

2 ST-853/2016-63

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

27-03-2018 20 god. u 4 primjeraka sa priloga i rubrika.

SOL MARIS d.o.o. u stečaju Poreč

Vukovarska 19, OIB: 44996906507, St-853/16

Pismo je primljeno otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano sudu dana 26.3.2018 god.

Pismeno taksirano sa kuna u taksenim markama - nedostaje takse kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.)

Nadležni trgovački sud: Pazin

Poslovni broj spisa: St-853/16

Stečajni dužnik: SOL MARIS d.o.o. u stečaju, Vukovarska 19, Poreč, OIB: 44996906507

Pred Trgovačkim sudom u Pazinu, poslovni broj: St-853/16, vodi se stečajni postupak nad dužnikom SOL MARIS d.o.o. u stečaju, Vukovarska 19, Poreč, OIB: 44996906507, koji je postupak otvoren 22.9.2016.godine. Obzirom da je stečajna masa unovčena u cijelosti predlažem obustavu i zaključenje stečajnog postupka sukladno čl. 293. Stečajnog zakona, te podnosim

Završni račun

stečajnog dužnika SOL MARIS d.o.o. u stečaju na dan 21.3.2018. godine

A sklopu kojeg se izvješća daj pregled:

1. Završni izvještaj stečajnog upravitelja
2. Troškovi stečajnog postupka
3. Priljevi na račun i odljevi sa računa
4. Prijedlog završne stečajne bilance
5. Završni diobeni popis
6. Prijedlozi stečajnog upravitelja

1. Završni izvještaj stečajnog upravitelja

Stečajni dužnik SOL MARIS d.o.o. registriran je kod Trgovačkog suda u Pazinu, pod MBS: 01595938. Osnovna djelatnost stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka bila je proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda, osim odjeće, šifre djelatnosti 1392 po NKD-u. Na dan otvaranja stečajnog postupka nije bilo prijavljenih radnika.

Uzroci stečaja

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je povodom prijedloga predlagatelja Republika Hrvatska, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, Primorje, Lika, zbog potraživanja koje se temelji na porezima i drugim javnim davanjima, a temeljem podataka Financijske agencije utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, jer je dužnik u neprekidnoj blokadi od 316 dana na dan 1.9.2015. godine u iznosu od 2.076.475,83-kn.

Održana ročišta i Skupštine vjerovnika

U tijeku ovog stečajnog postupka održano je sljedeće:

- a) I. ispitno ročište dana 5.12.2016., na kojem su ispitane i priznate tražbine vjerovnika u iznosu od 33.892.466,72 kn, koje su u odnosu na red isplate svrstane u tražbine II. višeg isplatnog reda,

SOL MARIS d.o.o. u stečaju Poreč
Vukovarska 19, OIB: 44996906507, St-853/16

- b) Izvještajno ročište dana 5.12.2016., na kojem ročištu je utvrđena početna stečajna bilanca sukladno čl. 223 Stečajnog zakona sa stanjem imovine u iznosu od 17.516,10 kn i stanjem obveza temeljem u iznosu od 33.892.466,72 kn, te su donesene odluke vezane uz unovčenje imovine stečajnog dužnika i to nekretnina putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija i da se pokušaju unovčiti poslovni udjeli koje stečajni dužnik ima u društvima koja su još uvijek aktivna,
- c) Skupština vjerovnika dana 20.9.2017. godine na kojem je donesena odluka da potraživanja s osnove novčanih udjela nisu naplativa, da nema dokumentacije temeljem koje bi se moglo procijeniti opravdanost pokretanja sudskih postupaka, da ne postoje društva u kojima stečajni dužnik je imao poslovne udjele, da su jedino naplaćena potraživanja po opomeni u iznosu od 16.076,02 kn, ,
- d) Ročište za diobu kupovnine dana 22.12.2017., te je Rješenjem trgovačkog suda 2 St-853/2016-57 od 28.12.2017. i ispravkom Rješenja 2 St-853/2016-58 od 29.12.2017. odobrena nagrada stečajnom upravitelju, namirenje razlučnog vjerovnika.

