

k.26.7.

-317-

Poslovni broj: 6 St. 954/16-97

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - postom dana 11-07-2018

Broj primjeraka priloga IXI

Predano preporučeno dana R Trgovački sud Varaždin

Pristojba plaćena Braće Radića 2

Pristojba nedostaje Varaždin

PRIMIO

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja

U prilogu dostavljam Obrazac 20. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, sa stanjem na dan 30.lipnja 2018 godine.

U Varaždinu 10. srpnja 2018 godine

stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin

ALESSI d.o.o.
u stečaju
Trg kralja Tomislava br. 6, Varaždin
OIB: 20016790772

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

U VARAŽDINU

11. 07. 2018

PRIMLJENO

Prilježni trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St 954/16

ALESSI d.o.o. u stečaju, Trg kralja Tomislava br. 6, Varaždin, OIB: 20016790772

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.travnja 2018 DO 30. lipnja 2018

Financijska agencija je objavila pozive za četvrti krug prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Na trećem krugu prodaje je prodane nekretnina stečajnog dužnika upisana kod Općinskog suda u Varaždinu, zemljišno-knjižni odjel Varaždin, k.o. Donji Kućan, z.k. ul. broj 286, broj kat. čestice 593, Ledine, oranica ukupne površine 2102 m². Sud je donio rješenja o dosudi, kupac je uplatio kupovninu, te se očekuje donošenje zaključka o predaji u posjed.

Kupci koji su kupili nekretnine na drugom krugu prodaje su uplatili kupovnine, te je obavljena primopredaja prodanih nekretnina.

Dana 13.lipnja 2018 održano je ročište za diobu kupovnine, te je Sud dana 04.srpnja 2018 donio rješenje o diobi kupovnine za nekretnine prodane na prve dvije dražbe.

Stečajni dužnik nema nikakvih prihoda, te se troškovi podmiruju pozajmicama stečajnog upravitelja.

U nastavku izvješća daje se prikaz priljeva i odljeva na žiro račun stečajnog dužnika, od 01.travnja 2018. godine pa do 30.lipnja 2018.godine.

Stanje na računu na dan 31.03.2018	3.146,58			
Opis	30/04/18	31/05/18	30/06/18	UKUPNO
Kamate	0,13	0,12	0,21	0,46
Povrat uplate za troškove FINA	4.700,00			4.700,00
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	4.700,13	0,12	0,21	4.700,46
Materijalni troškovi	181,50		100,00	281,50
Bankarske provizije	116,50	115,10	99,50	331,10
Troškovi oglašavanje Njuškalo	775,00			775,00
Varkom	1.199,02	235,95		1.434,97
Povrat pozajmice	542,18			542,18
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	2.814,20	351,05	199,50	3.364,75
SALDO NA RAČUNU	5.032,51	4.681,58	4.482,29	4.482,29

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. u imovini stečajnog dužnika preostala je slijedeća nekretnine koja u naravi predstavlja zemljište:

r. b.	opis	oznaka čestice	procijenjena vrijednost EUR	procijenjena vrijednost HRK
1	Građevinsko zemljište	kčbr. 592/1, zk.ul. 36, k.o. Donji Kučan	39.300,00 €	292.000,00 HRK

2. Do sada je putem Financijske agencije prodano svih šest kuća i dva zemljišta, te je FINA započela s četvrtim krugom prodaje.
3. Na svim nekretninama je upisano razlučno pravo vjerovnika PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., OIB: 02535697732, Zagreb, Račkoga br. 6. Po pravomoćnosti rješenja o diobi Financijska agencija će obaviti isplatu razlučnom vjerovniku, te stečajnom dužniku sukladno rješenju o diobi.
4. Obveze stečajne mase se redovito podmiruju. Obzirom da stečajni dužnik nema prihoda obveze se podmiruju pozajmicama stečajnog upravitelja.
5. Obveza za plaću radnice/direktorice koja je nastala za rad u otkaznom roku po otvaranju stečajnog postupka je podmirena.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Započeo je četvrti krug prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, te se očekuje da će i preostala imovina biti prodana u ovom krugu prodaje.

Sud je donio rješenja o dosudi za nekretninu prodanu u trećem krugu prodaje, te će se po donošenju zaključka o predaji u posjed, obaviti primopredaja nekretnine.

U Varaždinu 30. lipnja 2018 godine

Stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin

