

Stečajni upravitelj Marko Žunić  
Žabica 2, 51 000 Rijeka  
+385911610170  
lawyer.zunic@gmail.com

kao privremeni stečajni upravitelj u  
prethodnom postupku nad dužnikom  
BAU-LORY j.d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

26-06-2019

Neposredno - predano pošti:  
Ovlašteno-preporučeno: 20  
Pošta R  
Primjeraka 1 priloga 687  
Pristojbe: kn, državnim biljezima  
Primio

Trgovački sud u Rijeci

na posl. br. St-110/2019

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA  
U PRETHODNOM POSTUPKU NAD DUŽNIKOM  
BAU-LORY j.d.o.o.**

Rijeka, 26.6.2019. godine

## Sadržaj

1	Uvod .....	3
2	Stanje u sudskom registru .....	4
3	Radnje privremenog stečajnog upravitelja .....	6
4	Poslovne knjige i dokumentacija .....	8
5	Imovina Dužnika koja bi činila stečajnu masu .....	9
6	Obveze Dužnika .....	10
7	Uzroci gospodarskog stanja Dužnika .....	11
8	Mišljenje .....	12
9	Prilozi .....	13

## 1 Uvod

Dana 6.3.2019. godine FINA je, temeljem članka 110 stavka 1 Stečajnog zakona, podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka na dužnikom BAU-LORY jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i turizam Supetarska Draga (Grad Rab), Supetarska Draga 249, OIB: 91878287813, MBS: 040391132, (dalje u tekstu: Dužnik).

Iz prijedloga FINA-e vidljivo je, kako slijedi:

- da je na dan 4.3.2019. godine Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u nekrekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 12.314,88 kunu
- da je Dužnik ima 1 zaposlenog
- da Dužnik ima otvoren račun u Zagrebačkoj banci d.d.
- da su na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 0,00 kuna

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci pod posl. br. St-110/2019 od dana 15.5.2019. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom te sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem u prethodnom postupku.

Zadatak privremenog stečajnog upravitelja je izvršiti pregled Dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određeno je za dan 4.7.2019. godine u 10.30 sati.



## 2 Stanje u sudskom registru

Uvidom u izvadak iz sudskog registara utvrđeno je da je Dužnik trgovačko društvo osnovano temeljem Izjave o osnivanju društva od dana 28. svibnja 2018. godine.

Temeljni kapital iznosi 1.000,00 kuna.

Predmet poslovanja čine sljedeće djelatnosti:

- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja ( u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- turističke usluge u nautičkom turizmu
- turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- turističke usluge u kongresnom turizmu
- turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- usluge turističkog ronjenja
- usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- kupnja i prodaja robe
- pružanje usluga u trgovini
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje inozemnih tvrtki
- usluge informacijskog društva
- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor nad gradnjom
- održavanje i popravak motornih vozila, praonice motornih vozila, vučna služba i služba pomoći na cesti
- upravljanje i održavanje parkirališnih prostora
- usluge na parkiralištima
- djelatnost javnog prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- djelatnost javnog prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- djelatnost javnog prijevoza tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- djelatnost prijevoza tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- prijevoz za vlastite potrebe
- posredovanje u prometu nekretninama
- Poslovanje nekretninama
- računovodstveni poslovi
- promidžba ( reklama i propaganda )
- frizerske usluge i usluge uljepšavanja
- Djelatnosti za njegu i održavanje tijela

Osnivači/članovi društva:

- Ivan Borko, OIB: 54562808677, Lopatinec, V.Nazora 6
- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje:

- Ivan Borko, OIB: 54562808677, Lopatinec, V.Nazora 6
- direktor
- samostalno i neograničeno temeljem Odluke od 28. svibnja 2018.

### 3 Radnje privremenog stečajnog upravitelja

#### Osobe ovlaštene za zastupanje

Poslan je dopis osobi ovlaštenoj za zastupanje Dužnika, gospodinu Ivanu Borku, na adresu njegovu iz sudskog registra u kojem dopisu je zatražena dostava podataka i uvid u potrebnu dokumentaciju. Nije bilo povratne informacije temeljem predmetnog dopisa.

