

U Rijeci, 24. srpnja 2017. godine

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I

STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U PAZINU	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
28-07-2017	20 god. u Zjednjenja sa priloga
i priloga.	
Pismo stiglo poštom otvoreno - oštećenim omotom.	
Predano na poštu preporučeno dana 27.7.2017 god.	
Pismo taksiirano sa _____ kuna u taksenim markama	
- nedostaje takse _____ kuna - pismo primljeno bez takse.	
Primljene vrijednosti (novac, takseno marke i sl.) _____	
Potpis redovni:	

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj spisa: 10 St-60/15

Dužnik: PROJEKT PAJCI d.o.o. u stečaju, Partizanska 13, Poreč

OIB:95190401106

Stečajni upravitelj: Gordan Blagojević, Markovići 21, Rijeka

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 11. travnja 2017. godine do 24.07.2017.

1.1. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj

-Ročište za određivanje vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika održano je 26. Svibnja 2017.g.

-Zaključkom naslovnog suda posl.br. 10 St-60/15-45 od 26. lipnja 2017. utvrđeno je da vrijednost nekretnina dužnika, označenih kao k.č. 7669/2 vinograd, k.č. 7670/5 oranica, sve upisane u z.k.ul. 1999 k.o. Tinjan iznosi 220.690,54 kn. Istim zaključkom utvrđeno je da će prodaju provesti FIN-a elektroničkom javnom dražbom.

1.2. Radnici stečajnog dužnika

Stečajni dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka nije imao zaposlenih radnika, a nema ni novo zaposlenih radnika.

1.3. Izgledi za nastavak poslovanja i mogućnost izrade stečajnog plana

U prethodnim izvješćima iznio sam svoje stavove i mišljenje glede izgleda za nastavak poslovanja stečajnog dužnika i mogućnost izrade stečajnog plana.

Uzroci gospodarskog položaja stečajnog dužnika

U prethodnim izvješćima iznio sam svoje stavove i mišljenje glede uzroka gospodarskog položaja stečajnog dužnika.

1.4. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

S obzirom na činjenicu da se imovina stečajnog dužnika sastoji isključivo od nekretnine navedene pod točkom 2.1. ovog izvješća, stečajni postupak moći će se zaključiti tek po unovčenju navedene nekretnine.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine označene kao k.č. 7669/2 u naravi vinograd, k.č. 7670/1 oranica i k.č. 7670/5 oranica sve upisane u z.k.ul. 1999 k.o. Tinjan

2.2. Unovčeni predmeti stečajne mase

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

2.3. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije unovčena.

Imovina se sastoji isključivo od nekretnine navedene pod točkom 2.1. ovog izvješća.

Za sve nekretnine određena je prodaja u stečajnom postupku putem FIN-e, kako je navedeno pod točkom 1.1. ovog izvješća.

2.4. Razlučna prava

Razlučna prava detaljno su opisana u prethodnim izvješćima

2.5. Stečajni vjerovnici

Tražbine stečajnih vjerovnika utvrđene na ispitnom ročištu iznose 90.536,65 kn. sve kao tražbine drugog višeg isplatnog reda.

2.6. Izlučni vjerovnici

Nijedan izlučni vjerovnik ni do dana pisanja ovog izvješća nije prijavio bilo kakvo izlučno pravo niti o istim imam novih saznanja.

2.7. Vjerovnici stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase moći će se namirivati tek po unovčenju predmetnih nekretnina s obzirom na činjenicu da stečajna masa stečajnog dužnika nema nikakvih priljeva novčanih sredstava, a sve tekuće obveze financira sam stečajni upravitelj.

2.8. Radnici stečajnog dužnika

Stečajni dužnik nije imao radnika koji bi bili u radnom odnosu prije otvaranja stečajnog postupka niti je stečajni upravitelj zasnivao radni odnos s novim radnicima te nastavno na iznijeto nisu niti mogle nastati obveze za isplatom plaća radnicima.

2.9. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1. Radnje koje će se poduzimati u narednom tromjesečju

Nakon što se sukladno zaključku naslovnog suda putem FIN-e elektroničnom javnom dražbom provede prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika isplatiti će nastale obveze stečajne mase kao i troškovi stečajnog postupka te će se potom pristupiti namirenju razlučnih vjerovnika.

U Rijeci, 24. srpnja 2017. godine

Stečajni upravitelj