



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-21153/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Margareti Pezer, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vuković Nenada, OIB: 16756599134, Opatovina 17, Zagreb zastupan po punomoćniku Tomislavu Mučnjak, OIB: 94268242191, odvjetniku iz Zagreba protiv protustranke Šimunjak Damira, OIB: 67795936283, Dešćevac 81, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 29. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 21172 katastarske općine Markuševac, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 14.04.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Šimunjak Damira, OIB: 67795936283, Dešćevac 81, 10000 Zagreb ,a koja se sastoji od kčbr. 5691 oranica pri Hadjiću u Dešćevcu 764 m2 za korist:

Vuković Nenada, OIB: 16756599134, Opatovina 17, 10000 Zagreb.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 21925 katastarske općine Markuševac, dopušta se sljedeći upis:

a) besteretni otpis kčbr. 5703 oranica za grmom u Dešćevcu 603 čhv, kčbr. 5706 voćnjak za grmom u Dešćevcu 109 čhv, kčbr. 5707 oranica za grmom u Dešćevcu 476 čhv, kčbr. 5716 oranica brezje u Dešćevcu 104 čhv u novi zk. ul. 22694 k.o. Markuševac za korist dosadašnjih vlasnika Šimunjak Damira, OIB: 67795936283, Dešćevac 81, 10000 Zagreb u 16/192 dijela, Hadžić Božice, OIB: 56190417440, Markuševečka Trnava 16, 10000 Zagreb u 16/192 dijela, Jordanić Katice, Dešćevac 30, 10000 Zagreb u 16/192 dijela, Lešković Slavice, Jordanići 52, 10000 Zagreb u 18/192 dijela, Lešković Nevenka, Liješće 11, 10000 Zagreb u 9/192 dijela, Lešković Alojza, Jordanići 52, 10000 Zagreb u 9/192 dijela, Jordanić Franje, Jordanići 42, 10000 Zagreb u 16/192 dijela, Jordanić Ivica, Jordanići 42, 10000 Zagreb u 16/192 dijela, Kurek Franje, Jordanići 54, 10000 Zagreb u 6/192 dijela, Miholić Ljubice, Markuševečka cesta 14, 10000 Zagreb u 6/192 dijela, Combaj Barice, Combajeva 1, 10000 Zagreb u 6/192 dijela, Jordanić Kate, Dešćevac u 12/192 dijela, Jordanić Ivana, OIB: 79714827987, Koledinečka

ulica 5, 10000 Zagreb u 8/192 dijela, Jordanić Franje, OIB: 74942770159, Jordanići 42, 10000 Zagreb u 8/192 dijela, Kurek Ruže, OIB: 74279874873, Jordanići 54, 10000 Zagreb u 30/192 dijela

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 22694 katastarske općine Markuševec, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 14.04.2026., na nekretnini Šimunjak Damira, OIB: 67795936283, Dešćevec 81, 10000 Zagreb a koja se sastoji od 16/192 dijela:

kčbr. 5703 oranica za grmom u Dešćevcu 603 čhv, kčbr. 5706 voćnjak za grmom u Dešćevcu 109 čhv, kčbr. 5707 oranica za grmom u Dešćevcu 476 čhv, kčbr. 5716 oranica brezje u Dešćevcu 104 čhv

uknjižba prava vlasništva za korist:

Vuković Nenada, OIB: 16756599134, Opatovina 17, 10000 Zagreb.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 29. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Margareta Pezer

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vuković Nenad po opunomoćeniku Tomislav Mučnjak, -
2. Šimunjak Damir, Dešćevec 81, 10000 Zagreb
3. Hadžić Božica, Markuševečka Trnava 16, 10000 Zagreb
4. Jordanić Katica, Dešćevec 30, 10000 Zagreb
5. Lešković Slavica, Jordanići 52, 10000 Zagreb
6. Lešković Nevenko, Liješće 11, 10000 Zagreb
7. Lešković Alojz, Jordanići 52, 10000 Zagreb
8. Jordanić Franjo, Jordanići 42, 10000 Zagreb
9. Jordanić Ivica, Jordanići 42, 10000 Zagreb
10. Kurek Franjo, Jordanići 54, 10000 Zagreb
11. Miholić Ljubica, Markuševečka cesta 14, 10000 Zagreb

12. Combaj Barica, Combajeve 1, 10000 Zagreb
13. Jordanić Kata, Dešćevec
14. Jordanić Ivan, Koledinečka ulica 5, 10000 Zagreb
15. Kurek Ruža, Jordanići 54, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir, 10000 Zagreb, Petrova 116



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

29.05.2026 09:
32

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

594495895360676456750838482275646299810079227020

EC

Z186741584fa9537f