

31.12.2018

Privremena stečajna upraviteljica
Marijana Božić
Osijek, Sjenjak 50

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

28-12-2018

St 607/18-7

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj: 3 St-607/18

Predlagatelj: FINA RC Zagreb

Dužnik: AGRO ZONA d.o.o. Petrinja, Artura Turkulina 13, OIB: 25959250121,
MBS: 120005583

Radi: utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE o financijskom-gospodarskom stanju stečajnog dužnika

I UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 2 St-607/18-4 od 04. prosinca 2018. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AGRO ZONA d.o.o. Petrinja, A. Turkulina 13, OIB: 25959250121, MBS: 120005583, te sami istim imenovana privremenim stečajnim upraviteljem uz obvezu dostavljanja sucu izvješća o financijsko-gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom, kao i ispitati postoje li kod dužnika razlozi za otvaranje stečajnog postupka.

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, zatražila sam dana 06.12.2018. godine pisanim putem od zakonskog zastupnika dužnika Nežić Tomice iz Jesenovca, Jesenovečka 21 sljedeću poslovnu dokumentaciju:

1. potvrdu FINA o stanju žiro računa tvrtke
2. bilancu, račun dobiti i gubitka za tri godine (2015., 2016., 2017. i do 30.11.2018.)
3. potvrdu Općinskog suda u Petrinji, zemljišnoknjižnog odjela o vlasništvu nekretnina
4. potvrdu CVH Stanice za tehnički pregled o vlasništvu vozila
5. potvrdu porezne uprave o stanju duga
6. kartice kupaca i dobavljača
7. popis imovine (dugotrajne i kratkotrajne) i obveza
8. popis sudskih sporova
9. podatak o eventualnoj prodaji nekretnina tvrtke u zadnje 4 godine

Zakonski zastupnik je dopis primio, ali nije dostavio traženu dokumentaciju. U telefonskom razgovoru je izjavio da je tvrtka obavljala poslovanje kao poljoprivredna apoteka u Petrinji, da je početkom 2017. godine preuzeo tvrtku, ali nije preuzeo niti dokumentaciju niti bilo kakvu imovinu tvrtke, te nije nastavio poslovanje. Nadalje je izjavio da nema nikakvih saznanja o postojanju zaliha ili bilo koje druge imovine tvrtke.

Stupila sam u kontakt s bivšim zakonskim zastupnikom Zvonimirom Lončarević iz Petrinje, koji mi je izjavio da je u mjesecu travnju 2017. godine prodao tvrtku Tomici Nežić, što je vidljivo i iz sudskog registra, predao mu ključeve poljoprivredne apoteke, te nema više nikakvih saznanja o poslovanju.

Budući je tvrtka poslovala u zakupljenom prostoru, stupila sam u kontakt s vlasnicom Anđelinom Kordić iz Petrinje, koja mi je izjavila da je pokrenula sudsku ovrhu za ispljelenje zbog neplaćanja zakupnine. Poznato joj je da je tvrtka promijenila vlasnika, ali s njim nije uspjela stupiti u kontakt. Nadalje joj je poznato da tvrtke ne posluje od promjene vlasnika tvrtke, a u prostoru se, koliko je vidjela kroz izlog, nalazi inventar, koji je njeno vlasništvo, te ostaci sjemenja i umjetnog cvijeća, koji su razbacani po protoru, te ih treba odvesti na otpad.

Zatraženi su podaci od Porezne uprave, Ispostava Petrinja o stanju poreznog duga i knjigovodstvenom servisu koji je obavljao knjigovodstvene usluge za dužnika. Do pisanja ovog izvješća nisam primila podatke od Porezne uprave.

Zbog gore navedenog, privremena stečajna upraviteljica nije bila u mogućnosti stupiti u poslovne prostorije društva, niti izvršiti uvid u poslovne knjige i drugu poslovnu dokumentaciju dužnika radi podnošenja izvješća o finansijsko-gospodarskom stanju dužnika, te mogućnosti provođenja stečajnog postupka temeljenog na dokumentaciji dužnika.

Izvršen je uvid u javno objavljene podatke o dužniku, te je uvidom u sudski registar utvrđeno da je dužnik osnovan 24.01.2007. godine kao društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom od 24.000,00 kn, a osnivač i direktor dužnika od 28.04.2017. godine je Tomica Nežić iz Jesenovca, Jesenovečka 21, te od tada ne postoje više nikakvi podaci o poslovanju dužnika.

II IMOVINA DUŽNIKA

S obzirom na to da nisam uspjela stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom društva, finansijske podatke glede imovine dužnika pokušala sam utvrditi temeljem uvida u podatke objavljene na Poslovna Hrvatska i FINA, te sam utvrdila da na FINA-i zadnji objavljeni podataka o poslovanju dužnika za 2016. godinu i to:

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2016. GODINU.

Osnovni podaci o poslovnem subjektu

OIB/Matični broj	25959250121 / 02184460
Tvrtka	AGRO ZONA d.o.o.
Adresa	Artura Turkulina 13, 44250 PETRINJA
Datum predaje	14.04.2017.

iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2016.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		11.790	8.142

I. NEMATERIJALNA IMOVINA		
II. MATERIJALNA IMOVINA	10.490	6.842
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	1.300	1.300
IV. POTRAŽIVANJA		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	126.887	128.293
I. ZALIFE	123.758	118.675
II. POTRAŽIVANJA	808	1.141
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	2.321	8.477
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRACUNATI PRIHODI		
E) UKUPNO AKTIVA	138.677	136.435
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		
PASIVA		
A) KAPITAL I REZERVE	-57.732	-84.986
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	24.000	24.000
II. KAPITALNE REZERVE		
III. REZERVE IZ DOBITI		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-66.697	-81.733
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-15.035	-27.253
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		
B) REZERVIRANJA		
C) DUGOROČNE OBVEZE		
D) KRATKOROČNE OBVEZE	196.409	221.421
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		
F) UKUPNO - PASIVA	138.677	136.435
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		

FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2016. GODINU.

