

9.3.

STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

U Zagrebu, 20.02.2017.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Na broj: St-684/2016

22-02-2017

PRIMLJENO

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 113
51 000 Rijeka

PRIMLJENO:

22-02-2017

Neposredno - predano pošti: 4
Obično preporučeno: 20.02.2017
Pošta: Zagreb R 403143929
Primjeraka: 1 priloga: 20.02.
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Prilozi:

Stečajni predmet:

Dužnik: TRGOVINA I UGOSTITELJSTVO IVAN j.d.o.o., OIB: 26564483827

Broj predmeta: St-684/2016

Prilog: 1. Izvješće privremenog stečajnog upravitelja s prilogima

PODNEŠAK PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Sudu se dostavlja Izvješće privremenog stečajnog upravitelja za ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka.

U prilogu navedenog izvješća dostavlja se potvrda:

1. Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje,
2. Zemljišnoknjižnog odjela,
3. MUP-a,
4. FINA-e.

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki
STEČAJNI UPRAVITELJ
JELENKO LEHKI
Pavla Hatza 10, Zagreb

STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI
10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

Datum izrade izvješća: 19.02.2017.

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj predmeta: St-684/2016

Stečajni sudac: Jelenović Vera

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

za ročište radi rasprave o
pretpostavkama za
otvaranje stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka: TRGOVINA I UGOSTITELJSTVO IVAN j.d.o.o.

OIB: 26564483827

Sjedište: Viškovo

Adresa: Donji Jugi 15

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: Ivan Petrović

Funkcija: direktor

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga: 15.03.2016.

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne):

DA

1. Pregled poslovnog prostora Dužnika
2. Pregled financijske dokumentacije Dužnika

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka

Točka 5.

Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis Ministarstvu unutarnjih za dostavu podataka o vlasništvu vozila
4. Upućen dopis zemljišnoknjižnom odjelu za dostavu podataka o vlasništvu nekretnina
5. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika
6. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
7. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
8. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka

3.2 Izvršenje radnji naloženih od strane suda:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika
Na adresi nalazi se obiteljska kuća, nema istaknutog naziva Dužnika. Prilikom izvida zatečena je žena direktora Dužnika putem koje je direktor dužnika ponovno pozvan na dostavu dokumentacije. Prema dostupnim podacima, na predmetnoj adresi ne odvija se poslovna djelatnost dužnika.
2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika
Odgovorna osoba Dužnika dostavila je putem knjigovodstvenog ureda djelomično traženu dokumentaciju. Iz iste je razvodno kako sva knjiženja nisu provedena, pa se na temelju iste ne mogu izvesti konačni zaključci.
Dostavljen također javnobilježnički ovjereni prokazni popis imovine u kojem se navodi kako Dužnik nema imovine.

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 116.657,97 kn
Trajanje blokade: 725 dana

Podaci o blokadi računa utvrđeni iz potvrde FINA-e.

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): NE

Vrijednost: -

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema : Potvrdi Zemljišnoknjižnog odjela
Općinskog suda u Rijeci.

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne): NE

Vrijednost: -

Podaci o vlasništvu vozila Potvrdi Ministarstva unutarnjih poslova
utvrđeni su prema:

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini: -

Vrijednost: -

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni Nema relevantnih podataka koje je moguće provjeriti.
su prema:

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): - kn

Napomena:

Vrijednost imovine utvrđena je procjenom stečajnog upravitelja na temelju raspoloživih podataka kako je navedeno u ovom izvješću. Po potrebi provesti će se procjena iste po ovlaštenim sudskim vještacima.

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2014. godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju (da/ne): NE – točka 3.2.2

Napomena:

Utvrđeno je kako financijski izvještaji za 2015. i 2016. godinu nisu predani. Obzirom da dostavljena dokumentacija nije kompletna i obzirom da je u nekom trenutku prestalo vođenje knjigovodstva, a kako Dužnik ne posluje, kao utvrđeno uzima se stanje prema javnobilježnički ovjerenom prokaznom popisu imovine Dužnika iz kojeg proizlazi da isti ne raspolaže imovinom.

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika: 0 radnika

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne): **DA**

Stečajni razlog: **Nesposobnost za plaćanje**

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: **30.137,50 kn**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

izrade žiga	200,00kn
otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa	350,00kn
knjigovodstvene usluge	6.562,50kn
trošak arhiviranja dokumentacije	2.500,00kn
trošak ureda stečajnog upravitelja	4.500,00kn
materijalne troškovi rada stečajnog upravitelja	1.800,00kn
putne troškove	1.000,00kn
sudske i upravne pristojbe	600,00kn
troškove osiguranja imovine	1.500,00kn
troškove utvrđenja imovine i njene procjene	2.500,00kn
troškove smještaja i čuvanja imovine	6.625,00kn
troškove oglašavanja i prodaje imovine	2.000,00kn
UKUPNO:	30.137,50kn

