

PARALELA d.o.o. u stečaju
ULICA FERDINANDA SPEISERA 1
ČEPIN
OIB: 24315036478

Osijek, 15.11.2019. godine

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU
14 St-2685/16

Predmet: Očitovanje po zaključku suda broj 14 St-2685/16-153

Shodno zaključku suda od 04.11.2019. godine očitujem se kako slijedi:

Dana 13.11.2019. godine završena je druga elektronička javna dražba na kojoj je prodana nekretnina upisana u zk.ul. 15671, k.o. Osijek, kč.br. 9705/3, u naravi oranica Zapadno predgrađe, površine 3613 m², a za iznos od 450.500,00 kn. Nakon što kupac uplati kupovninu u cijelosti, stečajni upravitelj će sudu predložiti da zakaže ročište za diobu kupovnine, na kojem će se iz postignute kupovnine namiriti troškovi stečajnog postupka kao i razlučni vjerovnik.

Nekretnina upisana u zk.ul. 15671, k.o. Osijek, kč.br. 9705/4, u naravi oranica Zapadno predgrađe, površine 1886 m² prodavat će se na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi pred FINA-om, koje nadmetanje počinje 22.01.2020. godine, a završava 04.02.2020. godine.

Nadalje, budući da za poslovne udjele u vlasništvu stečajnog dužnika u 4 provedene prodaje nije bilo zainteresiranih kupaca, niti je bilo ikakvih upita o istima, na 5. Sjednici odbora vjerovnika održanoj dana 13.09.2019. godine predložio sam prodaju poslovnih udjela u vlasništvu stečajnog dužnika otvaranjem pisanih ponuda bez isticanja početne cijene. Dva člana odbora vjerovnika bila su suglasna s prijedlogom, dok je član odbora vjerovnika koji zastupa razlučnog vjerovnika H-Abduco d.o.o. izjavio kako će se naknadno očitovati o prijedlogu za prodaju udjela bez isticanja početne cijene. Napominjem kako mi je očitovanje o daljnjoj prodaji udjela dostavljeno tek 07.11.2019. godine, te su se očitovali da su suglasni s prijedlogom stečajnog upravitelja.

Stoga, u tijeku je pojedinačna prodaja poslovnih udjela bez isticanja početne cijene i to:

a) 1 (jedan) poslovni udjel društva Erdutski vinogradi d.o.o. iz Erduta, Trg Branka Hercega 1, OIB: 00307094055, koji je upisan u Knjizi poslovnih udjela, nominalnog iznosa 5.699.900,00 kn ili 18,64 % temeljnog kapitala, (28.499 glasova) i

b) 1 (jedan) poslovni udjel društva Erdutski vinogradi d.o.o. iz Erduta, Trg Branka Hercega 1, OIB: 00307094055, koji su upisan u Knjizi poslovnih udjela, nominalnog iznosa 29.000,00 kn ili 0,09 % temeljnog kapitala, (82 glasa).

Otvaranje ponuda obaviti će se dana 03.12.2019. godine u 12,00 sati, u uredu javnog bilježnika Tatjane Kovačev, u Osijeku, Europske avenije 4.

Također, na prijedlog razlučnog vjerovnika pokrenut je pojedinačni ispravni postupak za nekretnine upisane u zk.ul. 15671, na kč.br. 9705/5, k.o. Osijek, koji se vodi pred Općinskim sudom u Osijeku, te je u tom zemljišnoknjižnom predmetu zakazana rasprava za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku za dan 19.11.2019. godine. Nakon pravomoćnosti rješenja ispunit će se uvjeti za prodaju navedenih nekretnina te ću podnijeti prijedlog za prodaju nekretnina.

Slijedom navedenog, obaviještavam sud da se u predmetnom stečajnom postupku poduzimaju sve potrebne radnje kako bi se moglo pristupiti završnom ročištu te kako bi se mogao zaključiti stečajni postupak nad dužnikom PARALELA d.o.o. u stečaju.

Stečajni upravitelj

Bojan Sudarević, dipl.iur.