



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4330/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Miljen Kalafatović, OIB:33013783025, Janjina 4, 20246 Janjina kojeg zastupa punomoćnici Ivan Fabijanović, Vedran Gjenero i Ognjen Dabelić,, odvjetnici iz Dubrovnika, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 2804, 2827, 2828, 3248, 2969, 3432, 3434, 3435, 3437, 3438, 3612, 3773, 3878, 3850, 4251, 4435, 4446, 4523, 4574, 4628 sve k.o. Janjina

r j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), posjedovni list 84 k.o. Janjina, posjedovni list 112 k.o. Janjina, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ivo Kalafatović (Milo) posl.br. O-148/2024 UPP/OS-33/2024 od 05.03.2024., otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama Kat.čest. 354/1, 354/2, 355, 356, 813, 817, 819, 820, 821, 822, 823/1, 828, 829, 830, 831, 879, 981/2, 988, 989, 990, 991, 993, 997, 1011/1, 1103, 1155, 1156, 1157, 1158, sve k.o. Janjina.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede pojedinačni ispravni postupak na nekretninama oznake kat.čest. [354/1](#), [354/2](#), [355](#), [356](#), [813](#), [817](#), [819](#), [820](#), [821](#), [822](#), [823/1](#), [828](#), [829](#), [830](#), [831](#), [879](#), [981/2](#), [988](#), [989](#), [990](#), [991](#), [993](#), [997](#), [1011/1](#), [1103](#), [1155](#), [1156](#), [1157](#), [1158](#), [sve k.o. Janjina](#), kojim će se ispraviti zk stanje na način da će se kao vlasnik cjeline prava vlasništva predmetnih nekretnina upisati

MILJEN KALAFATOVIĆ, JANJINA 4, JANJINA, OIB: 33013783025, uz istovremeno brisanje tog prava sa uknjiženih vlasnika.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Miljen Kalafatović, OIB:33013783025, Janjina 4, 20246 Janjina kojeg zastupaju punomoćnici Ivan Fabijanović, Vedran Gjenero i Ognjen Dabelić, odvjetnici iz Dubrovnika, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama kč. 354/1, 354/2, 355, 356,

813, 817, 819, 820, 821, 822, 823/1, 828, 829, 830, 831, 879, 981/2, 988, 989, 990, 991, 993, 997, 1011/1, 1103, 1155, 1156, 1157, 1158, sve k.o. Janjina.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede pojedinačni ispravni postupka na nekretninama oznake kat.čest. 354/1, 354/2, 355, 356, 813, 817, 819, 820, 821, 822, 823/1, 828, 829, 830, 831, 879, 981/2, 988, 989, 990, 991, 993, 997, 1011/1, 1103, 1155, 1156, 1157, 1158, sve k.o. Janjina, kojim će se ispraviti zk stanje na način da će se kao vlasnik cjeline prava vlasništva upisati:

MILJEN KALAFATOVIĆ, JANJINA 4, JANJINA, OIB: 33013783025, uz istovremeno brisanje tog prava sa uknjiženih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 23. rujna 2026., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku, 23.rujna 2026.g.

Sutkinja
Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Miljen Kalafatović, OIB:33013783025, Janjina 4, 20246 Janjina kojeg zastupa punomoćnici Ivan Fabijanović, Vedran Gjenero i Ognjen Dabelić,, odvjetnici iz Dubrovnika
2. Olujka Jasprica, Mandaličina ulica 14, 10000 Zagreb
Nađa Stošić iz Splita, Vinkovačka 27 i Slavko Bogunović iz Drače, Janjina, Uz Obalu Drače 10, nasljednici iza pok. Volga Bogunović
Dr. Hans Wuttke Stiftung, OIB:10111965816, C/O Domanda Verwaltungs GMBH, Grafenaustrasse 5, 6300 Zug, Švicarska
5. Selma Miličić, Miha Klaića 1, 20 000 Dubrovnik
6. Malešević Nevije, Kapetana Zmajevića 6, 23210 Biograd na Moru kao nasljednik iza pok. Malešević Nelke
7. Čolak Jagoda, Pičmanova ulica 2, 10000 Zagreb
8. Vincenzo Abbasciano, Via Baldassari 17, 60124 Ancona, Italija
9. Helga Alfieri, Via Dei Radiotelegrafisti 28A, 00143 Roma, Italija
10. Smilja Čolak-Kusijanović, Knezova Bribirskih 8, 23210 Biograd na Moru
11. Đurđa Đujić, Frankopanska 9, 23210 Biograd na Moru
12. Jasna Škarica, Potirna 60, Potirna, Blato
13. Plazibat Milvija, Kačićeva ulica 9A, 10000 Zagreb
14. Bojanović Boško, Opatička 23, 10 000 Zagreb