2. Troškovi stečajnog postupka

Ostvareni su troškovi ovog stečajnog postupka u ukupnom iznosu od **38.756,08 kn** bez PDV-a, kako je iskazano u izvješću stečajnog upravitelja od 7.12.2017. koji troškovi su prihvaćeni od strane Skupštine vjerovnika, ali zbog nedostatka stečajne mase nisu podmireni u cijelosti. Ukupno namireni troškovi do 21.3.2018. iznose **20.878,33 kn** bez PDV-a, a kako slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

Namireni troškovi bez PDV	Iznos
Troškovi s osnove analiziranja, utvrđivanja i izrade početne stečajne bilance, izrada opomena, izrada početnog stanja imovine i obveza, izrada tablica, te knjigovodstvene usluge (izrada financijskih izvještaja, slanje mjesečnih PDV obrazaca)	9.600,00
Troškovi birotehničkih usluga	3.225,60
Putni troškovi stečajnog upravitelja (Rješenje TS u Pazinu 2 St-853/2016-61)	1.024,06
Bruto nagrada stečajnog upravitelja (Rješenje TS u Pazinu 2 St-853/2016-61)	4.005,55
Troškovi objave oglasa	2.240,00
Troškovi uredskog materijala, poštanskih usluga, javnobilježničkih usluga	209,36
Troškovi provizija banka, pristojbi	573,76
Ukupni troškovi bez PDV-a	20.878,33
PDV	3.811,84
Sveukupno	24.690,17

SOL MARIS d.o.o. u stečaju Poreč
Vukovarska 19, OIB: 44996906507, St-853/16

Uz ukupno namirene troškove iz tabele 1. sa PDV-om u iznosu od 24.690,17 kn, podmirit će se još novonastali troškovi i to s osnove bankarskih provizija i zatvaranja računa, te paušalne pristojbe u iznosu od 526,78 kn (2% od iznosa 26.339,11 kn koji čine ukupno namireni troškovi stečajnog postupka u iznosu od 24.690,17 kn, uvećani za stanje na računu u iznosu od 1.648,94 kn).

Napomena: u tabeli 1. nije iskazan putni trošak stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 899,10 kn od 22.12.2017. za koji se predlaže prihvaćanje navedenog troška.

Prilog: Obračun putnog troška

3. Priljevi na račun i odljevi sa računa

U razdoblju od 22.9.2016. do 21.3.2018. godine na račun stečajnog dužnika otvorenog u Banka Kovanica d.d., IBAN HR6241330061110000401 ostvareni su ukupni priljevi u iznosu od **26.339,11 kn** i ukupni odljevi novčanih sredstava u iznosu od **24.690,17 kn**, a kako slijedi u tabeli 2.

Tabela 2.

OPIS	IZNOS
Priljevi od kamata banke	9,99
Naplaćena potraživanja za prodaju stečajne mase	7.797,70
Naplaćena potraživanja nastala prije otvaranja stečajnog postupka	16.076,02
Povrat pretplate PDV-a	2.455,40
Ukupno priljevi na račun	26.339,11
Podmirenje troškova navedenih u točki 2., tabela 1.	24.690,17
Ukupno odljevi sa računa	24.690,17

Na dan 9.3.2018. godine stanje novčanih sredstava iznosi **1.648,94 kn** (26.339,11-24.690,17).

4. Prijedlog završne stečajne bilance

Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza po dostavljenoj Bilanci od 31.12.2015. godine, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, utvrđenog popisa nekretnina, izvršene procjene mogućnosti naplate potraživanja, izrađena je sukladno članku 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca, s iskazanim stanjem imovine u iznosu od **17.516,10 kn** i obveza u iznosu od **33.892.466,72 kn**.

Nakon unovčenja imovine, te podmirenja troškova navedenih u točki 2. ovog izvješća i namirenja razlučnog vjerovnika, prijedlog završne bilance iskazuje imovinu u iznosu od **1.648,94 kn** i obveze u iznosu od **33.875.229,76 kn**, kako u odnosu na Bilancu od 31.12.2015., te utvrđenu početnu stečajnu bilancu sa 22.9.2016., slijedi u tabeli 3.

SOL MARIS d.o.o. u stečaju Poreč
Vukovarska 19, OIB: 44996906507, St-853/16

Tabela 3.