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne): **NE**

8. ZAKLJUČAK:

Kako proizlazi iz ranije navedenih podataka i utvrđenja, kod Dužnika postoji stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje opisan u članku 6. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15). Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
4. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Upravne pristojbe: 70 kn

Poštarina: 9,50 kn

Putni troškovi: kn

Naknada FINA: 53,75 kn

Ukupno: 133,25 kn

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:	Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
--	---

Privremeni stečajni upravitelj

Jelenko Lehki

STEČAJNI UPRAVITELJ
JELENKO LEHKI
Pavla Matza 10, Zagreb

HZMO

117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3072773887
OD 06122013 DO 2112201621.12.2016.
STRANA: 1TRGOVINA I UGOSTITELJSTVO J.D.O.O. I. PETROVIĆ
VIŠKOVO D. JUGI 15041362680000
POC/PRES 06122013
RADNO VR 40,0/122013

RB OSOBNI BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
1.03321134062	ČUČUKOVIĆ MARIJA	27082014	31122014	01	80	522021	6
2.03519008409	DOVODJA KATICA	01012014	31082014	01	40	512313	6
		01092014	27102014	01	80	512313	6
3.03513347358	DUKIĆ DANIJELA	16012014	30112014	01	80	512313	3
4.03450385588	KOŽUL ANKICA	01012014	31122014	01	80	512313	8
5.01181467375	KOSTELENSKI SPOMENK	01012014	31122014	01	80	522021	6
6.03095190493	MALJKOVIĆ DRAGOMIRK	01012014	31122014	01	80	512313	6
7.03298606880	OSMAN MARINA	01012014	27102014	01	80	512313	6
8.03545945336	PAJIC NATASA	27022014	02062015	01	80	512313	6
9.03545946401	PEŠTA IVANA	01012014	31032016	01	80	522021	6
10.03376795268	PERKOVIĆ MILENKA	24102014	31122014	01	80	512313	6
11.03017022546	PETROVIĆ IVAN	01012014	31122014	01	80	341411	6
12.03357006708	PETROVIĆ MARIJA	01012014	31122014	01	80	341411	6

RN: RGB: OD: DO: OB: NASTAVAK
SORT:

ULAZNI: 03506/16.03/1

UZ.BR. 311-25-11/6-16-5106

117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3072773887
OD 06122013 DO 21122016

21.12.2016.
STRANA: 2

OVINA I UGOSTITELJSTVO J.D.O.O. I. PETROVIĆ
SKOVO D. JUGI 15

041362680000
POC/PRES 06122013
RADNO VR 40,0/122013

RB OSOBNI BROJ PREZIME I IME
13.03518723871 PETROVIĆ MARIO
14.03465091938 VUJNOVIĆ SLADANA

OD	DO
01012014	31122014
01012014	31122014

OSN	RV	ZAN	SS
01	80	915111	6
01	80	512313	6

RN: RGB:

OD:

DO:

OB:

KRAJ
SORT:





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci

Zemljišnoknjižni odjel Rijeka

Broj. 1052/2017

RIJEKA, 05.01.2017.

Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, povodom zahtjeva stranke STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI na temelju članka 7. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), izdaje:

POTVRDA

Potvrđuje se da TRGOVINA I UGOSTITELJSTVO IVAN j.d.o.o., OIB: 26564483827, Viškovo, Donji Jugi 15, nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, BROJ PREDMETA St-684/2016 te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 05.01.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 35 Zakona o sudskim pristojbama - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/95, 57/96, 137/02, (26/03), 125/11, 112/12, 157/13, 110/15) u iznosu od 30 kuna naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 1052/2017.

ZK referent:
Marina Tićak Bogmić



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova
Služba za upravne poslove

Broj: 511-09-19/2-176-4418/2016

Datum: 02.01.2017.

Mjesto: RIJEKA

POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA na zamolbu
STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI
iz ZAGREBA PAVLA HATZA 10 OD 22122016
a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila tvrtka TRGOVINA I.
UGOSTITELJSTVO IVAN J.D.O.O. OIB 26564483827 sa sjedištem VIŠKOVO, VIŠKOVO,
DONJI JUGI 15
nije evidentirana kao vlasnik vozila.

Pristojba je naplaćena po tbr. 1 i 4. Zakona o upravnim pristojbama (NN broj 8/96, 77/96,
95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05,
129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13)

MP



(otpis službene osobe)

SEKTOR POSLOVNE MREŽE
RC ZAGREB
Podružnica ZAGREB

Datum: 09.01.2017.
Klasa: 110-07/17-01/33
Ur.broj: 08-206-17

Na temelju članka 19. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 91/10 i 112/12) i zahtjeva podnositelja od dana 09.01.2017. izdaje se

P O T V R D A
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: **TRGOVINA I UGOSTITELJSTVO IVAN jednostavno društvo s**
OIB ovršenika: **26564483827**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde evidentirano je 725 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.
Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 116.657,97 kn.

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Odsjek za poslovne informacije

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC ZAGREB
Podružnica ZAGREB