



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-11355/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Damira Brnad, OIB: 65019258262, Staza 26, kojeg zastupaju punomoćnica Nikolina Brnad Resnik, odvjetnica u Međimurska 19/IV, protiv protustranaka Mihić Kate, Vedro Polje 11, Brnad Marijna, OIB: 89325335647, ulica Antuna Branka Šimića 4, 44 000 Sisak, Brnad Milana, sina Ivana, Novi Beograd, Bolok 45, Ul. Nehruova 220/42, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 25. ožujka 2026. godine

r i j e š i o j e

Usvaja se kao osnovan prijedlog predlagatelja Brnad Damira, zaprimljen 30. srpnja 2024. pod brojem Z-11355/2024.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

na nekretninama Mihić Kate, Vedro Polje 11, u 2/4 dijela, Brnad Marijana, OIB: 89325335647, ulica Antuna Branka Šimića 4, 44 000 Sisak, u 1/4 dijela, i Brnad Milana, sina Ivana, Novi Beograd, Bolok 45, Ul. Nehruova 220/42, u 1/4 dijela upisanim u zk.ul.195 k.o. Staza, koji se sastoje od čest.br.

658/99 livada od 9448 m²

za korist:

DAMIRA BRNAD, OIB: 65019258262, Staza 26, Staza, 44210 Sunja

Obrazloženje

1.Predlagatelj Damir Brnad podnio je prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u izreci ovog rješenja.

2. Uz prijedlog i tijekom postupka predlagatelj je priložio Povijest promjena na katastarskim česticama od 24.7.2024. s posjedovnim listom i izvodom iz katastarskog plana Područnog ureda za katastar Sisak.
3. Rješenjem broj Z-11355/2024 od 16. svibnja 2025. otvoren je pojedinačni ispravni postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, dalje ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.
4. Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 16. lipnja 2025.
5. U oglasnom roku sudu nisu podneseni prigovori niti prijave za upis prava vlasništva.
6. Uvidom u Povijest promjena na katastarskim česticama od 24.7.2024. s posjedovnim listom i izvodom iz katastarskog plana Područnog ureda za katastar Sisak utvrđeno je da je 1973. na temelju prijavnog lista parcelacije nastala katastarska čestica 658/99 k.o. Staza, te upisana u posjedovni list broj 16 na posjednika Brnad Petar Antuna, Staza 26, zatim se 1988. ostavinom upisuje posjednik Brnad Milan Petra, Staza 26, a kasnije se ažuriraju podaci o posjedniku te upisuje OIB.
7. Uvidom u Rješenje o nasljeđivanju ovog suda br. O-758/2023., UPP-OS-83/2023 od 24.5.2023. utvrđeno je da je Brnad Milan umro 29.03.2023., te da je njegovim nasljednikom proglašen sin Brnad Damir.
8. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagatelja koji se smatra prijavom za upis prava vlasništva osnovan.
9. Naime, predlagatelj predmetne nekretnine naslijedio od svojih predaka koji su prema evidenciji katastra u posjedu istih preko 50 godina, te su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi.
10. Sud je donio odluku bez provođenja rasprave za ispravak obzirom da nisu zaprimljene prijave i prigovori a priložene isprave upućuju na opravdanost prijedloga, a sve sukladno odredbi članka 215. stavak 1. ZZK.
11. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Sisak, 25. ožujka 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

1. Predlagatelju po punomoćnici Nikolini Brnad Resnik, odvjetnici u Zagrebu
2. Mihić Kata, Vedro Polje 11,
3. Brnad Marijan, Ulica Antuna Branka Šimića 4, Sisak
4. Brnad Milan, Novi Beograd, Bolok 45, Ul. Nehruova 220/42

O tome obavijestiti:

1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
2. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak
3. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

25.03.2026 14:
41

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

624576809414975699395372243623799994411274469282

EC

Z1844462454c7eb2e

-