



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-10223/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagateljice Marije Deak iz Donje Stubice, Podgorska cesta 70, protiv protustranaka: 1. Juraj Kucelj, Lepa Ves 12, 2. Juraj Kucelj, Lepa Ves 14, 3. Nada Pišković, Lepa Ves 24/1, 4. Štefanija Sviben, Modrovec 98 C, 5. Ana Čajko r. Kucelj, Lepa Ves 31, 6. Ankica Boromisa, r. Knezić, Lepa Ves 57, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 20. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u zk. ul. br. 228 k.o. Lepa Ves i to:

čkbr. 1424 šuma Dubrava u Ivanićevu, površine 1244 čhv,
kao suvlasnici su upisane protustranke pod br. 1. - 2.

radi provedbe Parcelacijskog elaborata izrađenog po ovlaštenom trgovačkom društvu GEO TERRA d.o.o. za geodetske poslove, ovjerenom od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica, klasa: 932-06/2026-02/295, ur.br. 541-13-05/1-26-3 od 3. srpnja 2026., sukladno prijedlogu predlagatelja od 13. srpnja 2026. g.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

III. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

28 . srpnja 2026. u 08,15 sati

te se na istu pozivaju :

- Predlagateljica
- protustranke
- mj.vj. iz GROMATIC KR d.o.o.

IV. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 337,61 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 107-10223-2026, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VI. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VIII. [Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka](#) na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Grada Donja Stubica objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 20. srpnja 2026.

Viša sudska savjetnica:

Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagateljica
2. protustranke
3. GROMATIC KR d.o.o.
4. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča Grada Donja Stubica
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.07.2026 08:
21

**Serijski broj
certifikata**

449358095833677122534475982269041333984894341579

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188282157e4fcd0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-