

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **posl.br. 3 St-3602/16**

Dužnik



OGRIFEVNO DRVO d.o.o. u stečaju, Jakova Gotovca 12, 10000 Zagreb

OIB: 79785000231

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.09.2018. DO
01.12.2018.**

U razdoblju od 01.09.2018.do 01.12.2018. godine nije bilo unovčenja imovine.

1. ODRŽANA ROČIŠTA

U periodu od 01.09.2018. do dana. 01.12.2018. godine nije bilo održanih ročišta.

2. Unovčenje imovine

Unovčena je imovina stečajnog dužnika i to pokretna imovina nad kojom ne postoji razlučno pravo prikupljanjem ponuda.

3. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajni vjerovnik nadalje raspolaže pokretnom imovinom koja nije opterećena razlučnim pravom i to:
- Cisterna 5.000 litara, ista spada u nenovčive predmete stečajne mase a iz razloga što je ista ugrađena tijekom gradnje objekta i potrebno je izvršiti građevinsko ručenje objekta u kom je smještena da bi se ista uklonila što sigurno premašuje vrijednost iste.
2. Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd
Trg bana Josipa Jelačića 5, Glina, Rješenjem od dana 26.siječnja 2017. godine odbio je prijedlog stečajnog dužnika radi uknjižbe prava vlasništva na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd, u zemljišno knjižnom ulošku br.1327, k.o.Čemernica, k.č.br.1315/2 u naravi Hala za preradu drveta pilana, Kotlovnica pilana, Parionica pilana, Ind.dvorite pilana, ukupne površine 10.476 m2.

U obrazloženju pobijanog rješenja sud je naveo kako prijedlogu nije bilo moguće udovoljiti zbog činjenice zabilježbe ovrhe oznake broj Ovr-2247/2015 ovrhovoditelja Nava banka d.d.

Na isto rješenje stečajni dužnik je uložio prigovor u otvorenom roku.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika a koje se prodaju u ovršnom postupku:

- Nekretnina, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd.k.o. Čemernica u z.k.ul.br. 1446, na k.č. br.1313/1, u naravi oranica površine 964m2 procijenjena vrijednost od 26.992,00kn
- Nekretnina, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd.k.o. Čemernica u z.k.ul.br. 1446, na k.č. br.1313/2, u naravi oranica površine 622m2 procijenjena vrijednost od 18.660,00kn

4. Primitci izdaci u razdoblju od 01.09.2018. do dana 01.12.2018.

Red. broj	NADNEVAK PRIMITKA / IZDATAKA	OPIS	UKUPNI PRIMICI	UKUPNO IZDACI
OSTALI TROŠKOVI (RAČUNOVODSTVO, PLATNI PROMET, OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI)				
1	OD 01.09. - 01.12.2018.	RAČ. TROŠKOVI		0,00 kn
2	OD 01.09. - 01.12.2018.	KOMUNALNI TROŠKOVI		0,00 kn
3	OD 01.09. - 01.12.2018.	NAKNADA ZA PLATNI PROMET - FINA, BANKA		0,00 kn
4	OD 01.09. - 01.12.2018.	PDV - pretporez u primljenim uslugama		0,00 kn
5	OD 01.09. - 01.12.2018.	TROŠKOVI JAVNE DRAŽBE FINA		0,00 kn
6	OD 01.09. - 01.12.2018.	MATERIJALNI TROŠKOVI - poštarina, biljezi, pristojbe		0,00 kn
7	OD 01.09. - 01.12.2018.	0		0,00 kn
8	OD 01.09. - 01.12.2018.	0		0,00 kn
UKUPNO			0,00 kn	0,00 kn
PRIHODI OD NAPLATE POTRAŽIVANJA I PRODAJE IMOVINE (unovčenje stečajne mase)				
1	OD 01.09. - 01.12.2018.	UNOVČENJE IMOVINE	0,00 kn	
2	OD 01.09. - 01.12.2018.	UPLATE KUPACA	0,00 kn	
3	OD 01.09. - 01.12.2018.	PASIVNA KAMATA PO RAČUNU	0,27 kn	
4	OD 01.09. - 01.12.2018.	0	0,00 kn	
5	OD 01.09. - 01.12.2018.	0	0,00 kn	
UKUPNO			0,27 kn	
UKUPNO PRIMICI I IZDACI			0,27 kn	0,00 kn

Stanje žiro računa na dan 01.09.2018. godine iznosi 10.619,37 kn

VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE NEISPLAĆENO

SVRHA/VRSTA TROŠKA	IZNOS u kn
Vodenje računovodstva u stečaju	12.750,00
Komunalni troškovi	
U K U P N O	12.750,00

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U razdoblju od 01. 12. 2018.

Poduzet će se radnje usmjerene na unovčenje nekretnina stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb: 05.12 .2018.

Stečajni upravitelj

OGRIJEVNO DRVO d.o.o.
U STEČAJU
ZAGREB, Jakova Gotovca 12