

ODVJETNICA
Anita Kovačić Lončarić
Antuna Nemčića 4A/I
KOPRIVNICA



Koprivnica, 12.06.2026.

OPĆINSKI SUD U KOPRIVNICI
Zemljišno-knjižni odjel

Zemljišno-knjižni predmet

Predlagateljica:

VIŠNJIĆ DUŠANKA, Velika Mučna, Velika Mučna 25, OIB: 60100637862, zastupana po punomoćnici Aniti Kovačić Lončarić, odvjetnici iz Koprivnice

radi: pojedinačnog ispravnog postupka
Punomoć se prilaže

PRIJEDLOG

1. U BZP-u, zk. ul. br. 2519, k. o. Velika Mučna, a glede nekretnine koja je označena kao: -kčbr. 809/2 ZOBRDICE sa 1903 m2, od kojih ORANICA sa 1903 m2, kao samovlasnik dolazi upisana VUČKOVIĆ MILKA, VEL. MUĆNA KBR.26/25.

DOKAZ:

- Izvadak iz BZP-a, za zk. ul. br. 2519, k. o. Velika Mučna
2. Međutim, navedeni upis ne održava stvarno stanje, jer je s obzirom na promjene koje su nastale u međuvremenu, u odnosu na vlasništvo, stanje potpuno drugačije, te je jedina stvarna vlasnica te nekretnine predlagateljica. Vlasništvo nekretnine koja je upisana u BZP, zk. ul. br. 2519, k. o. Velika Mučna, predlagateljica je stekla 1973. godine, nasljeđivanjem iza svoje majke Ratković Mileve, koja se je u posjedu i vlasništvu prije toga, uključujući posjed i vlasništvo njezinih prednika nalazila preko 20 godina.

DOKAZI:

- Izvadak iz BZP-a, za zk. ul. br. 2519, k. o. Velika Mučna,
 - Preslika Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Ratković Mileve od dana 21. studenog 1973. godine
3. Zbog svega navedenoga, predlagateljica smatra da ima opravdani razlog (članak 208. Zakona o zemljišnim knjigama) i opravdani pravni interes (članak 209. Zakona o zemljišnim knjigama) za pokretanje ovog pojedinačnog ispravnoga postupka.

DOKAZI:

- Uvid u sve pobrojene dokazne prijedloge,

- *Saslušanje svjedoka koje će predlagateljica sa sobom dovesti na očevid na licu mjesta*
4. *Stoga u smislu čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagateljica predlaže da se glede nekretnine koja je upisana u BZP:*

zk. ul. br. 2519, k. o. Velika Mučna, označena kao:

-kčbr. 809/2 ZOBRDICE sa 1903 m2, od kojih ORANICA sa 1903 m2,

provede pojedinačni ispravni postupak tako da se u BZP-u, ispravi i provede slijedeći upis (uknjižba):

-u BZP-u, zk. ul. br. 2519, k. o. Velika Mučna, a glede nekretnine koja je označena kao kčbr. 809/2 ZOBRDICE sa 1903 m2, od kojih ORANICA sa 1903 m2, brisanje prava vlasništva sa imena VUČKOVIĆ MILKA, VEL. MUĆNA KBR.26/25, te upis prava vlasništva na ime i za korist predlagateljica i to VIŠNJIĆ DUŠANKA, Velika Mučna, Velika Mučna 25, OIB: 60100637862, kao i

-zabilježba u unaprijed navedenom zk. uložku prijave ovog prijedloga i pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama).

***Predlagateljica:
po punomoćnici***