

NADLEŽNI SUD: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STEČAJNI POSTUPAK: St-196/18

STEČAJNI DUŽNIK: HEREDITAS d.o.o. u stečaju, Vukovar, Grgura Ninskog 6, OIB: 55876152223

**PREDMET: DOPIS UZ PONOVLJENU MOLBU STEČAJNE UPRAVITELJICE ZA IZMJENOM PODATAKA U  
ZAHTJEVU O PRODAJI NEKRETNINA KOJE SE PRODAJU U OVOM STEČAJNOM POSTUPKU**

Uz prethodne isprike molim da se uvaži ispravljanje uočene pogreške u pisanju brojeva ispravak glasi „članak 373.“ omaškom je u prethodnoj molbi naveden pogrešan broj članka Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18) koji se ima primijeniti.

Naime radi se o jednostranom ex lege raskidu ugovora o zakupu zbog nemogućnosti ispunjenja obzirom da je zakupni odnos zasnovan na period od 30 godina u kojemu je dužnik zakupodavac, imajući u vidu da je člankom 283. Stečajnog zakona (Stečajni zakon NN 71/15, 104/17) određeno da će se završno ročište u stečajnom postupku odrediti najkasnije u roku godinu i pol od održanog izvještajnog ročišta, na koji način je predviđeno trajanje stečajnog postupka, te stoga nije moguće ispuniti tridesetogodišnju obvezu preuzetu ugovorom.

Osijek 04.09.2019.

stečajna upraviteljica  
Sanela Kučar