R.br	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost po Bilanci na dan 31.12.2015.	Početna stečajna bilanca na dan 22.9.2016.	Prijedlog završne stečajne bilance na dan 21.3.2018.
1.	Nekretnine	17.516,10	17.516,10	0,00
2.	Pokretnine	0,00	0,00	0,00
3.	Udjeli u kapitalu	759.373,50	0,00	0,00
4.	Potraživanja za zajmove, kamate, prodaje udjela	6.967.242,20	0,00	0,00
5.	Potraživanja od kupaca	6.084.076,44	0,00	0,00
6.	Ostala potraživanja	611.615,35	0,00	0,00
7.	Izgradnja u tijeku	1.213.756,80	0,00	0,00
8.	Stanje na računu	0,00	0,00	1.648,94
A)	Imovina (r.br. 1+2+3+4+5+6+7)	15.653.580,39	17.516,10	1.648,94
8.	Obveze prema dobavljačima	992.072,71	8.598,12	8.598,12
9.	Obveze za pozajmice, kredite, kamate	25.345.367,33	31.906.647,75	31.906.647,75
10.	Obveze za poreze i doprinose	55.467,10	1.977.220,85	1.959.983,89
B)	Obveze (r.br. 1+2+3)	26.392.907,14	33.892.466,72	33.875.229,76

A) Imovina

Kako slijedi iz tabele 3. knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika na dan 31.12.2015. iznosila je **15.653.580,39 kn**, a koja se imovina sastojala od zemljišta, pokretnina, potraživanja s osnove udjela, za zajmove, od kupaca i ostalih potraživanja, dok je vrijednost imovine koja je iskazana u početnoj stečajnoj bilanci iznosila **17.516,10 kn** i odnosila se na nekretnine:

- Nekretnina upisana u zk.ul.br. 2760 k.o. Frata, Zemljišnoknjižni odjel Poreč, suvlasnički dio: 184/7952, koja se sastoji od:
 - Kat. čestica 636/4, oranica, površine 79 m²,
 - Kat. čestica 636/5, oranica, površine 81 m²,
 - Kat. čestica 636/6, oranica, površine 62 m²,
 - Kat. čestica 636/7, oranica, površine 58 m²,
 - Kat. čestica 636/8, oranica, površine 55 m²,
- Nekretnina upisana u zk.ul.br. 1154 k. k.o. Frata, Zemljišnoknjižni odjel Poreč, suvlasnički dio: 184/7952, kat. čestica 636/3, oranica, površine 865 m²,
- Nekretnina upisana u zk.ul.br. 2836 k. k.o. Frata, Zemljišnoknjižni odjel Poreč, suvlasnički dio: 123/7952, kat. čestica 636/1, oranica, površine 6660 m².

SOL MARIS d.o.o. u stečaju Poreč
Vukovarska 19, OIB: 44996906507, St-853/16

U odnosu na ostalu imovinu iskazanu po Bilanci na dan 31.12.2015. kroz ovaj stečajni postupak dano je detaljno izvješće o nemogućnosti unovčenja i da imovine nema, a koja izvješća su odobrena kao i sve radnje stečajnog upravitelja od strane Skupštine vjerovnika.

Za predmetne nekretnine vrijednost je prema procjeni Porezne uprave utvrđena na iznos od **100.138,62 kn**, za koje je nekretnine Financijska agencija 23.02.2017. objavila Poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, kl: O/110-10/17-01/34, Ur. br: 04-09-17-10. Nakon provedene elektroničke javne dražbe nekretnine su dosuđene kupcu Jadranki Sever iz Umaga, za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **25.034,66 kn**. Iz ostvarene kupoprodajne vrijednosti namiren je Rješenjem Trgovačkog suda broj 2 St-853/2016-57 od 28.12.2017. razlučni vjerovnik Ministarstvo financija u iznosu od 17.236,96 kn.

Imovina na dan izrade prijedloga završne bilance 21.3.2018. godine

Slijedom iznijetog, nakon izvršenih unovčenja imovine, usklađenja u poslovnim evidencijama, djelomičnih namirenja troškova stečajnog postupka, imovina stečajnog dužnika na dan 21.3.2018. godine iskazuje vrijednost od **2.254,38 kn**, a koja se odnosi na novčana sredstva po poslovnom računu stečajnog dužnika u iznosu od 1.648,94 kn i pretplate PDV-a po obrascima predanim u stečajnom postupku u iznosu od 605,44 kn.

