Poslovni broj: Z-32749/2026

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jose Dežmalja, iz Posedarja, Vedrića 45, OIB: 64561722274 i Matije Dežmalja, iz Posedarja, Marinka Vedrća 43, OIB: 19968548013, obojica zastupani po punomoćnicima, odvjetnicima u odvjetničkom uredu Luka Mrkić sa sjedištem ureda u Zadru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 20. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- kat.čest. 869/1, BUZOLINKA, vrt, površine 434 m2, koja se treba formirati od kat.čest. 869/1, oranica, površine 638 m2, upisane u zk.ul. 3451 k.o. Posedarje, u korist Veršić Niko pok. Vida za 3/12 dijela i dr.,

sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po Petru Gudelju, dipl. ing. geod., potvrđenom po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Klasa: 932-06/26-02/2351, Urbroj: 541-24-03/1-26-5 od 30. kolovoza 2026.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na predmetnoj nekretnini kao vlasnik upišu predlagatelji Joso Dežmalj i Matija Dežmalj, svaki za ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Jose Dežmalja i Matije Dežmalja, na kat.čest. 869/1, koja se treba formirati od kat.čest. 869/1, k.o. Posedarje, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po Petru Gudelju, dipl. ing. geod., potvrđenom po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Klasa: 932-06/26-02/2351, Urbroj: 541-24-03/1-26-5 od 30. kolovoza 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Jose Dežmalja i Matije Dežmalja, na kat.čest. 869/1, koja se treba formirati od kat.čest. 869/1, k.o. Posedarje, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po Petru Gudelju, dipl. ing. geod., potvrđenom po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Klasa: 932-06/26-02/2351, Urbroj: 541-24-03/1-26-5 od 30. kolovoza 2026. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 20. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Predlagateljima, pp

O tome obavijestiti:
- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču Općine Posedarje
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Klanac Danka ud Ante, Nikole Tavelića 7, Posedarje

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.10.2026 10:58	**Serijski broj certifikata**	154148718309420217854337781463108129511425382961
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z19117394746fd489	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -