

Ž 338-98

- IVAN MATAHLIJA pok. Ivana iz Raba, Lopar 565

- RUŽICA KUVAC rod. Matahlija iz Raba, Lopar 374

(u daljnjem tekstu: ugovorne strane)

zaključili su dana 13.02.1998. godine ovaj

DIOBNI UGOVOR

Članak 1.

Ugovorne strane- djelbenici suglasno utanačuju da su suvlasnici nekretnina, a k.č. 566, k.č. 709/1, k.č. 3000, k.č. 4399, k.č. 4583/2 i k.č. 4579 k.o. Lopar i to Ivan Matahlija za 2/3 dijela, a Ružica Kuvač za 1/3 dijela.

Članak 2.

Ovim ugovorom djelbenici između sebe dijele nekretnine označene u čl. 1. ovog ugovora prema njihovim suvlasničkim omjerima, a prema stvarnom posjedovnom stanju tako da pripadne:

- Ružici Kuvač k.č. 709/1 i k.č. 3000 k.o. Lopar u cijelosti, a k.č. 566 u 1/2 dijela
- Ivanu Matahliji k.č. 4399, k.č. 4579 i k.č. 4583/2 k.o. Lopar u cijelosti, a k.č. 566 k.o. Lopar u 1/2 dijela.

Članak 3.

Ugovorne strane, dosadašnji suvlasnici, međusobno jedan drugome dozvoljavaju zemljišno-knjižnu provedbu ovog ugovora, odnosno bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja upis samovlasništva, odnosno suvlasništva, na ime i u vlasništvo ugovornih strana kako je to ovim ugovorom određeno.

Čak 4.

Dijelbenici su već stupili u
ju da su svakom pripali dij
im savlasničkim dijelovima

Článek 5.

Ujedinjene strane suglasni su da su predmetne nekretnosti, koje su predmet ove diobe, u
suvlasništvu sa Matahlijom Anticom ud. Andrije, a Frana i Matahlija Anticom ud. Andrije,
s kojima dioba u naravi veštedena, je predmetna dioba provedena temeljem
posjedovnog stanja na tim nekretnostima.

Članak 6.

Troškove sastavljanja ovog ugovora snosi i bit će Ivan Matahlija, a troškove zemljišnog prijenosa predmetnih nekretnina, posjede i doprinose s osnova posjeda i korištenja, kao i vlasništva svaka od ugovornih strana snosi za nekretnine koje su joj pripale.

Članak 7.

Eventualne sporove ugovorne strane sporazumno su rješavati mirnim putem, a u prvom ugovaraju nadležnosti Općinskog suda u Rabu.

Članak 8.

Ovaj ugovor sastavljen je u pet istovjetnih primjeraka za ugovorne strane i druge nadležne organe, te ga u znak prihvata ugovorne strane vlastoručno potpisuju.

IVAN MATAHLIJA
JMBG 0411945363509

RUŽA KUVAC
JMBG 1911952368504