



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2370/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja BIG HILL ADRIA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 15186730237, Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb zastupan po punomoćniku Jurišić Jerko, OIB: 78512875614 radi uknjižbe prava vlasništva; dana 20. travnja 2023.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5427 katastarske općine Veliko Brdo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji ovjerenog u Makarskoj pod broj OV-3019/2023 od 13. travnja 2023.g. i Punomoći ovjerene u Makarskoj pod broj OV-2807/2023 od 06.travnja 2023.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini (E-10)koja se sastoji od:

- 71/535 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 630/53 "vrisika" 455 m2 (dvorište 288 m2, stambena zgrada, poluugrađena građevina (zapadni dio) stambene namjene, Put masline 2 sa167 m2), povezano s vlasništvom .-71/535 povezan sa stambenom jedinicom, stanom oznake S8 na III katu, koji se u naravi sastoji od dvije (2) sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom, kuhinje, kupaonice s WC-om i hodnika ukupne površine 60,22 m2 odnosno korisne površine 60,62 m2 i pripadajućih sporednih dijelova i to lođe, sprema (Sp7-u suterenu) i parkirališnog mjesta (P8-u suterenu) ukupne površine 24,32 m2, odnosno korisne površine 11,03 m2,za korist:

Perković Drago, OIB: 91134466914, Oberer Kreuzäcker Str. 29, Frankfurt Am Main, Njemačka

uz istodobnu uknjižbu brisanja prava vlasništva sa imena BIG HILL ADRIA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 15186730237, Ulica Vjekoslava Klaića 34, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 20. travnja 2023.g.

Nacrt izradio:
zk. referent:
Tamara Hrabar Pantelić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

Dostaviti:

1. BIG HILL ADRIA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge po opunomoćeniku
Jurišić Jerko, Baškovoška 2/B, 21300 Makarska
2. PERKOVIĆ DRAGO, Oberer Kreuzäcker Str. 29, Frankfurt Am Main, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

21.04.2023 08:45

Serijski broj certifikata

8034241672561463634

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z148921436f7099ca

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-