



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

28-06-2024

poštom — neposredno
primljeno — prilog
vrstniha



P-136_6266_297

Posl.br. Z-29268/2024-2

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE

72

st-1812/13-146

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Valentini Božić, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu St-1812/2013-142, dana 20.lipnja 2024.godine

r i j e š i o j e

- I/ Odbija se provedba zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu St-1812/2013-142.
II/ Određuje se brisanje plombe posl.br.Z-29268/2024 na nekretnini upisanoj u zk.ulošku 6153 k.o.Remete.

Obrazloženje

1. Kod zemljišnoknjižnog suda zaprimljen je 07.lipnja 2024. pod poslovnim brojem Z-26268/2024 zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu St-1812/2013-142 od 07.lipnja 2024.godine, kojim se utvrđuje vrijednost nekretnine koja je predmet prodaje u stečajnom postupku te način i uvjeti prodaje nekretnine stečajnog dužnika EKOTEKS d.o.o. upisane u zk.ulošku 6153 k.o. Remete i to kč.br.3524/9 oranica površine 54 m² i kč.br.3524/10 površine 11 m², ukupne površine 65 m².
2. Odluku o dopustivosti upisa sud je donio ispitujući stanje zemljišne knjige koje postoji u času kada je sudu pristigao dostavljeni zaključak-čl.117.st.2 Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine br.63/19, 128/22"-u daljnjem tekstu ZZK), a u vezi sa čl.116 ZZK.
3. Uvidom u zemljišnu knjigu utvrđeno je da je u zk.ulošku 6153 k.o.Remete upisana kč.br. 3524/9 oranica površine 54 m² i kč.br.3524/10 oranica površine 11 m², ukupne površine 65 m² u vlasništvu EKOTEKS d.o.o. iz Zagreba, Božidarevićeva br.7, odnosno da je pod posl.br.Z-7477/2024 zabilježeno rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. Br. 72. St-1812/2013- 122 od 09.02.2024, i to rješenje o prodaji nekretnina EKOTEKS d.o.o. u stečaju (OIB 75592937137).
4. Uvidom u dostavljeni zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu St-1812/2013-142 od 07.lipnja 2024.godine, utvrđeno je da isti ne sadrži nalog zemljišnoknjižnom sudu da provede neki od zakonom propisanih upisa (uknjižbu, predbilježbu, zabilježbu ili brisanje takvih upisa) u zemljišnoj knjizi na nekretnini upisanoj u zk.ulošku 6153 k.o.Remete.

5. S obzirom na to da drugi nadležni sud u svom zaključku nije naložio provedbu niti jednog zakonom propisanog upisa, stoga je slijedom navedenog a temeljem odredbe čl.118 st.1 i 4 ZZK te primjenom odredbe čl.73 st. 3 točke 3 Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova ("Narodne novine br.81/97, 109/02, 123/02, 153/02, 14/05, 60/10-Zemljišnoknjižni poslovnik") te u vezi sa čl.120 st.1 ZZK, riješeno kao u izreci.

U Zagrebu, 20.lipnja 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Valentina Božić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1.EKOTEKS d.o.o. u stečaju, Lučko, Puškarićeva 15

O tome obavijest:

1.Trговаčki sud u Zagrebu, Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11 (posl.br.St-1812/2023-142)



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.06.2024 13:38	Serijski broj certifikata	7644315884005078536
Kontrolni broj	Z1625462429306228		RSA
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene			