



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-135/2018-61

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnom masom iza ŠIREC d.o.o. u stečaju, Hrašćica, Braće Radić 1, OIB 40790418928, nakon održane elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, 5. veljače 2021.

Z A K L J U Č A K

- I. Na temelju rješenja ovoga suda od 2. prosinca 2020., poslovni broj St-135/2018-56 određuje se upis prava vlasništva na nekretninama, prema Identifikatoru nadmetanja 25428 i to:

-čkbr. 502 u Dravskoj ulici kbr. 51 sa 391 čhv, koja se sastoji od gospodarske zgrade – svinjac u Dravskoj ulici kbr. 51 sa 110 čhv i dvorišta u Dravskoj ulici kbr. 51 sa 281 čhv, upisane u z.k. ul. broj 840, k.o. Ferdinandovac, kod Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Koprivnici, Stalne službe u Đurđevcu, u korist kupca Mirjane Širec iz Ferdinandovca, Dravska 51, OIB 44202288327.

- II. Potvrđuje se da je kupac Mirjana Širec iz Ferdinandovca, Dravska 51, OIB 44202288327 uplatio u cijelosti kupovninu za nekretnine navedene u toč. I. izreke ovog zaključka u iznosu od 188.000,00 kn.

- III. Nalaže se Općinskom sudu u Koprivnici, Stalnoj službi u Đurđevcu, Zemljišno-knjižnom odjelu, da izvrši upis prava vlasništva na navedenim nekretninama iz točke I. ovog zaključka, kao i da na istim nekretninama izvrši upis brisanja svih zabilježbi i svih upisanih založnih prava i tereta i zabilježbi i to:

- Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-4613/2018,
- Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-9486/2019,
- Zaprimljeno 03.12.2020.g. pod brojem Z-9997/2020,
- Primljeno: 4. siječnja 2007. god. broj Z. 54/07,
- Primljeno. 18. siječnja 2007. broj Z 276/07,
- Zaprimljeno 18.09.2012.g. pod brojem Z-6497/2012,
- Zaprimljeno 18.09.2012.g. pod brojem Z-6497/2012,

- Zaprimljeno 18.09.2012.g. pod brojem Z-6497/2012,
- Zaprimljeno 18.09.2012.g. pod brojem Z-6497/2012,
- Zaprimljeno 29.01.2020.g. pod brojem Z-955/2020.

IV. Nalaže se stečajnom upravitelju da obavi primopredaju nekretnine i da o tome pismeno izvijesti ovaj sud.

Obrazloženje

Ovaj sud je donio rješenje o dosudi 2. prosinca 2020., poslovni broj St-135/2018-56 kojim je dosuđena nekretnina iz toč. I. izreke ovog zaključka kupcu Mirjani Širec iz Ferdinandovca, Dravska 51, te je isti pozvan na uplatu preostale kupovnine u iznosu od 178.000,00 kn, jer je prije provođenja elektroničke javne dražbe uplatio jamčevinu u iznosu od 10.000,00 kn, pa je dakle s osnova kupovnine kupac uplatio 188.000,00 kn.

S obzirom na uplaćenu kupovninu od strane kupca, o čemu je ovaj sud izvijestila Financijska agencija 22. prosinca 2020., valjalo je primjenom čl. 108. i 126. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016 i 73/2017, dalje OZ) odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu, 5. veljače 2021.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišno-knjižni odjel Đurđevac, Basaričekova 12,
2. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, (odmah i nakon pravomoćnosti rješenja)
3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:
 - Stečajni upravitelj Berislav Maksimović, Hrašćica, Braće Radić 1,
 - Mirjana Širec, Dravska 51, Ferdinandovac,
 - Razlučni vjerovnik ADDIKO BANK d.d., Slavonska avenija 6, Zagreb,
 - Razlučni vjerovnik Poljoprivredna zadruga Đurđevac u stečaju, Đurđevac, Basaričekova 16, zastupana po stečajnom upravitelju Stanku Makar, P. Zrinskog 3, Ludbreg,
 - PROJEKT MARKET d.o.o., Hektorovićeve 2, Zagreb

Broj zapisa: **eb2f6-f33e3**

Kontrolni broj: **08d30-33e0b-72df1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.