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj:	25959250121 / 02184460
Trgovka:	AGRO ZONA d.o.o.
Adresa:	Artura Turkulina 13, 44250 PETRINJA
Datum predaje:	14.04.2017.

iznosi u kunama

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike Za razdoblje: 01.01.2016. - 31.12.2016.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		695.752	580.792
II. POSLOVNI RASHODI		705.388	602.513
III. FINACIJSKI PRIHODI			
IV. FINACIJSKI RASHODI		5.399	5.532
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POHVATA			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM			
VIII. UDIO U GUBITKU OD			

ZAJEDNIČKIH POTHVATA		
IX. UKUPNI PRIHODI	695.752	580.792
X. UKUPNI RASHODI	710.787	608.045
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	-15.035	-27.253
XII. POREZ NA DOBIT		
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-15.035	-27.253

Iz bilance stanja na dan 31.12.2016. godine razvidno je da dužnik iskazuje dugotrajnu imovinu u iznosu od 8.142,00 kn i to opreme u iznosu od 6.842,00 kn i financijske imovine u iznosu od 1.300,00 kn, kao i kratkotrajnu imovinu u iznosu od 128.293,00 kn, a koja se sastoji od zaliha u vrijednosti 118.675,00 kn, potraživanja u iznosu od 1.141,00 kn i novaca u banci i blagajni od 8.477,00 kn. Uz to, društvo je iskazalo gubitak poslovanju u iznosu od 27.253,00 kn.

Međutim, postojanje imovine nije bilo moguće utvrditi jer je navedena imovina iskazana za poslovanje prije promjene osnivača i direktora dužnika, a sadašnji osnivač i direktor dužnika nije objavio nikakve podatke o poslovanju tvrke od njenog preuzimanja, a uzevši u obzir i izjavu vlasnice prostora, ne može se smatrati da dužnik posjeduje iskazanu imovinu.

Iz navedene bilance, a i potvrde Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižnog odjela u Petrinji proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

Dokaz: potvrda broj: 63511/2018 od 12.12.2018.

Iz uvjerenja CVH STP „Slavijatrans“ proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Dokaz: uvjerenje broj: H093-U-00223-18 od 10.12.2018.

III PODACI O SOLVENTNOSTI RAČUNA

Poslovni računi i novčana sredstva dužnika na dan 19.12.2018. godine u neprekidnoj su blokadi ukupno 575 dana, odnosno ukupno 180 dana u prethodnih 6 mjeseci. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 81.117,49 kn.

Dokaz: potvrda Klasa: 120-11/18-01/53, Urbroj: 08-6062-18 od 19.12.2018.

IV RADNI ODNOS

Iz potvrde HZMO proizlazi da dužnik nema zaposlenih radnika.

V STEČAJNI RAZLOG

Stečajni razlog iz članka 5. st. 2 Stečajnog zakona – nesposobnost za plaćanje postoji kod dužnika jer je poslovni račun dužnika blokiran duže od 575 dana zbog nepodmirenih osnova za plaćanje u iznosu od 81.117,49 kn.

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka:

R.br.	Opis troška	Iznos/kn
1.	Potvrda općinskog suda o vlasništvu imovine dužnika	20,00
2.	Potvrda autokluba o vlasništvu vozila	18,00
3.	Poštanski troškovi prethodnog postupka	20,00
4.	Potvrda FINA o stanju žiro računa	20,00

5.	Izrada pečata	150,00
6.	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku, čl. 4 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima	4.000,00
7.	Trošak knjigovodstvenih usluga (mjesečno 625,00 knx12 mjeseci)	7.500,00
8.	Arhiviranje dokumentacije (Zakon o arhivskom gradivu i arhivima, a sukladno Cjeniku)	3.000,00
9.	Naknada banci (trošak otvaranja i vođenja žiro računa cca 50,00 knx12mjeseci)	600,00
10.	Nagrada stečajnom upravitelju sukladno čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima	10.000,00
11.	Naknada FINA-e za 2 objave GFI (1 objava 230,00kn) sukladno Pravilniku o vrstama i visini naknada za uslugu javne objave dokumentacije iz RGF	460,00
12.	Putni troškovi stečajnog upravitelja (predvidivo Osijek-Petrinja-Osijek 600 kmx2knx2)	2.400,00
13.	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku Tbr. 24 Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00
	Ukupno:	30.188,00

VI PRIJEDLOG

Predlaže se stečajnom sudu pozvati osobe koje imaju pravni interes za provođenjem stečajnog postupka da uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u visini od 30.188,00 kn.

Ukoliko osobe koje imaju pravni interes u određenom roku ne uplate traženi predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, sukladno čl. 132. st. 2 Stečajnog zakona.

Predlaže se obvezati zakonskog zastupnika dužnika Tomicu Nežić iz Jesenovca, Jesenovečka 21 na arhiviranje poslovne dokumentacije dužnika.

U Osijeku, 27.12.2018.

Privremena stečajna upraviteljica
Marijana Božić

