



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-2384/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po z.k. sucu Tomislavu Maras u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Trupković Tomislava, OIB: 36299786073, Maletići 36, Maletići, Netretić, zastupan po pun. Janku Mađeruh, odv. iz Odvj. društva Rožman&Oredić, protiv protustranaka Petrunić Tinke, OIB: 52556193891, Rešetarevo 7, Rešetarevo, Duga Resa, Jakovčić Olge, OIB: 28252586877, iz Zagradci 55, Zagradci, Duga Resa, Vranić Nade, OIB: 28624173916, Maletići 47, Maletići, Netretić, Marković Bare, OIB: 76211605298, Petra Bučara 4, Duga Resa, Lorković Tomislava, OIB: 03943489131, Frankopanska 43, Duga Resa, Buturajac Josipa, OIB: 23424589147, Vinski Vrh 49, Vinski Vrh, Netretić, Halovanić Ivice, OIB: 76499613446, Maletići 42, Maletići, Netretić, Halovanić Damira, OIB: 37402052681, Gornje Mrzlo Polje Mrežničko 157, Gornje Mrzlo Polje Mrežničko, Duga Resa, Vranić Nevenke, OIB: 51838578970, Maletići 47, Maletići, Duga Resa, Lorković Mije, Raxmand 50/A, 2141 N.S. Lidcambe, Australija i dr., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 09. travnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak za:

- kčbr. 395/2 oranica na zalučki u polju 38,5 čhv, upisane u zk. ul. 103 k.o. Maletići.
- kčbr. 738 stelnik lozica mekotica u grubešić brdu 598 čhv, upisane u zk. ul. 486 k.o. Maletići,
- kčbr. 742 Lozica, pašnjak površine 2075 m² i kčbr. 743/1 Lozica, šuma površine 11067 m², upisane u zk. ul. 2050 k.o. Maletići
- kčbr. 367/2 Kusac, oranica površine 1435 m², upisane u zk. ul. 2204 k.o. Maletići,
- kčbr. 396/2 Kučište, kuća površine 464 m², upisane u zk. ul. 2463 k.o. Maletići
- kčbr. 363 Kusac, oranica površine 1342 m², upisane u zk. ul. 2471 k.o. Maletići
- kčbr. 369/1 Krpica, oranica površine 557 m², upisane u zk. ul. 2551 k.o. Maletići
- kčbr. 16/3 Mala Luka, oranica površine 1137 m² i kčbr. 17/3 Mala Luka, livada površine 619 m², upisane u zk. ul. 2721 k.o. Maletići,
- kčbr. 368 Krpica ukupne površine 802 m² (pašnjak površine 406 m², oranica površine 396 m²), kčbr. 376 U Prelogu ukupne površine 5028 m² (oranica površine 2514 m², oranica površine 2514 m²), kčbr. 377 U Prelogu, oranica površine 2917 m² i kčbr. 378 U Prelogu, pašnjak površine 421 m², upisane u zk. ul. 2726 k.o. Maletići
- kčbr. 1637 Stelnik na pPojatišću u Rianki površine 1372 čhv, upisane u zk. ul. 404 k.o. Vinski Vrh,
- kčbr. 51/23 šuma Masnik površine 556 čhv, upisane u zk. ul. 727 k.o. Vinski Vrh

- kčbr. 1392/1 Draholj ukupne površine 17440 m² (šuma površine 8718 m², pašnjak površine 8722 m²), upisane u zk. ul. 1727 k.o. Vinski Vrh
- kčbr. 49/6 Masnik ukupne površine 9967 m² (pašnjak površine 5150 m², vinograd površine 1190 m², oranica površine 3627 m²), upisane u zk. ul. 2286 k.o. Vinski Vrh.

II.Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za kčbr. 395/2 oranica na zalučki u polju 38,5 čhv, upisane u zk. ul. 103 k.o. Maletići; kčbr. 738 stelnik lozica mekotica u grubešić brdu 598 čhv, upisane u zk. ul. 486 k.o. Maletići; kčbr. 742 Lozica, pašnjak površine 2075 m² i kčbr. 743/1 Lozica, šuma površine 11067 m², upisane u zk. ul. 2050 k.o. Maletići; kčbr. 367/2 Kusac, oranica površine 1435 m², upisane u zk. ul. 2204 k.o. Maletići; kčbr. 396/2 Kučište, kuća površine 464 m², upisane u zk. ul. 2463 k.o. Maletići; kčbr. 363 Kusac, oranica površine 1342 m², upisane u zk. ul. 2471 k.o. Maletići; kčbr. 369/1 Krpica, oranica površine 557 m², upisane u zk. ul. 2551 k.o. Maletići; kčbr. 16/3 Mala Luka, oranica površine 1137 m² i kčbr. 17/3 Mala Luka, livada površine 619 m², upisane u zk. ul. 2721 k.o. Maletići; kčbr. 368 Krpica ukupne površine 802 m² (pašnjak površine 406 m², oranica površine 396 m²), kčbr. 376 U Prelogu ukupne površine 5028 m² (oranica površine 2514 m², oranica površine 2514 m²), kčbr. 377 U Prelogu, oranica površine 2917 m² i kčbr. 378 U Prelogu, pašnjak površine 421 m², upisane u zk. ul. 2726 k.o. Maletići; kčbr. 1637 Stelnik na pPojatišću u Rianki površine 1372 čhv, upisane u zk. ul. 404 k.o. Vinski Vrh; kčbr. 51/23 šuma Masnik površine 556 čhv, upisane u zk. ul. 727 k.o. Vinski Vrh; kčbr. 1392/1 Draholj ukupne površine 17440 m² (šuma površine 8718 m², pašnjak površine 8722 m²), upisane u zk. ul. 1727 k.o. Vinski Vrh; kčbr. 49/6 Masnik ukupne površine 9967 m² (pašnjak površine 5150 m², vinograd površine 1190 m², oranica površine 3627 m²), upisane u zk. ul. 2286 k.o. Vinski Vrh.

