



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SAS-VEKTOR d.d. u stečaju, Poličnik, Poslovna zona Grabi, OIB:75167549515, kojeg zastupa stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso iz Šibenika, nakon održane druge elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, identifikator nadmetanja 32140 i identifikator predmeta prodaje 18042, dana 28. siječnja 2022.,

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Split vratiti uplaćenu jamčevinu uplatiteljima:

- ADRIANA BOATS d.o.o., Rijeka, Verdieva 6, OIB:95833720574, na broj računa IBAN: HR95 2402 0063 2029 00100, u iznosu od 2.247.000,00 kn,

- OLIVE ISLAND DRY MARINE d.o.o., Sutomišćica, Šetalište sv. Mihovila 1, OIB:17762301370, na broj računa IBAN: HR90 2402 0061 1010 55011, u iznosu od 2.247.000,00 kn.

Obrazloženje

1. Trgovački sud u Zadru je 27. siječnja 2022. u spis predmeta zaprimio zahtjev ADRIANA BOATS d.o.o., Rijeka za povratom jamčevine jer da su se stekli uvjeti za povratom iste.

2. Prethodno za navesti je, da je ovaj sud 22. studenog 2021. pod poslovnim brojem St-331/2017-148 donio rješenje o dosudi kojim je nekretninu stečajnog dužnika oznake kat.čest. 481/44, upisane u zk.ul. 715 k.o. Poličnik dosudio kupcu NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o., Zagreb, OIB:07388469760 jer je utvrdio da je isti ponudio najveću cijenu u iznosu od 14.795.000,00 kn te da su ispunjene pretpostavke da mu se predmetna imovina stečajnog dužnika i dosudi. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 4. prosinca 2021.

3. Zaključkom suda od 11. siječnja 2022., a sukladno odredbi čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20, predmetna nekretnina predana je u posjed kupcu NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o., Zagreb, OIB:07388469760, obzirom da je isti u roku uplatio ostatak kupovnine, a kako je to i bilo određeno točkom IV. izreke rješenja o dosudi od 22. studenog 2021. Istim zaključkom naloženo je Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu da u korist kupca upiše prvo vlasništva na dosuđenoj mu nekretnini, kao i da se brišu razlučna prava i ostali tereti sa navedene nekretnine.

4. Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 156/2014, 1/2019 i 28/2021) i to čl. 13. st. 1. propisano je da će Financijska agencija uplatitelju koji traži povrat jamčevine istu vratiti po primitku naloga nadležnog tijela za takvo postupanje, a kako se jamčevine odnose na prodaje nekretnina u stečajnom postupku, nadležno tijelo je upravo stečajni sud. Nadalje st. 2. istog članka citiranog Pravilnika propisano je da će Agencija po primitku naloga iz st. 1. ovog članka u roku od 8 (osam) dana izvršiti povrat jamčevine na račun naznačen u prijavi za sudjelovanje, odnosno na račun naveden u nalogu nadležnog tijela za povrat.

5. Uzimajući u obzir naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

U Zadru 28. siječnja 2022.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dostaviti:

- FINA RC Split, putem web servisa,
- uplatiteljima:
 - 1. ADRIANA BOATS d.o.o., Rijeka, Verdieva 6,
 - 2. OLIVE ISLAND DRY MARINE d.o.o., Sutomišćica, Šetalište sv. Mihovila 1,
- e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 584 do 585,
- u spis.

Broj zapisa: **eb305-5f769**

Kontrolni broj: **07104-d92e9-523f4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.