

**STEČAJNI UPRAVITELJ
HRVOJE LJUBAS**

Zagreb, Špansko 31 / hrvoje_ljubas@outlook.com
+385 (0) 98 810 058 / OIB: 89014252886

AEROKLUB "ZAGREB" u stečaju
Jurišićeva 5/I, 10 000 Zagreb
Hrvatska

Zagreb 20.10.2026.

Zastupan po Stečajnom upravitelju
Hrvoje Ljubas mag.oec.

Posl.br. St-2205/2023
Stečajni sudac: Lovre Srdelić

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10 000 Karlovac

Predmet podneska:

- Prijedlog za dopunu dnevnog reda skupštine vjerovnika zakazane za 11. studenog 2026. godine – davanje suglasnosti za privremeni naplatni najam letjelice u svrhu muzejskog izlaganja
-

I/ Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-2205/2023-124 od 2. listopada 2026. godine, sazvana je skupština vjerovnika stečajnog dužnika AEROKLUB „ZAGREB“ u stečaju za dan 11. studenog 2026. godine u 10:00 sati, radi podnošenja izvješća stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase te donošenja odluke o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za provedbu unovčenja neoperativne imovine stečajnog dužnika.

II/ Stečajni upravitelj zaprimio je iskaz interesa Turističke zajednice Grada Križevaca za privremeno korištenje letjelice, odnosno replike Penkalina zrakoplova, koja se nalazi u imovini stečajnog dužnika, u svrhu njezina izlaganja kao muzejskog eksponata u sklopu turističko-kulturnog projekta posvećenog prvom hrvatskom zrakoplovcu Dragutinu Novaku.

Prema dostavljenim informacijama, Turistička zajednica Grada Križevaca pokrenula je projekt uspostave tematske rute kojom bi se povezale lokacije i povijesne znamenitosti vezane uz život i rad Dragutina Novaka te razvoj hrvatskog zrakoplovstva. U okviru projekta predviđeno je izlaganje replike Penkalina zrakoplova kojim je letio Dragutin Novak, čime bi se dodatno afirmirala hrvatska zrakoplovna baština.

Za potrebe izlaganja razmatra se korištenje prostora nekadašnje Gradske munjare u Križevcima, izgrađene 1912. godine, koja je u vlasništvu društva HEP te bi se, prema informacijama zainteresirane strane, mogla staviti na raspolaganje za potrebe predmetnog projekta.

Zainteresirana strana već je poduzela određene pripremne radnje u svrhu realizacije projekta, uključujući izradu makete predmetne letjelice u mjerilu 1:20 te organizaciju pregleda postojeće letjelice radi utvrđivanja njezina stanja, mogućnosti transporta i uvjeta izlaganja.

III/ Stečajni upravitelj smatra kako bi privremeno davanje predmetne letjelice **u naplatni najam**, uz odgovarajuće ugovorne uvjete i osiguranje njezina očuvanja, moglo predstavljati gospodarski opravdan način privremenog korištenja imovine stečajnog dužnika.

**STEČAJNI UPRAVITELJ
HRVOJE LJUBAS**

Zagreb, Špansko 31 / hrvoje_ljubas@outlook.com
+385 (0) 98 810 058 / OIB: 89014252886

Naime, predmetna letjelica trenutačno nije u operativnoj uporabi, a njezinim privremenim davanjem u najam omogućilo bi se ostvarivanje dodatnih prihoda stečajne mase, uz istodobno očuvanje imovine i njezine povijesne i kulturne vrijednosti.

Posebno se ističe kako se predloženim najmom ne bi prenosilo pravo vlasništva nad predmetnom letjelicom niti bi se dovodila u pitanje mogućnost njezina naknadnog unovčenja u okviru stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj predlaže da se eventualni ugovor o najmu sklopi uz sljedeće osnovne uvjete:

- Najam letjelice bio bi isključivo privremenog karaktera, radi njezina izlaganja kao muzejskog eksponata.
- Najam bi se ugovorio uz odgovarajuću novčanu naknadu u korist stečajne mase.
- Sve troškove prijevoza, utovara, istovara, postavljanja, održavanja i povrata letjelice snosio bi najmoprimac.
- Najmoprimac bi bio dužan osigurati odgovarajuće uvjete smještaja, čuvanja i zaštite letjelice od oštećenja, uništenja ili otuđenja.
- Prije predaje letjelice sastavio bi se zapisnik o njezinu stanju, uz odgovarajuću fotodokumentaciju.
- Najmoprimac bi bio dužan osigurati letjelicu od odgovarajućih rizika za vrijeme trajanja najma, sukladno uvjetima ugovora.
- Stečajni upravitelj zadržao bi pravo prijevremenog raskida ugovora u slučaju potrebe unovčenja letjelice ili drugih okolnosti povezanih s provedbom stečajnog postupka, uz obvezu njezina povrata u ugovorenom roku.

Konačna visina naknade, trajanje najma i ostali ugovorni uvjeti utvrdili bi se naknadno, nakon pregleda letjelice i usuglašavanja uvjeta sa zainteresiranom stranom, vodeći računa o zaštiti interesa stečajne mase i stečajnih vjerovnika.

IV/ Slijedom svega navedenog, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu da se dnevni red skupštine vjerovnika zakazane za 11. studenog 2026. godine dopuni sljedećom točkom:

- „Donošenje odluke o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za privremeno davanje u naplatni najam letjelice – replike Penkalina zrakoplova, u svrhu njezina izlaganja kao muzejskog eksponata u okviru turističko-kulturnog projekta Turističke zajednice Grada Križevaca.“

STEČAJNI UPRAVITELJ

HRVOJE LJUBAS

Zagreb, Špansko 31 / hrvoje_ljubas@outlook.com
+385 (0) 98 810 058 / OIB: 89014252886

Stečajni upravitelj ujedno predlaže da skupština vjerovnika, u okviru navedene točke dnevnog reda, donese sljedeću

ODLUKU

I. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju stečajnog dužnika AEROKLUB „ZAGREB“ u stečaju da predmetnu letjelicu – repliku Penkalina zrakoplova, privremeno dade u naplatni najam radi njezina izlaganja kao muzejskog eksponata u okviru turističko-kulturnog projekta na području Grada Križevaca.

II. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da sa zainteresiranom stranom pregovara i ugovori visinu naknade, trajanje najma te ostale uvjete korištenja predmetne letjelice, uz obvezu zaštite imovine stečajnog dužnika i interesa stečajnih vjerovnika.

III. Svi troškovi povezani s prijevozom, smještajem, osiguranjem, održavanjem i povratom predmetne letjelice padaju na teret najmoprimca, dok se ugovorena naknada za najam u cijelosti uplaćuje na račun stečajne mase.

IV. Davanje letjelice u najam ne smije onemogućiti niti bitno otežati njezino stvarno stanje.

V. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da poduzme sve potrebne pravne i faktične radnje radi provedbe ove odluke.

S obzirom na to da je skupština vjerovnika već zakazana, stečajni upravitelj predlaže da Naslovni sud pravodobno dopuni dnevni red kako bi vjerovnici mogli raspravljati i odlučiti o predmetnom prijedlogu, bez potrebe sazivanja dodatne skupštine vjerovnika.

AEROKLUB "ZAGREB" u stečaju

Koga zastupa stečajni upravitelj Hrvoje Ljubas

**HRVOJE
LJUBAS**

Digitally signed
by HRVOJE

LJUBAS

Date: 2026.10.20
19:52:15 +02'00'