III.Općinski sud u Karlovcu objavljuje

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Trupković Tomislava, OIB: 36299786073, Maletići 36, Maletići, Netretić za kčbr. 395/2 oranica na zalučki u polju 38,5 čhv, upisane u zk. ul. 103 k.o. Maletići; kčbr. 738 stelnik lozica mekotica u grubešić brdu 598 čhv, upisane u zk. ul. 486 k.o. Maletići; kčbr. 742 Lozica, pašnjak površine 2075 m² i kčbr. 743/1 Lozica, šuma površine 11067 m², upisane u zk. ul. 2050 k.o. Maletići; kčbr. 367/2 Kusac, oranica površine 1435 m², upisane u zk. ul. 2204 k.o. Maletići; kčbr. 396/2 Kučište, kuća površine 464 m², upisane u zk. ul. 2463 k.o. Maletići; kčbr. 363 Kusac, oranica površine 1342 m², upisane u zk. ul. 2471 k.o. Maletići; kčbr. 369/1 Krpica, oranica površine 557 m², upisane u zk. ul. 2551 k.o. Maletići; kčbr. 16/3 Mala Luka, oranica površine 1137 m² i kčbr. 17/3 Mala Luka, livada površine 619 m², upisane u zk. ul. 2721 k.o. Maletići; kčbr. 368 Krpica ukupne površine 802 m² (pašnjak površine 406 m², oranica površine 396 m²), kčbr. 376 U Prelogu ukupne površine 5028 m² (oranica površine 2514 m², oranica površine 2514 m²), kčbr. 377 U Prelogu, oranica površine 2917 m² i kčbr. 378 U Prelogu, pašnjak površine 421 m², upisane u zk. ul. 2726 k.o. Maletići; kčbr. 1637 Stelnik na pPojatišću u Rianki površine 1372 čhv, upisane u zk. ul. 404 k.o. Vinski Vrh; kčbr. 51/23 šuma Masnik površine 556 čhv, upisane u zk. ul. 727 k. o. Vinski Vrh; kčbr. 1392/1 Draholj ukupne površine 17440 m² (šuma površine 8718 m²,

pašnjak površine 8722 m²), upisane u zk. ul. 1727 k.o. Vinski Vrh; kčbr. 49/6 Masnik ukupne površine 9967 m² (pašnjak površine 5150 m², vinograd površine 1190 m², oranica površine 3627 m²), upisane u zk. ul. 2286 k.o. Vinski Vrh.

Predlagatelj predlaže po završetku postupka izvršiti uknjižbu prava vlasništva kčbr. 16/3, 17/3, 742, 743/1, 368, 377, 378, 363, 369/1, 367/2, 396/2, 395/2 k.o. Maletići te kčbr. 51/23, 49/6 i 1392/1 k.o. Vinski Vrh u njegovu korist u cijelosti; kčbr. 1637 k.o. Vinski Vrh u njegovu korist u 2/3 dijela te za korist Dragutina Trupković, Maletić 37, Duga Resa u 1/3 dijela; kčbr. 738 k.o. Maletići u njegovu korist u 4/5 dijela te za korist Josipa Grubešić, Maletić 69, Duga Resa u 1/5 dijela te kčbr. 376 k.o. Maletići u njegovu korist u 29/50 dijela te za korist Nikole Trupković, Maletić 37A, Duga Resa u 21/50 dijela.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u 1. 2. postupku, s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 09. travnja 2026. godine

z.k. sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Trupković Tomislav po pun. Janku Mađeruh, odv. iz Karlovca
2. Petrunić Tinka, Rešetarevo 7, Rešetarevo, 47250 Duga Resa - uz prijedlog
3. Jakovčić Olga, Zagradci 55, Zagradci, 47250 Duga Resa - uz prijedlog
4. Vranić Nada, Maletići 47, Maletići, 47271 Netretić - uz prijedlog
5. Marković Bara, Petra Bučara 4, 47250 Duga Resa - uz prijedlog
6. Lorković Tomislav, Frankopanska 43, 47250 Duga Resa - uz prijedlog
7. Trupković Tihomir, Mračin 16/A, Mračin, 47250 Duga Resa - uz prijedlog
8. Buturajac Josip, Vinski Vrh 49, Vinski Vrh, 47271 Netretić - uz prijedlog
9. Halovanić Ivica, Maletići 42, Maletići, 47271 Netretić - uz prijedlog
10. Halovanić Damir, Gornje Mrzlo Polje Mrežničko 157, Gornje Mrzlo Polje Mrežničko, 47250 Duga Resa - uz prijedlog
11. Vranić Nevenka, Maletići 47, Maletići, 47250 Duga Resa - uz prijedlog
12. Lorković Mijo, Raxmand 50/A, 2141 N.S. Lidcambe, Australija - uz prijedlog

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča suda
2. Općina Netretić, Netretić 3/A, 47271 Netretić (e-oglasna ploča)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.04.2026 13:26

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184927671ae8593b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-