

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
INTALL DOM d.o.o.

Anita Maruna
OIB: 28461322312.
Zagreb, Pavlenski put 7C

St-177/2026
Trgovački sud u Bjelovaru

St-177/2026-6

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Prijeto iz ruke-preko pošte, dne 14-09-2026
Prejeto na poštu obično-prep. dne 10.09.2026.
Pošta Zaton - Nin R 036884453
Ovaj prijedlog Priloga 7x1
Potpis

Poštovani,

obraćam Vam se kao vjerovnik društva INTALL DOM d.o.o., OIB 56567869648, Stari Skucani 9, 43203 Stari Skucani, u predmetu St-177/2026 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru.

Prema pravomoćnoj sudskoj odluci Općinskog suda u Virovitici posl. br. P-92/2025 od 30. ožujka 2026. godine, s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti od 23. travnja 2026. godine Intall Dom d.o.o. dužan mi je isplatiti iznos od 25.700,00 EUR, zajedno s pripadajućim kamatama.

Tražbina proizlazi iz činjenice da sam društvu Intall Dom d.o.o. uplatio novac za ugovorenu uslugu, odnosno posao koji društvo nikada nije izvršilo. Takodjer, prije pokretanja parničnog postupka u više navrata kontaktirao sam direktora društva s namjerom da vansudski nademo mogućnost razrješenja situacije i povrata novca, no međutim, isti nije imao interesa za navedeno, na opomenu pred tužbu kratko je odgovorio „Tužite!“. Nakon toga sam svoje pravo morao ostvarivati sudskim putem (na koji postupak se društvo oglušilo) te posjedujem pravomoćnu i ovršnu sudsku odluku koju dostavljam u privitku.

Na temelju navedene presude pokrenuta je i ovrha na novčanim sredstvima putem FINA-e, međutim račun društva je blokiran te tražbina do danas nije naplaćena. Po blokadi računa direktor Intall dom d.o.o. ponovo mi se obratio, iznoseći prijedlog za podmirenje dugovanja u ratama uz uvjet da povučem ovršni prijedlog pred FINA-om, te sam po odvjetniku istom dostavio nacrt Sporazuma o namirenju, koji također dostavljam u privitku.

S obzirom na to da je u predmetu St-177/2026 otvoren prethodni postupak i imenovan privremeni stečajni upravitelj te da je zakazano ročište za 15.10.2026., ovim putem Vas želim upoznati s okolnostima koje smatram važnima za utvrđivanje stvarnog imovinskog i poslovnog stanja dužnika.

POSEBNO UKAZUJEM NA POVEZANOST INTALL DOMA d.o.o. I DRUŠTVA
EUROHOUSE j.d.o.o.

Prema javno dostupnim podacima:

- Davor Bogadi je povezan s društvom Intall Dom d.o.o. kao član društva i direktor.

- Davor Bogadi je također osnivač i direktor društva Eurohouse j.d.o.o., OIB 37056767235.
- Oba društva imaju sjedište na adresi Stari Skucani 9.
- Za Intall Dom d.o.o. javno se navodi telefonski broj 099/680-9658.
- Isti telefonski broj javno se pojavljuje i u vezi s društvom Eurohouse j.d.o.o.
- Intall Dom d.o.o. posluje odnosno oglašava se u području montažnih kuća, građenja, projektiranja i upravljanja projektima gradnje.
- Eurohouse j.d.o.o., iako mu je pretežita djelatnost trgovina na veliko, među registriranim djelatnostima također ima projektiranje i građenje građevina te upravljanje projektom gradnje.

Smatram da navedene okolnosti predstavljaju opravdan razlog za detaljnu provjeru postoji li između navedenih društava stvarna poslovna povezanost izvan same činjenice da imaju istog vlasnika/direktora.

Stoga Vas molim da u okviru svojih ovlasti i dužnosti posebno provjerite:

