

Obrazac 18

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj St – 2646/17

OROTERRA d.o.o. u stečaju

MILANA PRPIĆA 112, OROSLAVJE

OIB: 57214718683

STEČAJNI UPRAVITELJ

ZORAN MIHAJLOVIĆ

Rendićeva 31

10000 ZAGREB

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Stečajna sutkinja: Vesna Fundurulić Perišin

Predmet: 3 St – 2646/17

REDOVNO IZVJEŠĆE O AKTIVNOSTIMA I
STANJU STEČAJNE MASE

Zagreb, 24. 02. 2022.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Prilježeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 2. 3. 2022. god. u 1
primjeraka sa priložila:
Pismo stigli poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana
20 god.
Plaćena pristojba 7
Nedostaje pristojba Potpis službenika

Temeljem članka 89. Stečajnog zakona, te rješenja Trgovačkog suda u ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, broj 3 St – 2646/17 od 01. 03. 2018. stečajni upravitelj OROTERRAd.o.o. u stečaju MILANA PRPIĆA 112, OROSLAVJE, OIB: 57214718683

podnosi slijedeće:

**REDOVNO IZVJEŠĆE
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

**I PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD POSLJEDNJEG
IZVJEŠĆA**

1. Nakon zaključka (od 07. 10. 2020.) o prodaji nekretnine:
 - kč.br.733/6 poslovna zgrada, pumpna stanica, pomoćna zgrada i dvorište u Oroslavju, M. Prpića 112, površine 1149 čhv (4132 m²) - kč.br. 733/24 dvorište u Oroslavju, M. Prpića 112, površine 2 čhv (7 m²) sve upisano u zk. ul. 3499, k.o.304883, Oroslavje. - skraćeno objekt LESNINA, predan je zahtjev na FINA-u za prodaju putem e-dražbe po utvrđenoj vrijednosti od 4.238.000,00 kn
2. Održana je prva e-dražba s početnom cijenom od 3.178.500,00 kn, na kojoj nije bilo ponuditelja
3. Održana je druga e-dražba s početnom cijenom od 2.119.000,00 kn, na kojoj nije bilo ponuditelja
4. Održana je treća e-dražba s početnom cijenom od 1.059.500,00 kn

5. Na trećoj e-dražbi prodana je nekretnina
 - kč.br.733/6 poslovna zgrada, pumpna stanica, pomoćna zgrada i dvorište u Oroslavju, M. Prpića 112, površine 1149 čhv (4132 m²) - kč.br. 733/24 dvorište u Oroslavju, M. Prpića 112, površine 2 čhv (7 m²) sve upisano u zk. ul. 3499, k.o.304883, Oroslavje. -skraćeno objekt LESNINA za iznos od 2.109.500,00 kn kupcu Sandbox d.o.o., Zagreb, Baburičina 23, OIB: 26839719197
6. Kupac je uredno uplatio kupovninu, te je nakon rješenja o dosudi, izvršena primopredaja nekretnine, čime je kupac stupio u posjed iste.
7. Objavljen je 1. oglas za prodaju preostale imovine stečajnog dužnika pokretnina, odnosno motornih vozila automobil BMW 316i, te automobil FIAT PUNTO, na koji nije bilo prijava.
8. Drugi oglas je u tijeku.
9. Ostalo bez promjena u odnosu na prethodno izvješće

II IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

1. NEKRETNINE I POKRETNINE

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA OROTERRA d.o.o.

OROSLAVJE, MILANA PRPIĆA 112

POPIS NEKRETNINA U VLASNIŠTVU „OROTERRA“ d.o.o. U STEČAJU

Sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika su prodane.

**POPIS POKRETNINA U VLASNIŠTVU STEČAJNOG DUŽNIKA „OROTERRA“
d.o.o. U STEČAJU**

1. Automobil BMW 316i
2. Automobil FIAT PUNTO

Oglas za prodaju u tijeku.

POTRAŽIVANJA OD KUPACA

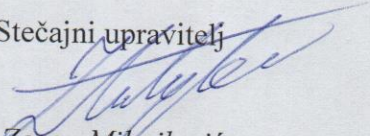
Potraživanja od kupaca nema.

**III PLANIRANE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA U NAREDNOM
RAZDOBLJU**

1. Stečajni upravitelj planira unovčiti preostalu imovinu stečajnog dužnika (pokretnine-motorna vozila)
2. Podmiriti sve obveze stečajne mase
3. Po unovčenju i podmirenju obveza izraditi završni račun, te završno izvješće.
4. Predložiti zaključenje stečajnog postupka.

U Zagrebu, 24. 02. 2022.

Stečajni upravitelj


Zoran Mihajlović