

Obrazac 20

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj: St-1007/2017

Stečajna masa iza AGROIMPEX 93 d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB:  
10911417413

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 3. 12. 2016. god. u 17. primjeraka sa 1. odlomka. Preporučeno – s obilježnim omotom. Preporučeno poštom preporučeno dana 20. god. Plaćena pristojba Nedostaje pristojba Potpis službenika

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 31.08.2018. DO 30.11.2018.**

Stečajni upravitelj ističe kako još uvijek nisu pravomoćno okončani svi ovršni postupci temeljem kojih su u zk izvatku dolje navedene nekretnine upisane zabilježbe ovrhe. Stečajni upravitelj zaprimio je dana 23.10.2018. godine zapisnik s 1. dražbenog ročišta održanog pred Općinskim sudom u Zadru, posl.broj: Ovr-1090/18 na koje nije pristupio nijedan zainteresirani kupac, kao i Zaključak Općinskog suda u Zadru, posl.broj: Ovr-1090/18 od 16.10.2018. godine kojim je određeno da će se drugo dražbeno ročište održati dana 20.11.2018. godine u 10,30 sati.

Stečajni upravitelj dana 27.11.2018. godine zaprimio je Rješenje Općinskog suda u Zadru, posl.broj: Ovr-1090/18 od 20.11.2018. godine, kojim se obustavlja predmetna ovrha. Po pravomoćnosti navedenog Rješenja brisat će se zabilježba predmetne ovrhe u zemljišnim knjigama.

Stečajni upravitelj podneskom je zatražio od Općinskog suda u Zadru da mu dostavi iz navedenog predmeta koji se vodio pod posl.brojem: Ovr-1090/18 elaborat procjene vrijednosti nekretnine kako bi se isti koristio u gornjem stečajnom postupku.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čini nekretnina i to:

- kč.br. 221/11, zgrada i dvor, površine 614 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio 574/10000, etažno vlasništvo (E-1), poslovni prostor u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, koji se sastoji od: wc-a, komore, predprostora, skladišnog prostora i prodajnog prostora, ukupne neto korisne površine 90,89 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. 682, k.o. Zaton, pri Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu Obrovac.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju očekuje se pravomoćnost Rješenja Općinskog suda u Zadru, posl.broj: Ovr-1090/18 od 20.11.2018. godine, zatim brisanje zabilježbe ovrhe u zemljišnim knjigama, te dostava elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine. Nakon toga će stečajni upravitelj predložiti sazivanje skupštine radi donošenja odluke o unovčenju predmetne nekretnine.

Stečajni upravitelj u privitku dostavlja:

1. Preslika Rješenja Općinskog suda u Zadru, posl.broj: Ovr-1090/18 od 20.11.2018. godine

Mjesto i datum  
Zagreb, 30.11.2018.

Stečajni upravitelj  
Ivan Gjurašić, dipl.iur

