



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

07-03-2025

poštom — neposredno
i prij. prij.
.....
.....



E-136_2029_790

Posl.br. Z-10498/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

(72)

st - 973/19 - 290

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivanu Milakoviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Sušac Luke, OIB: 69226416728, Petrova ulica 120, Zagreb protiv protustranke Stečajna masa iza JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, OIB: 81558961786, Preradovićeve ulica 25, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 03. ožujka 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6471 katastarske općine Centar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 28.02.2025., na nekretninama Stečajne mase iza JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, OIB: 81558961786, Preradovićeve ulica 25, Zagreb (E-100, E-101) koja se sastoji od:

- 4/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4765/1 dvorište i stambeno poslovna zgrada 120, Petrova ulica 120, zagreb 1508 m² (dvorište 747 m², stambeno poslovna zgrada 120, Petrova ulica 120, Zagreb 761 m²), povezano s vlasništvom prema u podrumu oznake SP18 u podrumu - 1 objekta u površini od 1,15 m² u nacrtu označeno zelenom bojom
- 4/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4765/1 dvorište i stambeno poslovna zgrada 120, Petrova ulica 120, Zagreb 1508 m² (dvorište 747 m², stambeno poslovna zgrada 120, Petrova ulica 120, Zagreb 761 m²), povezano s vlasništvom - prema u podrumu oznake SP19 u podrumu - 1 objekta u površini od 1,15 m² u nacrtu označeno svjetlo plavom bojom

uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Sušac Luke, OIB: 69226416728, Petrova ulica 120, Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 03. ožujka 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivan Milaković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Sušac Luka, Petrova ulica 120, 10000 Zagreb
2. Stečajna masa iza JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-centar, 10000 Zagreb, Ilica 25
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
3. Trgovački sud u Zagrebu

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

04.03.2025 09:36

Serijski broj certifikata

3189529747496501723

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z17074244502a07df

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene