



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-9419/2024-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Snježana Lazić, Ulica Pod Gozdom 25, Trzin, R Slovenija, OIB: 90880443366 zastupan po punomoćniku Sonji Marković, odvjetnici iz Siska, I. K. Sakcinskog 12 kao preuzimatelja ureda Josipa Dizdar, odvjetnika iz Siska, I. K. Sakcinskog 12 protiv protustranaka: 1. Arlov zadruga, Gornja Trstenica 100, 2. Arlov zadruga, Gornja Trstenica 67, 3. Ilija Arlov, Trstenica 93, 4. Milan Arlov, Trstenica 90, 5. Marija Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka, 6. Biljana Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka, 7. Đurđica Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka, 8. Mara Arlov, OIB: 56363489226, Maksimirsko naselje 9/8, Zagreb, 9. Julika Arlov, OIB: 25596579497, Gvozd, Gornja Trstenica 72, 10. Nevenka Durmić, OIB: 57207668578, Svinica Krstinjska 88, Vojnić, 11. Snježana Arlov, Ljubljana, Koroška 2, R Slovenija, 12. Mirjana Nišić, OIB: 09065072185, Barič, Ulica Aleksandra Ace Tešića 43, R Srbija radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 7. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 547 k.o. Gornja Trstenica

kč.br. 166 šuma 2748 m²

kč.br. 167 oranica 5629 m²

kč.br. 198/1 oranica 3938 m²

kč.br. 199/1 voćnjak 2626 m²

kč.br. 199/2 kuća broj 100 sa štalom i dvorištem 3165 m²

kč.br. 203/2 oranica 8200 m²

kč.br. 207/1 oranica 7718 m²

vlasništvo Arlov zadruga, Gornja Trstenica 100 u cijelosti.

zk.ul. 636 k.o. Gornja Trstenica

kč.br. 198/2 oranica 3057 m²

suvlasništvo Arlov zadruga, Gornja Trstenica 67 u 72/144 dijela, Ilija Arlov, Trstenica 93 u 9/144 dijela, Milan Arlov, Trstenica 90 u 18/144 dijela, Marija Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka u 1/144 dijela, Biljana Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka u 1/144 dijela, Đurđica Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka u 1/144 dijela, Mara Arlov, OIB: 56363489226, Maksimirsko naselje 9/8, Zagreb u 6/144 dijela, Julika Arlov, OIB: 25596579497, Gvozd, Gornja Trstenica 72 u 18/144 dijela, Nevenka Durmić, OIB: 57207668578, Svinica Krstinjska 88, Vojnić u 18/144 dijela.

zk.ul. 982 k.o. Gornja Trstenica

kč.br. 142/1 livada 1133 m²

kč.br. 165 šuma 1841 m²

kč.br. 196 šuma 302 m²

kč.br. 197 oranica 2974 m²

kč.br. 200 kuća broj 110 sa štalom i dvorištem 1122 m²

kč.br. 201 voćnjak 1762 m²

kč.br. 202 voćnjak 669 m²

kč.br. 203/1 oranica 6229 m²

kč.br. 207/2 oranica 3920 m²

suvlasništvo Snježana Arlov, Ljubljana, Koroška 2, R Slovenija u 1/6 dijela, Mirjana Nišić, OIB: 09065072185, Barič, Ulica Aleksandra Ace Tešića 43, R Srbija u 3/6 dijela.

zk.ul. 503 k.o. Gornja Trstenica

kč.br. 349/2 šuma 3219 m²

kč.br. 351 oranica 5395 m²

kč.br. 352/2 oranica 94 m²

kč.br. 359/2 oranica 97 m²

vlasništvo Mirjana Nišić, OIB: 09065072185, Barič, Ulica Aleksandra Ace Tešića 43, R Srbija u cijelosti.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 547 k.o. Gornja Trstenica

