



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-6381/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zemljišnoknjižnom sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šubašić Franje, OIB: 05336384578, Donje Prilišće 52, Donje Prilišće, Netretić, zastupan po punomoćniku Deanu Radišiću, odvjetniku iz Karlovca, protiv protustranaka Sinčić Zdenke, OIB: 08875913478, Donje Prilišće 47/B, Donje Prilišće, Netretić, Šubašić Zorana, OIB: 94197139492, Ulica Slavka Gruma 54, 8000 Novo Mesto, R. Slovenija i dr. , radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 06. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 246 katastarske općine Jarče Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 758/2/A pašnjak ertić površine 2 jutra 1321 čhv te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, po prijedlogu predlagatelja Šubašić Franje, OIB: 05336384578, Donje Prilišće 52, Donje Prilišće, Netretić, koji predlaže da se nakon provedenog postupka, izvrši uknjižba prava vlasništva, na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 758/2/A pašnjak ertić površine 2 jutra 1321 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 246 katastarske općine Jarče Polje, u korist predlagatelja u 6/9 dijela, Sinčić Zdenke, OIB: 08875913478, Donje Prilišće 47/B, Donje Prilišće, Netretić u 2/9 dijela i Šubašić Zorana, OIB: 94197139492, Ulica Slavka Gruma 54, 8000 Novo Mesto, R. Slovenija u 1/9 dijela.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s time da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 06. svibnja 2026. godine

Zk sudac Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Dean Radišić, odvjetnik iz Karlovca
2. Sinčić Zdenka, Donje Prilišće 47/B, Donje Prilišće, 47271 Netretić
3. Šubašić Zoran, Ulica Slavka Gruma 54, 8000 Novo Mesto, Slovenija

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča (oglasna ploča suda)
2. Općina Netretić, Netretić 3/A, 47271 Netretić



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.05.2026 12:59

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1858776874de5fc6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-