



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **VODOGRADNJA OSIJEK d.d. "u stečaju" Osijek, Petofi Sandora 206a, OIB: 84765164046, MBS: 030035792**, 30. studenog 2021.,

z a k l j u č i o j e :

I Kupcu OSIJEK NOVOGRADNJA d.o.o., Osijek, Stadionsko naselje 162, OIB 64376125144 predaje se u posjed nekretnina stečajnog dužnika **VODOGRADNJA OSIJEK d.d. "u stečaju" Osijek, Petofi Sandora 206a, OIB:84765164046, MBS:030035792** i to:

upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek u zk.ul. 21881. k.o. Osijek, kč.br. 11446/3, u naravi skladište, zgrada i ekonomsko dvorište Pampas, ukupne površine 2807 m².

II Nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu Osijek prijenos prava vlasništva na nekretninama iz točke. I ovog zaključka, na kupca, kao i brisanje svih tereta i zabilježbi i to:

B Vlastovnica

1.6 Zaprimljeno 11.02.2019.g. pod brojem Z-2103/2019

ZABILJEŽBA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-2067/18-8 od 07.02.2019. zabilježuje se mjera kojom se zabranjuje raspolaganje imovinom dužnika Vodogradnja Osijek d.d. Osijek, OIB:84765164046, te se određuje da isti može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost privremenog stečajnog upravitelja Perić Joze, OIB:83577001032, Velika, Dr.F.Tuđmana 28, na nekretninama upisanim u A

1.7 Zaprimljeno 06.03.2019.g. pod brojem Z-3609/2019

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 6 St-2067/18-15 od 04.03.2019, zabilježuje se otvaranje stečajnog

postupka na nekretnini upisanoj u A.
na 1 (1.1)

1.8 Zaprimljeno 05.06.2019.g. pod brojem Z-9517/2019

ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, zabilježu se odbijanje prijedloga predlagatelja Općinskog suda u Osijeku, radi provedbe rješenja br. 36.Ovr-264/19. na nekretninama Vodogradnja Osijek d.d., upisane u A

C Teretovnica

4.1 Zaprimljeno 08.03.2018.g. pod brojem Z-5242/2018

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava br. OV-3855/18 od 07.03.2018. uknjižuje se založno pravo kao sporedna hipoteka, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.350.000,00 EUR obračunato po tečaju za EUR iz tečajne liste Vjerovnika koji bude vrijedio kod svakog pojedinog plasmana na dan korištenja istog, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, valutnu klauzulu, troškove provedbe osiguranja i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika, u skladu sa svim ostalim odredbama priloženog Sporazuma, u korist 1.350.000,00 EUR USTUP REDA PRVENSTVA ISPRED Z-8300/14.

TADIĆ DRAGO, OIB: 73695233348, VARAŽDINSKA 1, 31000 OSIJEK

4.2 Zaprimljeno 08.03.2018.g. pod brojem Z-5242/2018

ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježu se da je kao glavni označen zk. ul. br. 19054 k.o. Osijek. na 4.1

6.1 Zaprimljeno 22.01.2019.g. pod brojem Z-1097/2019

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava, broj OV-785/2019 od 15.01.2019., na nekretnine u A, u iznosu od 11.359.200,77 KN za korist: 11.359.200,77 KN

MASSILIA D.O.O., OIB: 86144563117, ULICA ŠÁNDORA PETÖFIA 206A, 31000 OSIJEK

6.2 Zaprimljeno 22.01.2019.g. pod brojem Z-1097/2019

ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 19055, k.o. Osijek na 6.1

Obrazloženje

1. Kako je rješenje ovog suda broj 6-St-2067/18-268 od 18. listopada 2021. kojim se dosuđuje nekretnina iz t.l. izreke ovog zaključka kupcu, postalo pravomoćno 30. listopada 2021., te kako je kupac u cijelosti pravodobno uplatio kupovninu u iznosu od 2.287.500,00 kn, a koji iznos je FINA dana 17. studenog 2021. prenijela na žiro račun Trgovačkog suda – kartica predmeta. odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem odredbi čl .108.st.4. Ovršnog zakona (NN 127/12,25/13,93/14,55/16 i 73/17) i čl . 247. Stečajnog zakona ((NN 71/15 i 104/17).

U Osijeku 30. studenog 2021.

Zapisničar
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dozvoljen pravni lijek (čl.11.st.5 Ovršnog zakona)

DNA:

1.zk.odjel Osijek - uz rješenje o dosudi - 268 s potvrdom pravomoćnosti

2.Porezna uprava Osijek- uz rješenje o dosudi – 268 s potvrdom pravomoćnosti

3.e-ogl. pl.

4.R – 1.12.

Broj zapisa: **eb302-9d92f**

Kontrolni broj: **05be7-6ab22-77da5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.