kč.br. 166 šuma 2748 m²

kč.br. 167 oranica 5629 m²

kč.br. 198/1 oranica 3938 m²

kč.br. 199/1 voćnjak 2626 m²

kč.br. 199/2 kuća broj 100 sa štalom i dvorištem 3165 m²

kč.br. 203/2 oranica 8200 m2

kč.br. 207/1 oranica 7718 m2

zk.ul. 636 k.o. Gornja Trstenica

kč.br. 198/2 oranica 3057 m2

zk.ul. 982 k.o. Gornja Trstenica

kč.br. 142/1 livada 1133 m2

kč.br. 165 šuma 1841 m2

kč.br. 196 šuma 302 m2

kč.br. 197 oranica 2974 m2

kč.br. 200 kuća broj 110 sa štalom i dvorištem 1122 m2

kč.br. 201 voćnjak 1762 m2

kč.br. 202 voćnjak 669 m2

kč.br. 203/1 oranica 6229 m2

kč.br. 207/2 oranica 3920 m2

zk.ul. 503 k.o. Gornja Trstenica

kč.br. 349/2 šuma 3219 m2

kč.br. 351 oranica 5395 m2

kč.br. 352/2 oranica 94 m2

kč.br. 359/2 oranica 97 m2

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 7. listopada 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 547 k.o. Gornja Trstenica

kč.br. 166 šuma 2748 m2

kč.br. 167 oranica 5629 m2

kč.br. 198/1 oranica 3938 m2

kč.br. 199/1 voćnjak 2626 m2

kč.br. 199/2 kuća broj 100 sa štalom i dvorištem 3165 m2

kč.br. 203/2 oranica 8200 m2

kč.br. 207/1 oranica 7718 m2

vlasništvo Arlov zadruga, Gornja Trstenica 100 u cijelosti.

zk.ul. 636 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 198/2 oranica 3057 m²

suvlasništvo Arlov zadruga, Gornja Trstenica 67 u 72/144 dijela, Ilija Arlov, Trstenica 93 u 9/144 dijela, Milan Arlov, Trstenica 90 u 18/144 dijela, Marija Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka u 1/144 dijela, Biljana Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka u 1/144 dijela, Đurđica Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka u 1/144 dijela, Mara Arlov, OIB: 56363489226, Maksimirsko naselje 9/8, Zagreb u 6/144 dijela, Julika Arlov, OIB: 25596579497, Gvozd, Gornja Trstenica 72 u 18/144 dijela, Nevenka Durmić, OIB: 57207668578, Svinica Krstinjska 88, Vojnić u 18/144 dijela.

zk.ul. 982 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 142/1 livada 1133 m²
kč.br. 165 šuma 1841 m²
kč.br. 196 šuma 302 m²
kč.br. 197 oranica 2974 m²
kč.br. 200 kuća broj 110 sa štalom i dvorištem 1122 m²
kč.br. 201 voćnjak 1762 m²
kč.br. 202 voćnjak 669 m²
kč.br. 203/1 oranica 6229 m²
kč.br. 207/2 oranica 3920 m²

suvlasništvo Snježana Arlov, Ljubljana, Koroška 2, R Slovenija u 1/6 dijela, Mirjana Nišić, OIB: 09065072185, Barič, Ulica Aleksandra Ace Tešića 43, R Srbija u 3/6 dijela.

zk.ul. 503 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 349/2 šuma 3219 m²
kč.br. 351 oranica 5395 m²
kč.br. 352/2 oranica 94 m²
kč.br. 359/2 oranica 97 m²

vlasništvo Mirjana Nišić, OIB: 09065072185, Barič, Ulica Aleksandra Ace Tešića 43, R Srbija u cijelosti, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 17. lipnja 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 7. listopada 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Sonja Marković, odv. iz Siska, I. K. Sakcinskog 12
Protustranke, uz prijedlog:
2. Arlov zadruga, Gornja Trstenica 100 – oglasna ploča
3. Arlov zadruga, Gornja Trstenica 67 – oglasna ploča
4. Ilija Arlov, Trstenica 93
5. Milan Arlov, Trstenica 90
6. Marija Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka
7. Biljana Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka
8. Đurđica Arlov, Waiblingen 7050, Beinsteiner Str. 11A, SR Njemačka
9. Mara Arlov, Maksimirsko naselje 9/8, Zagreb
10. Julika Arlov, Gvozd, Gornja Trstenica 72
11. Nevenka Durmić, Svinica Krstinjska 88, Vojnić

- 12. Snježana Arlov, Ljubljana, Koroška 2, R Slovenija
- 13. Mirjana Nišić, Barič, Ulica Aleksandra Ace Tešića 43, R Srbija



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	07.10.2026 11:55	Serijski broj certifikata	83579862600094513831971395718845048796812113661
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj	Z190731262466a32e		
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene	-		