



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Zaboku  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-300/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljani Gorički, a prema nacrtu zemljišnoknjižnog referenta Ivane Čvek, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, Zabok radi provedbe prijavnog lista, dana 12. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/586, Urbr: 541-13-03/2-26-4, RN: 1/2026 GUBAŠEVO od 17.12.2025., s kopijama katastarskih planova i priložima, Očitovanja nositelja prava nerazvrstane ceste od 17.12.2025., Odluke o nerazvrstanoj cesti od 17.12.2025., te sukladno čl. 131.- 133. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21), dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2961 katastarske općine na nekretninama Šilipetar Vilima, Gubaševski Prosenik 9 u 1/4 dijela, Šilipetar Đure, Gubaševski Prosenik 9 u 1/4 dijela, Grah Jakoba, Gubaševski Prosenik 9 u 1/4 dijela, Grah Barice, OIB: 42497545493, Prosenik Gubaševski 5/A, Prosenik Gubaševski, 49210 Zabok u 1/4 dijela,

- promjena površine kod kčbr. 703/3 grahovo 691 m2 (livada 691 m2) te upis na novo:  
kčbr. 703/3 grahovo 656 m2 (livada 656 m2)

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3101 katastarske općine Gubaševo na nekretninama Grah Juraja, Gub. Prosenik BB

- promjena površine kod kčbr. 703/2 grahovo 683 m2 (livada 683 m2) te upis na novo:  
kčbr. 703/2 grahovo 646 m2 (livada 646 m2)

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3621 katastarske općine Gubaševo na nekretninama Bunčec Imbre, Prosenik u 32/192 dijela, Bunčec Janka, Prosenik u 32/192 dijela, Bunčec Mate, Prosenik 2 u 32/192 dijela, Bunčec Ivana, Prosenik u 12/192 dijela, Bunčec Imbre, Prosenik 5 u 32/192 dijela, Bunčec Nevenke, Prosenik 49 u 16/192 dijela, Bunčec Ivana, Gubaševski Prosenik 56 u 5/192 dijela, Bučec Jadranke, OIB: 33198762132, Prosenik Gubaševski 52, Prosenik Gubaševski 49210 Zabok u 5/192 dijela, Bunčec Franje, Zabočki Beregi 24 u 5/192

dijela, Vukić Jadranke, Gubaševski Prosenik 52 u 5/192 dijela, Benković Rudolfa, OIB: 03659356962, Gubaševo 13, Gubaševo 49210 Zabok u 16/192 dijela

- promjena površine kod kčbr. 851/7 put 1173 m2 (put 1173 m2) te upis na novo:  
kčbr. 851/7 put 457 m2 (put 457 m2)

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3628 katastarske općine Gubaševo na nekretninama Franjčić Anice, Martinišće 17 Martinišće, 49210 Zabok u 2/4 dijela, Franjčić Ane, OIB: 59916149012, Prosenik Gubaševski 8, Prosenik Gubaševski, 49210 Zabok u 1/4 dijela, Cvitanović Ljiljane, OIB: 68411960128, Prosenik Gubaševski 8, Prosenik Gubaševski, 49210 Zabok u 1/4 dijela

- promjena površine kod kčbr. 638 dvorište 3820 m2 (voćnjak 719 m2, kuća i dv. 583 m2, pašnjak 2518 m2), te upis na novo:  
kčbr. 638 dvorište 3600 m2 (voćnjak 719 m2, kuća i dv. 583 m2, pašnjak 2298 m2)

- promjena površine kod kčbr. 704 grahovo 2784 m2 (livada 2784 m2) te upis na novo:  
kčbr. 704 grahovo 2657 m2 (livada 2657 m2)

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3839 katastarske općine Gubaševo na nekretninama koje su javno dobro u općoj uporabi

- poništava se kčbr. 636/5 krč 72 m2 (put 72 m2) uslijed spajanja s kčbr. 2866  
- poništava se kčbr. 637/5 krč 72 m2 (put 72 m2) uslijed spajanja s kčbr. 2866  
- poništava se kčbr. 637/6 dvorište 29 m2 (put 29 m2) uslijed spajanja s kčbr. 2866  
- poništava se kčbr. 693/1 put 737 m2 (put 737 m2) uslijed spajanja s kčbr. 2866  
- poništava se kčbr. 697/3 dvorište 32 m2 (put 32 m2) uslijed spajanja s kčbr. 2866  
- poništava se kčbr. 697/4 dvorište 32 m2 (put 32 m2) uslijed spajanja s kčbr. 2866

