

TRGOVAČKI SUD SPLIT
11. ST – 1209/2016.

IMOTA d.d. u stečaju
OIB: 02297833542

U Splitu, 01.07.2020.

PODNEŠAK: Prodaja imovine - nekretnina stečajnog dužnika

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika održane 01.lipnja 2020.godine,

- a) sudski vještak izvršio je procjena vrijednosti nekretnine - zemljišta čest.zem. 2921/3 z.u. 1058 k.o. Proložac, a primjerak vještva dostavljam u privitku.*

Prema procjeni sudskog vještaka Jure Malenica tržišna vrijednost nekretnine zemljišta procijenjena je na iznos od 1.431.623,04 kn. U privitku se dostavlja cjeloviti oglas o prodaji zemljišta prikupljanjem pisanih ponuda uz početnu cijenu od 1.431.630,00 kn, a koja prodaja će se održati na Trgovačkom sudu u Splitu.

U odnosu na nekretninu upravnu zgradu koja se nalazi u Donjem Proložcu, koja je dva puta prodaja bila neuspjela dostavlja se novi oglas za treću prodaju uz smanjenje cijene sukladno odluci vjerovnika, pa je nova oglašena cijena 1.798.200,00 kn.

Oglasi o prodaji u skraćenom obliku, biti će oglašeni je u dnevnom tisku Slobodna Dalmacija dana 03.srpnja 2020.godine, na web stranici sudačke mreže, te u očevidniku o prodaji nekretnina na FINI.

U privitku dostavljam cjelovite oglase o prodaji te molim da se objave na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda Split.

- b) U odnosu na donesenu odluku o nekretninama u Sarajevu, mogu se očitovati da sam obavijestila odvjetnicu u Sarajevu te zatražila da uputi pismeno dopis - poziv na plaćanje obveze zakupnine prema pravomoćnoj presudi ponuditelju Asotić Jasminu, te da poduzme radnje na angažiranju vještaka za vještačenje poslovnih prostora kao i uknjižbu prava vlasništva.*

U odnosu na navedeno zaprimila sam korigiranu dopunu ponude Asotić Jasmina kojom ističe da je suglasan sa plaćanjem dosuđene zakupnine, a u odnosu na ponudu za otkup nekretnina isti je povećao svoju ponudu za 10 % od ponuđene cijene, sve kako navodi, iz razloga što je problem manjeg prostora kojeg je on neovlašteno prodao trećoj osobi koja sada ne dozvoljava pristup i procjenu istog.

Stečajna upraviteljica
Anči Bašić dipl.oec.

Privitak:

- Oglas o prodaji zemljišta
- Oglas o prodaji upravne zgrade
- Vještvo sudskog vještaka
- Korigirana ponuda Asotić Jasmina.