1. Jesu li Intall Dom d.o.o. i Eurohouse j.d.o.o. međusobno poslovali.
2. Jesu li između tih društava postojale novčane transakcije, pozajmice, cesije, prijeboji, plaćanja računa ili druga plaćanja.
3. Je li Intall Dom d.o.o. prenio na Eurohouse j.d.o.o. bilo kakvu imovinu, uključujući novac, strojeve, alate, vozila, opremu, materijal, inventar ili drugu imovinu.
4. Jesu li na Eurohouse j.d.o.o. prenesena ili ustupljena potraživanja Intall Doma prema njegovim kupcima.
5. Jesu li preneseni ugovori, narudžbe, projekti ili drugi poslovi koje je prethodno ugovarao ili izvršavao Intall Dom d.o.o.
6. Jesu li postojeći ili bivši kupci Intall Doma nakon nastanka problema s poslovanjem počeli sklapati ugovore ili vršiti uplate prema Eurohouse j.d.o.o.
7. Jesu li zaposlenici, kooperanti ili druga poslovno angažirana lica Intall Doma nastavili raditi za Eurohouse j.d.o.o.
8. Koristi li Eurohouse j.d.o.o. poslovni prostor, proizvodne kapacitete, opremu, vozila, kontakte, telefonske brojeve, internet-stranicu, dokumentaciju ili druge poslovne resurse koji su pripadali ili su bili povezani s Intall Domom.
9. Postoje li transakcije između Intall Doma i Davora Bogadija osobno ili drugih povezanih osoba.
10. Što se dogodilo s imovinom i potraživanjima Intall Doma iskazanim u ranijim financijskim izvještajima, posebno s potraživanjima prema kupcima.
11. Postoje li pravne radnje ili raspolaganja imovinom koja bi mogla biti relevantna za zaštitu imovine dužnika i namirenje njegovih vjerovnika.
12. Na koji način je Intall Dom utrošio sredstva koja sam uplatio na njihov račun a za koja mi nikada nije isporučena usluga

POSEBNO MOLIM PROVJERU POSLOVANJA U RAZDOBLJU PRIJE I NAKON NASTANKA MOJE TRAŽBINE TE PRIJE NASTANKA BLOKADE RAČUNA.

Ne tvrdim ovim putem da je između navedenih društava izvršen nezakonit prijenos imovine niti unaprijed tvrdim da je bilo kakva osoba počinila protupravnu radnju.

Međutim, zbog činjenice da su društva povezana preko iste osobe, imaju istu adresu, javno se pojavljuje isti telefonski kontakt te imaju preklapanje u građevinskim djelatnostima, smatram

da postoje konkretni razlozi da se navedene okolnosti detaljno ispituju u okviru prethodnog stečajnog postupka.

Posebno molim da se provjeri je li eventualno došlo do prijenosa poslovanja ili imovine Intall Doma na Eurohouse j.d.o.o. ili neku drugu povezanu osobu ili društvo, osobito u razdoblju kada su već postojale dospjele obveze prema vjerovnicima.

MOJA TRAŽBINA PO PRAVOMOĆNOJ PRESUDI OS Virovitica P-92/2025

Molim da se evidentira da prema društvu Intall Dom d.o.o. imam tražbinu temeljem pravomoćne i ovršne sudske odluke u iznosu od 25.700,00 EUR, uvećano za pripadajuće kamate.

Molim Vas da me obavijestite o:

- trenutnom stanju prethodnog stečajnog postupka;
- tome je li utvrđena imovina društva;
- tome jesu li utvrđena potraživanja društva prema trećim osobama;
- tome postoje li utvrđene transakcije s povezanim društvima ili osobama;
- daljnjem postupanju nakon ročišta zakazanog za 15.10.2026.;
- načinu i roku u kojem trebam prijaviti svoju tražbinu ukoliko bude donesena odluka o otvaranju stečajnog postupka.
- te molim dostavu svih pismena i rješenja u ovom postupku

U privitku dostavljam:

1. pravomoćnu sudsku presudu;
2. potvrdu pravomoćnosti i ovršnosti;
3. dokumentaciju o provedenoj odnosno pokrenutoj ovrši putem FINA-e;
4. dokaz o uplati novca Intall Domu;
5. sporazum o namirenju duga i sporazum o osnivanju založnog prava radi osiguranja tražbine (koju je inicirao direktor Davor Bogadi za vrijeme već otvorenog prijedloga stečajnog postupka) znajući da isti zakonski ne smije predložiti bez suglasnosti i uvida privremenog stečajnog upravitelja, te je isti odbio jer je htio da se sporazum provede bez založnog prava a da mu se odblokira račun.

Molim da se ovaj podnesak uzme u obzir prilikom utvrđivanja imovinskog i poslovnog stanja dužnika prije održavanja ročišta 15.10.2026.

S poštovanjem,

Vjerovnik

TOMISLAV PEŠA
OIB 71397478037
Zaton, Nin, Put Draga I, br 5
Mob: +385915048936
e-mail: pesa.tomislav@gmail.com