravljanje postupkom.

DNA:

- Objaviti na e-Oglasna ploča radi dostave ,
- dostaviti FINI radi obavijest,i webom

Spis kal. 3 mjeseca

Broj zapisa: **9-30880-1790a**

Kontrolni broj: **0f133-c25c7-7fc57**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.