



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1981/2023-78

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Vesni Sremac Šoštar u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Terra Mystica d.o.o. u stečaju, Donja Kupčina, Donja Kupčina 295, OIB: 16111266012 dana 4. svibnja 2026.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji novčana sredstva uplaćena s osnova jamčevine po pozivu na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 57189, identifikator predmeta prodaje 31566) vratiti uplatiteljima i to kako slijedi:

- TERRA FIRMA d.d., Zagreb, Ulica Pere Budmanija 3, OIB: 22198253360
- GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o. Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 41, OIB: 82992431709

te po provedenom prijenosu dostaviti obavijest na gornji broj spisa.

Obrazloženje

1. Uvidom u izvješće Financijske agencije dostavljenog sudu dana 23. travnja 2026. utvrđeno je da su u izreci navedene osobe upatile jamčevinu po pozivu na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi.

2. Rješenjem ovog suda od 4. svibnja 2026., nekretnine koje su bile predmet prodaje elektroničkom javnom dražbom dosuđene su kupcu Davoru Jonjiću, Zagreb, Malešnica II.27, OIB: 93155702620.

3. Prema odredbi članka 99. stavak 4. i članka 132. e stavak 4. OZ-a ponuditeljima, čija ponuda nije prihvaćena, Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava, a prema odredbi članka 13. stavak 1. Pravilnika o načinu i postupku prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (N.N. br. 156/14, dalje: Pravilnik) uplaćena jamčevina ostaje na posebnom računu Agencije otvorenom za tu namjenu do primitka naloga nadležnog tijela za njezin povrat ili za drugo postupanje s novčanim sredstvima uplaćenim na ime jamčevine.

4. Slijedom naprijed navedenog, a temeljem odredbe članka 99. stavak 4. i članka 132.e., stavak 4. OZ-a, te te odredbe članka 13. stavak 1. Pravilnika odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 4. svibnja 2026.

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 9. točka 11. SZ-a).

DNA :

1. uplatiteljima
2. Financijska agencija
3. stečajni upravitelj
4. e-ogl.pl.

Broj zapisa: **9-30887-77ab5**

Kontrolni broj: **09a94-e8e34-67877**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.