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4842 katastarske općine Gubaševo na nekretninama Šilipetar Janka, Prosenik 32 u 2/4 dijela, Šilipetar Vjekoslava, Prosenik Gubaševski 32, Prosenik Gubaševski, 49210 Zabok u 1/4 dijela, Šilipetar Maksa, Prosenik 32 u 1/4 dijela,

- poništava se kčbr. 731/6 vulica 80 m2 (put 80 m2) uslijed spajanja s kčbr. 2865

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4845 katastarske općine Gubaševo na nekretninama Šivalec Valenta, OIB: 11671750485, Prosenik Gubaševski 51, Prosenik Gubaševski, 49210 Zabok,

- promjena površine kod kčbr. 926/2 put 255 m2 (put 255 m2) te upis na novo:  
kčbr. 926/2 put 168 m2 (put 168 m2)

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4860 katastarske općine Gubaševo na nekretninama Huđ Štefice, Pavlovec 17 u 1/2 dijela, Huđ Franje, Pavlovec 17 u 1/2 dijela,

- promjena površine kod kčbr. 926/1 put 602 m2 (put 602 m2) te upis na novo:

kčbr. 926/1 put 498 m2 (put 498 m2)

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4893 katastarske općine Gubaševo na nekretninama koje su javno dobro u općoj uporabi

- poništava se kčbr. 637/7 dvorište 36 m2 (put 36 m2) uslijed spajanja s kčbr. 2866

X. Upis novoformirane kčbr. 2865 NC PGU 003 100 m2 (nerazvrstana cesta 100 m2) u novi zemljišnoknjižni uložak 4905 katastarske općine Gubaševo uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Zaboka, OIB: 39265120858, Zivtov trg 10, 49210 Zabok

XI. Upis novoformirane kčbr. 2866 NC PGU 003 1647 m2 (nerazvrstana cesta 1647 m2) u novi zemljišnoknjižni uložak 4906 katastarske općine Gubaševo uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Zaboka, OIB: 39265120858, Zivtov trg 10, 49210 Zabok

XII. Upis novoformirane kčbr. 2867 NC PGU 011 1635 m2 (nerazvrstana cesta 1635 m2) u novi zemljišnoknjižni uložak 4907 katastarske općine Gubaševo uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Zaboka, OIB: 39265120858, Zivtov trg 10, 49210 Zabok

XIII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 12. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ljiljana Gorički v.r.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grad Zabok, Zivtov trg 10, 49210 Zabok
2. Huđ Štefica, Pavlovec 17 OP

3. Huđ Franjo, Pavlovec 17 OP
4. Šivalec Valent, Prosenik Gubaševski 51, Prosenik Gubaševski, 49210 Zabok
5. Šilipetar Janko, Prosenik 32 OP
6. Šilipetar Vjekoslav, Prosenik Gubaševski 32, Prosenik Gubaševski, 49210 Zabok
7. Šilipetar Maksa, Prosenik 32 OP
8. Franjčić Anica, Martinišće 17, Martinišće, 49210 Zabok
9. Franjčić Ana, Prosenik Gubaševski 8, Prosenik Gubaševski, 49210 Zabok
10. Cvitanović Ljiljana, Prosenik Gubaševski 8, Prosenik Gubaševski, 49210 Zabok
11. Vukić Jadranka, Gubaševski Prosenik 52 OP
12. Bunčec Franjo, Zabočki bregi 24 OP
13. Benkotić Rudolf, Gubaševo 13, Gubaševo, 49210 Zabok
14. Grah Juraj, Gub. Prosenik BB OP
15. Šilipetar Vilim, Gubaševski Prosenik 9 OP
16. Šilipetar Đuro, Gubaševski Prosenik 9 OP
17. Grah Jakob, Gubaševski Prosenik 9 OP
18. Grah Barica, Prosenik Gubaševski 5/A, Prosenik Gubaševski, 49210 Zabok
19. Bunčec Imbra, Prosenik OP
20. Bunčec Janko, Prosenik OP
21. Bunčec Mato, Prosenik 2 OP
22. Bunčec Ivan, Prosenik OP
23. Bunčec Imbra, Prosenik 5 OP
24. Bunčec Nevenka, Prosenik 49 OP
25. Bunčec Ivan, Gubaševski Prosenik 56 OP
26. Bučec Jadranka, OIB: 33198762132, Prosenik Gubaševski 52, Prosenik Gubaševski 49210 Zabok
27. Bunčec Franjo, Zabočki Bregi 24 OP
28. Vukić Jadranka, Gubaševski Prosenik 52 OP

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Zajednički  
informacijski  
sustav

12.01.2026 13:  
14

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

514835310651668687577631855600915179525855970046

RSA

Z18166881615933df

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-