



Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23 000 Zadar

Posl. br.: St-164/2023

Razlučni vjerovnik: H-ABDUCO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, zastupan po odvjetniku Ivi Vukoviću iz Zagreba temeljem generalne punomoći

Stečajni dužnik: POSEJDON APARTMENTS d.o.o. u stečaju, Banj, Banj 12B, OIB: 52830266416, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Natalija Mladineo iz Splita

PODNEŠAK

*Razlučnog vjerovnika
prilog*

U predmetu pod gornjim brojem, razlučni vjerovnik obavještava Naslovni sud da je za zastupanje u ovoj pravnoj stvari opunomoćio odvjetnika Ivu Vukovića iz Zagreba temeljem generalne punomoći deponirane pod posl. br.: Su-451/2021 te predlaže svu daljnju dostavu pismena neposredno punomoćniku.

I. U predmetnom stečajnom postupku razlučni vjerovnik sukladno ovosudnom Zaključku od 19. studenog 2024. obavještava Naslovni sud i stečajnog upravitelja kako njegovo potraživanje osigurano razlučnim pravom u odnosu na unovčene nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika:

- oznake, kat. čest. 762, upisana u zk. ul. 2919, k.o. Ždrelac, 11. suvlasnički dio: 1025/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), stan na drugom katu objekta, ukupne neto površine 62,96 m², koji se sastoji od boravka-kuhinje, hodnika, kupaonice, dvije spavaonice i loggia-terasa, u etažnom elaboratu označen kao stan B2, omeđen rozom bojom,

- oznake kat. čest. 762, upisana u zk. ul. 2919, k.o. Ždrelac: 8. suvlasnički dio: 1160/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), stan na prvom katu objekta, ukupne neto površine 71,28 m², koji se sastoji od boravka-kuhinje, hodnika, kupaonice, dvije spavaonice i loggia-terasa, označen kao stan B1, u etažnom elaboratu omeđen svijetlo narančastom bojom;

iznosi **435.665,91 EUR na dan 29. kolovoza 2024.** sukladno izvacima iz poslovnih knjiga koje dostavlja u prilogu ovog podneska.

- dokaz: izvaci iz poslovnih knjiga

II. Razlučni vjerovnik dodatno pojašnjava kako njegovo potraživanje proizlazi iz **Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 011-29/2007** sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od dana 18.05.2007. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba, dana 25.05.2007. godine, pod brojem OV-10842/207 temeljem kojega su sklopljeni **Ugovor o otvaranju Akreditiva od dana 21.11.2008. godine broj: 17/011-29/2007** uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 011-29/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 18.05.2007 godine – **PARTIJA 51080642** i **Ugovor o otvaranju Akreditiva od dana 23.12.2008. godine broj: 18/011-29/2007** uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 011-29/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 18.05.2007 godine – **PARTIJA 51080719**.

III. Slijedom navedenoga razlučni vjerovnik predlaže:

- prvenstveno namirenje potraživanja po **Ugovoru o otvaranju Akreditiva od dana 21.11.2008. godine broj: 17/011-29/2007** uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 011-29/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 18.05.2007 godine – **PARTIJA 51080642** u cjelosti;

- ostatak potraživanja po **Ugovoru o otvaranju Akreditiva od dana 23.12.2008. godine broj: 18/011-29/2007** uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 011-29/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 18.05.2007 godine – **PARTIJA 51080719**;

sve sukladno izvacima iz poslovnih knjiga od 29. kolovoza 2024.

U Zagrebu, dana 21. studeni 2024.

H-ABDUCO d.o.o.
zastupan po odvjetniku Ivi Vukoviću temeljem
gen. punomoći br.: Su-451/2021