Privremeni stečajni upravitelj pokušao je zatim kontaktirati računovodstveni servis. Na stranicama FINA-e još njsu vidljivi GFI za 2018. godinu, a kako je Dužnik osnovan u 2018. godini, nema podataka o ranijim GFI-ovima.

Privremeni stečajni upravitelj je zatim kontaktirao Poreznu upravu RH, na Rabu te je dobio kontakt podatke o računovodstvenom servisu Dužnika. Također, dobio je informaciju da Dužnik nije predao GFI za 2018. godinu niti je napravio prijavu poreznog obveznika prilikom početka obavljanja djelatnosti, što je zakonska obveza.

Privremeni stečajni upravitelj kontaktirao je usmeno računovodstveni servis te je utvrđeno, kako slijedi:

- Da Dužnik nije dostavljao računovodstvene isprave računovodstvenom servisu
- Da nisu vođene poslovne knjige
- Da nisu predani GFI za 2018. godinu

Nastavno na navedeno, privremeni stečajni upravitelj nije bio u mogućnosti pribaviti podatke o poslovnim knjigama Dužnika te se o gospodarskom stanju Društva, imovini društva i postojanju stečajnih razloga informirao na druge dostupne načine. Pritom sam se vodio načelima ekonomičnosti postupka.

#### Vozila

Od AUTO-HRVATSKA STP d.o.o., Osječka 50, 51000 Rijeka (stanica za tehnički pregled vozila) zatražen je podatak iz evidencije Ministarstva unutarnjih poslova RH o evidenciji vlasništva motornih vozila. Prema Uvjeranju od dana 26.6.2019. godine broj: H014-U-00489-19 Dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila.

#### HZMO

Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područne službe u Rijeci zatražen je pregled evidencije prijavljenih osiguranika. Sukladno Potvrdi od dana 24.6.2019. godine, KLASA:140-10/19-12/837, URBROJ: 341-14-05/8-19 Dužnik u evidenciji ima 2 zaposlene osobe.

Međutim, na temelju usmenih informacija utvrđeno je da je 1 od navedenih osoba već zaposlena kod drugog poslodavca (nije napravljena odjava na HZMO-u), dok je samo direktor, gospodin Borko, formalno zaposlen kod Dužnika.



**FINA**

Od FINA-e zatražen je ispis podataka iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje. Radi znatno nižeg troška podatke sam preuzeo na USB stik te će se isprintani podaci priložiti u spis.

Iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja za Dužnika, vidljivo je da je isti u **blokadu više od 60 dana. Stanje duga na dan 26.6.2019. godine iznosi 12.314,88 kuna.** Predujem za namirenje troškova stečajnog postupka naplaćen je u iznosu od 0,00 kuna.

#### **4 Poslovne knjige i dokumentacija**

Poslovne knjige i dokumentacije nije mi dostavljena od osobe ovlaštene za zastupanje Dužnika:

Na temelju informacija dobivenih od Porezne uprave RH na Rabu te računovodstvenog servisa, utvrđeno je da:

- Dužnik nije napravio prijavu poreznog obveznika prilikom početka obavljanja djelatnosti, što je zakonska obveza
- Da Dužnik nije dostavljao računovodstvene isprave računovodstvenom servisu
- Da nisu vođene poslovne knjige
- Da nisu predani GFI za 2018. godinu



## **5 Imovina Dužnika koja bi činila stečajnu masu**

Kako nije bilo moguće napraviti uvid u poslovne knjige te uz ostale poduzete radnje, privremeni stečajni upravitelj ne može potvrditi ima li Dužnik imovine.

### **Aktivni sudski predmeti**

Iz dostavljene dokumentacije ne mogu potvrditi ima li Dužnik aktivnih sudskih predmeta koji bi se vodili za naplatu potraživanja.

### **Radnici**

Kako je navedeno, Dužnik ima formalno 2 zaposlene osobe.

## **6 Obveze Dužnika**

Iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja za Dužnika, vidljivo je da je isti u **blokadu više od 60 dana. Stanje duga na dan 26.6.2019. godine iznosi 12.314,88 kuna.** Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka naplaćen je u iznosu od 0,00 kuna.