B) Obveze

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su na početnoj stečajnoj bilanci temeljem ispitanih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika na I. ispitnom ročištu 5.12.2016. u iznosu od 33.875.229,76 kn, a koje čine tražbine II višeg isplatnog reda.

Obveze na dan izrade prijedloga završne bilance 21.3.2018. godine

Ukupne obveze na 21.3.2018. godine iznose ukupno iznose **33.875.229,76 kn** i odnose se na:

- obveze prema dobavljačima temeljem prijavljenih i ispitanih tražbina u iznosu od 8.598,12 kn,
- obveze za poreze i doprinose temeljem prijavljene i ispitane tražbine Ministarstva financija, Porezna uprava, umanjene za namirenje razlučnog vjerovnika, u iznosu od 1.959.983,89 kn,
- obveze za kredite i pozajmice temeljem prijavljene i ispitane tražbine u iznosu od 31.906.647,75 kn,

274

SOL MARIS d.o.o. u stečaju Poreč
Vukovarska 19, OIB: 44996906507, St-853/16

5. Završni (diobni) popis

Naziv i adresa vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos namirene tražbine	% namirenja
RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, područni ured Istra, Primorje i Lika, zastupan po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, OIB: 52634238587	1.977.220,85	17.236,96	0,87 %
HRVATSKE VODE, vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, OIB: 28921383001	8.598,12	0,00	0 %
VENETO BANKA d.d., Draškovićeve 58, 10000 Zagreb, OIB: 81712716992	31.906.647,75	0,00	0 %
Ukupno tražbine II viši isplatni red	33.892.466,72	17.236,96	

Napomena: Namirenje vjerovnika II višeg isplatnog reda izvršeno je sredstvima dobivenih unovčenjem nekretnina na kojima je vjerovnik su vjerovnici imali upisano razlučno pravo.

6. Prijedlozi stečajnog upravitelja

S obzirom na činjenicu je unovčena sva imovina predlažem da se odredi završno ročište (Skupština vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja i podnošenje prigovora na završni popis,
2. Podmirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.425,88 kn i to:
 - o podmirenje u iznosu od 526,78 kn s osnove paušalne pristojbe (tbr. 24),
 - o odobrenje i podmirenje putnog troška stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 899,10 kn (bruto dohodak uvećan za doprinos za zdravstveno osiguranje, neto trošak 554,00 kn), od 22.12.2017.,
3. Zbog unovčenja cjelokupne imovine stečajnog dužnika, da se sukladno čl. 203. Stečajnog zakona pristupi zaključenju ovog stečajnog postupka.

Na računu stečajnog dužnika na dan 21.3.2018. nalaze se novčana sredstva u iznosu od 1.648,54 kn, te nakon odobrenja i podmirenja troškova iz točke 2. u iznosu od 1.425,88 kn, ostat će sredstva u iznosu od 222,66 kn koja su sredstva potrebna za pokriće zatvaranja računa i bankarske provizije.

SOL MARIS d.o.o. u stečaju Poreč
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

SOL MARIS d.o.o.
u stečaju
POREČ

OBRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG UPRAVITELJA (DRUGI DOHODAK)
u stečajnom postupku nad TD SOL MARIS d.o.o. u razdoblju od 22.9.2016. do 20.9.2017.g.

a) Obračun putnih troškova

Broj	Datum polaska	Relacija	Vrsta prijevoza, marka i reg. oznaka	Početno stanje km	Završno stanje km	Broj prijeđenih km	2 kn/km	Ukupno kn
158	20.9.2017.	Pazin-Ivanec	os.auto AUDI A-6 reg.oznaka VŽ 951-GP	737.632	737.909	277	2,00	554,00
	UKUPNO					277		554,00

b) Obračun drugog dohotka temeljem putnih troškova

Putni trošak stečajnog upravitelja	Iznos
UKUPNO PUTNIH TROŠKOVA NETO	554,00
Bruto	836,37
MIO I stup (7,5%)	62,73
MIO II stup (2,5%)	20,91
Osnovica	752,73
Porez 24%	180,66
Prirez na porez 10%	18,07
Neto	554,00
Zdravstveno osiguranje (7,5%)	62,73
UKUPNO trošak TD SOL MARIS d.o.o. u stečaju (isplatitelja)	899,10

U Varaždinu, 21.3.2018.

stečajni upravitelj Dražen Vidman