15. Natali Plazibat Klatev, Jobova 3, 21000 Split ili Calle Lady Smith 12, 5*D-06009 Bajadoz, Španjolska
16. Bojanović Radmila, Popova Luka 9, Popova Luka, za sebe i kao pravna sljednica Boban Nevenke rođ. Bojanović pok. Iva, te pok. Iva Bojanovića pok. Iva, koji je uknjižen kao „Ivo Bojanović pok. Iva“
17. Antunović Niko pok. Marka, oglasna ploča suda
18. Bojanović Igor, OIB: 02992111648, iz SAD-a, 117 Walden Hills CIR, Augusta, GA, kao pravni sljednik iza uknjiženog Bojanović Antuna-Ante pok. Iva)
19. Kalafatović Niko pok. Draga, Janjina 155, 20246 Janjina
20. Anto Antičević, Janjina 72A, 20246 Janjina
21. Antičević Krešimir, Janjina 20, 20246 Janjina
22. Antičević Tomislav, Viganj 15, Viganj, 20267 Kučište
23. Antičević Jadranko, Drače 12c, Drače, 20246 Janjina
24. Bakija Ana, Ul. Kardinala Dr. Alojzija Stepinca 22, 23211 Pakoštane
25. Denis Perić, Krajev put 23, 20246 Janjina
26. Nada Kuvačić, Krajev put 25, 20246 Janjina
27. Marijana Rebac, Ante Starčevića bb, Čapljina, BIH
28. Silvana Bjelovučić, Iva Vojnovića 10, 20000 Dubrovnik
29. Pekić Anto, Krajev Put 20, 20246 Janjina
30. Lozina Željkan, Rendićeva 18, 21 000 Split
31. Kalafatović Ana pok. Mata, Janjina 33, 20246 Janjina
32. Kalafatović Stipo pok. Mata, Vinogradarska 8, 20236 Nova Mokošica
33. Nikša Živkušić, Janjina 148, 20246 Janjina
34. Antičević Ilonka rođ. Jasprica, Janjina 72a, 20246 Janjina
35. Jasprica Nikša, Krajev put 24, 20246 Janjina
36. Rey Guillermo pok. Petra, Rey Pedro pok. Petra, Plazibat Gita ud. Ivana, Plazibat Matko pok. Ivana, Gazzari Nevenka rođ. Plazibat, Kalafatović Ivan pok. Nikole, Kalafatović Emilija ud. Joza, Kalafatović Ivanko pok. Iva, Karlotti Molina Maria rođ. Rey, Bojanović Vjeke pok. Iva, Bojanović Niko Ivanov, Kalafatović Miho (Milo) Ivanov, Kalafatović Antun Ivanov, Pekić Nikola pok. Mata, Kalafatović Drago sin Ivana, Kalafatović Hire Antun, Kalafatović Hire Frane pok. Stijepa, Kalafatović Hire Stijepo sin Mata, Dežulović Ruso Antun Pok. Antuna, Dežulović Ruso Branimir Pok. Antuna, Dežulović Ruso Frane Pok. Antuna, Dežulović Ruso Mato, Dežulović Ruso Vladislav Pok. Antuna, Dežulović Ruso Ane ud. Antuna, Jasprica Ivo pok. Nikole, Jasprica Ane pok. Vlaha, putem OGS
37. oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
38. Oglasna ploča Općine Janjina
39. Općinska ploča Općinskog suda u Dubrovniku



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.09.2026 13:
28

**Serijski broj
certifikata**

534803691860689239066328603052297912156795166626

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190229892aaf2c47

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-