Kako nije bilo moguće napraviti uvid u poslovne knjige te uz ostale poduzete radnje, privremeni stečajni upravitelj ne može potvrditi ima li Dužnik ostalih obveza.

## 7 Uzroci gospodarskog stanja Dužnika

Kako nije bilo moguće napraviti uvid u poslovne knjige nije moguće utvrditi uzroke (lošeg) gospodarskog stanja Dužnika.

Međutim, uzimajući u obzir relativno nisko stanje duga, za pretpostaviti je da Dužnik ne obavlja niti ima namjeru obavljati poslovnu djelatnost.

### Troškovi prethodnog postupka

Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto)	4.500,00 kuna
Trošak Uvjerjenja AUTO-HRVATSKA STP d.o.o. od dana 27.5.2019. godine	17,94 kuna
Trošak Očevidnika FINA-e o redoslijedu plaćanja na dan 18.6.2019. godine	10,00 kuna
<b>Ukupno</b>	<b>4.527,94 kuna</b>

### Predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje trajanja od 1 godine dana

OPIS	IZNOS
<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	
1. Nagrada stečajnom upravitelju	prema odluci Naslovnog suda
2. Stvarni troškovi stečajnog upravitelja	5.000,00 HRK
<b>OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	
1. Bankarske usluge	1.000,00 HRK
2. Knjigovodstvene usluge	15.000,00 HRK
3. Procjena vještaka	6.000,00 HRK
4. Materijalni troškovi	1.000,00 HRK
5. Pristojbe	1.000,00 HRK
6. Troškovi arhiviranja	1.000,00 HRK
<b>UKUPNO</b>	<b>30.000,00 HRK</b>

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u trajanju od 1 godine dana iznose 30.000,00 kuna te ne uključuju nagradu stečajnom upravitelju.



## 8 Mišljenje

Kako nije bilo moguće napraviti uvid u poslovne knjige Dužnika, privremeni stečajni upravitelj nije bio u mogućnosti utvrditi uzroke (lošeg) gospodarskog stanja Dužnika.

Utvrđeno je da:

- Dužnik nije napravio prijavu poreznog obveznika prilikom početka obavljanja djelatnosti, što je zakonska obveza
- Da Dužnik nije dostavljao računovodstvene isprave računovodstvenom servisu
- Da nisu vođene poslovne knjige
- Da nisu predani GFI za 2018. godinu

Iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja za Dužnika, vidljivo je da je isti u blokadi više od 60 dana. Stanje duga na dan 26.6.2019. godine iznosi 12.314,88 kuna. Predujem za namirenje troškova stečajnog postupka naplaćen je u iznosu od 0,00 kuna.

Nastavno na navedeno, na strani Dužnika ostvaren je jedan od stečajnih razloga - nesposobnost za plaćanje.

Kako nije bilo moguće napraviti uvid u poslovne knjige te uz ostale poduzete radnje, privremeni stečajni upravitelj ne može potvrditi ima li Dužnik dugotrajne i/ili vrijedne imovine.

Dužnik nema vozila u vlasništvu.

Nastavno na navedeno, smatram da Dužnik nema imovinu nad kojom se može provesti stečajni postupak odnosno koja je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Kako je ostvaren stečajni razlog (nesposobnost za plaćanje) te Dužnik nema imovine nad kojom se može provesti stečajni postupak odnosno koja je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže da Naslovni sud pozove vjerovnike na uplatu predujma specificiranih troškova prethodnog i stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 34.427,94 kuna, a ukoliko vjerovnici ne predujme troškove privremeni stečajni upravitelj predlaže obustavu i zaključenje stečajnog postupka.

Za sve upite, stojim Vam na raspolaganju.

Stečajni upravitelj Marko Žunić



## **9      Prilozi**

- Dopis osobi ovlaštenoj za zastupanje Dužnika poslan putem pošte - preslika
- Potvrda HZMO-a od dana 24.6.2019. godine - izvornik
- Uvjerenje AUTO-HRVATSKA STP d.o.o. od dana 26.6.2019. godine - izvornik
- Očevidnik FINA-e o redoslijedu plaćanja na dan 26.6.2019. godine - izvornik