

2st 99/2015

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

9.5.2022. god. u primjeraka sa

2. prilozi i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenjem.

Predano na poštu preporučeno dana. 20. god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Zemljišnoknjižni predmet (pristojbe i sl.)

Potpis djelatnika:

Predlagatelj : BURMETA NATAŠA, OIB: 02288939745; SVETI MARTIN 22, NEVIĐANE 23271 KUKLJICA

**PRIJEDLOG ZA UPIS BRISANJA ZABILJEŽBE**

na St -99/15

na stanu u Zadru , sagrađen na čest. zem .br.743/15 k.o. Zadar upisanog u zk.uložak 13911 :

- 11. Suvlasnički dio: 236/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)

stan na drugom katu, oznake KS-11, ukupne površine 27,80 m2, sa pripadajućim spremištem S 11 u podrumu površine 1,70 m2, odnosno sveukupne površine 29,50 m2, u nacrtu označena plavom bojom

Dana 10.11.2016.g. zaprimljena je pod brojem Z-23239/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEM 2 ST-99/15-18 OD DANA 09.11.2016, Na teret suvlasništva 236/10000 dijela nekretnine zk. tijela jedinog k.č. 743/15 ZGRADA 262 m2, DVORIŠTE 613 m2, nedvojivo povezanog s posebnim dijelom nekretnine opisane kao Etaža 11. (jedanaesta) i prava vlasništva E-11 u vlasništvu dužnika Sententia d.o.o., OIB: 99256637673, GUPČEVO POLJE 3, GRAČAC.

Budući je predmetni stečaj obustavljen jer nije bilo imovine , predlaže se brisanje zabilježbe otvaranja stečaja , odnosno predlaže se donijeti Rješenje o brisanju zabilježbe otvaranja stečaja .

prilog :

- zk izvadak
- izvješće stečajnog upravitelja St-99/15

U Zadru ,09.05..2022.god.

Predlagatelj:  
Nataša Burmeta

Nataša Burmeta



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 01.05.2022. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 13911

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9892/2022  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 11 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	743/15	ZGRADA I DVORIŠTE			875	Pripis iz uložka 12307
		ZGRADA			262	
		DVORIŠTE			613	
		UKUPNO:			875	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.	Suvlasnički dio: 236/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) stan na drugom katu, oznake KS-11, ukupne površine 27,80 m2, sa pripadajućim spremištem S 11 u podrumu površine 1,70 m2, odnosno sveukupne površine 29,50 m2, u nacrtu označena plavom bojom	
11.2	Zaprimljeno 10.11.2016.g. pod brojem Z-23239/2016  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEM 2 ST-99/15-18 OD DANA 09.11.2016, Na teret suvlasništva 236/10000 dijela nekretnine zk. tijela jedinog k.č. 743/15 ZGRADA 262 m2, DVORIŠTE 613 m2, nedvojivo povezanog s posebnim dijelom nekretnine opisane kao Etaža 11. (jedanaesta) i prava vlasništva E-11 u vlasništvu dužnika Sententia d.o.o., OIB: 99256637673, GUPČEVO POLJE 3, GRAČAC.	na 11 (1.1)
11.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/4 ČAKARUN SVETISLAV, OIB: 37806925839, ZADAR, V. LISINSKOG 14 A	
11.5.	Suvlasnički dio etaže: 1/4 ČAKARUN OLEG, OIB: 12658367313, NIN	
11.6.	Suvlasnički dio etaže: 1/4 BURMETA NATAŠA, OIB: 02288939745, SVETI MARTIN 22, NEVIĐANE 23271 KUKLJICA	
11.7.	Suvlasnički dio etaže: 1/4 TADIĆ BORKA, OIB: 97161232184, ZADAR, GRADIŠĆANSKIH HRVATA 3	
11.8	Zaprimljeno 08.04.2022.g. pod brojem Z-9892/2022  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Burmeta Nataša, OIB: 02288939745, iz Sveti Martin 22, Neviđane, Kukljica radi brisanja zabilježbe.	na 11 (11.2)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.05.2022.

2st-99/15 1022  
6.11.

2610 17 1 2510

SENTENTIA d.o.o. u stečaju, Gračac.  
Gupčevo polje 3, OIB:99256637673  
Milan Macura, stečajni upravitelj  
Šibenik, Stjepana Radića 24  
mob.098336180 / e-mail:milan.macura@hi.t-com.hr

na St-99/15

## TRGOVAČKI SUD U ZADRU

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

SUKLADNO ZAKLJUČKU OD 24.listopada 2017.g.

I Sukladno zaključku naslova od dana 24.listopada 2017.g., a prema procjeni stečajnog upravitelja, specificiraju se troškovi koji bi nastali vođenjem odnosno nastavkom stečajnog postupka nad dužnikom SENTENTIA d.o.o. u stečaju, i to:

1. Uredski materijal, kopiranje i izrada pečata, telefonski i režijski troškovi stečajnog Upravitelja paušalno x 12 mjeseci **6.500,00 kn**
2. Nagrada stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15),  
paušalno bruto **18.000,00 kn**
3. Knjigovodstvene usluge **12.000,00 kn;**
4. Troškovi poštarine **300,00 kn;**
5. Troškovi puta (Šibenik-Zadar-Šibenik x 12 – jednom mjesečno) **3.600,00 kn;**
6. Troškovi uredskog materijala i kopiranje, izrada pečata - **500,00 kn**

**Ukupno predvidivih troškova – 40.900,00 kn.**

U odnosu na vjerovnike stečajne mase ističe se kako izuzev gore navedenih predvidivih troškova nema neplaćenih sudskih troškova, plaća radnicima, tražbina prema odvjetnicima, obaveza iz ugovora ili drugih obveza stečajne mase, pa tako niti vjerovnika iste, pa se predlaže

eventualno pozvati vjerovnike na predujmljivanje gore navedenog iznosa u slučaju protivljenja obustavi predmetnog stečajnog postupka sukladno odredbi čl.293 Stečajnog zakona.

II U odnosu na podnesak Stečajnih vjerovnika Svetoslava Čakaruna i dr., dostavljen uz predmetni Zaključak naslova, ističe se kako imenovane stranke nisu stečajni vjerovnici u smislu odredbi Stečajnog zakona, a kao takvi nisu navedeni niti u popisu vjerovnika sukladno čl.222 Stečajnog zakona koji je priložen spisu pod gore navedenim poslovnim brojem.

S obzirom da je već prilikom izrade izvješća u svrhu vođenja stečajnog postupka u Popisu predmeta stečajne mase za predmetni stan naznačeno da je kupljen od strane podnositelja predmetnog podneska, dakle da je valjano otuđen prije otvaranja stečajnog postupka, za isti da je izdata i tabularna izjava dužnika, ali da su stjecatelji propustili izvršiti uknjižbu prava vlasništva, to se ukazuje kako se iskazani stečajni upravitelj ne protivi prijedlozima imenovanih osoba u smislu ostvarivanja vlasničkih prava na predmetnoj nekretnini.

U Šibeniku, 25.listopada 2017.g.

Milan Macura, stečajni upravitelj

STEČAJNI UPRAVITELJ  
Milan Macura  
Šibenik 5 Radića 11