

Klasa: O/110-10/18-01/1776  
Ur.br.: 07-01-21-65  
Osijek, 27.01.2021

**Trgovački sud u Osijeku**  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj ST-2150/2016 od dana 14.06.2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 27171)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-2150/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: MADŽAR DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO, UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU I KNJIGOVODSTVO U STEČAJU, KRNDIJE 29, 31000 OSIJEK, OIB: 11861163203

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ZORAN NOVOSELAC, 31000 OSIJEK, OIB:

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 05.07.2019. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 31.07.2019. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 0,00 kn.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 04.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 27171

Financijska agencija objavila je dana 12.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25258

Financijska agencija objavila je dana 18.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24292

Financijska agencija objavila je dana 21.10.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 18027

### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

|  |   |
|--|---|
| Vrsta predmeta prodaje   | Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)  |
| Opis predmeta prodaje  | Nekretnina je u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u zk.ul.br. 113, k.o. Osijek, kč.br. 8882/15, u naravi suvlasnički dio 5/100, put Vukovarska cesta 308.   |
| Identifikator predmeta prodaje   | 11064   |
| Oznaka elektroničke javne dražbe   | Četvrta   |
| Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu) | 1   |
| Datum i vrijeme početka dražbe   | 04.11.2020. 15:00:00  |
| Datum i vrijeme završetka dražbe   | 26.01.2021. 23:59:59  |
| Datum i vrijeme početka nadmetanja   | 13.01.2021. 00:00:00  |
| Datum i vrijeme završetka nadmetanja   | 26.01.2021. 23:59:59  |
| Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)       | -   |
| Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)          | <p><b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b></p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 271713, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p> |
| Napomena   | Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).  |

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

**III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)**

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (u kn) | Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine | Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine                                    | Status               | Napomene |
|------------|---------------------------------|---|--|----------------------|----------|
| 1          | 4.111,50                        | 04.01.2021.   | ARMAGOR ESTATE d.o.o.<br>Savska cesta 106, 10000 Zagreb,<br>HRVATSKA<br>OIB: 35067013886 | Uplatitelj jamčevine | -        |
| 2          | 4.111,50                        | 10.12.2020.   | SLAVONIJA METALI d.o.o.<br>Vukovarska 308, 31000 Osijek,<br>HRVATSKA<br>OIB: 84723438919 | Uplatitelj jamčevine | -        |

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

| Redni broj | Iznos uplate<br>(u kn) | Datum kada je<br>jamčevina<br>evidentirana na<br>računu Fine | Ime i prezime/naziv,<br>adresa, OIB<br>uplatitelja jamčevine<br>(ako je prepoznat) | Dostupni podaci sa<br>naloga za plaćanje<br>za neprepoznate<br>uplate | Status | Napomene |
|------------|------------------------|--|--|---|--------|----------|
| -          | -                      | -  | -  | -   | -      | -        |

**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (u kn) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine | Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava | Iznos isplaćene jamčevine (u kn) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena | Napomene |
|------------|---------------------------------|--|--|----------------------------------|---|----------|
| -          | -                               | -  | -  | -                                | -   | -        |

**VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

| Redni broj | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja  | IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba | Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine) |
|------------|---|--|---|---|--|
| 1          | SLAVONIJA METALI d.o.o.<br>Vukovarska 308, 31000 Osijek, HRVATSKA<br>OIB: 84723438919 | HR1125000091102023458  | -   | DRAGAN ČOLIĆ<br>OIB: 74578269967                            |  |
| 2          | ARMAGOR ESTATE d.o.o.<br>Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA<br>OIB: 35067013886 | HR3824840081135088136  | -   | GORAN ČIBARIĆ<br>OIB: 36837586501                           |  |

**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

| Redni broj | ID<br>ponuditelja | Broj P2 za<br>potrebe<br>popunjavanja<br>poziva na broj za<br>uplatu kupovnine | Najviši iznos<br>valjane ponude<br>koji je ponuditelj<br>ponudio u<br>nadmetanju<br>(u kn) | Ponuditelj (ime i<br>prezime/naziv,<br>adresa, OIB)  | Ime i<br>prezime/naziv,<br>adresa, OIB<br>opunomoćenika/<br>zakonskog<br>zastupnika<br>ponuditelja u<br>servisu e-Dražba | Ime i prezime,<br>OIB korisnika<br>certifikata u<br>servisu e-Dražba | Napomene       |
|------------|-------------------|--|--|--|--|--|----------------|
| 1          | 19584             | 195847   | 501,00   | SLAVONIJA METALI<br>d.o.o.<br>Vukovarska 308,<br>31000 Osijek,<br>HRVATSKA<br>OIB: 84723438919 | -  | DRAGAN ČOLIĆ<br>OIB:<br>74578269967                                  | Valjana ponuda |
| 2          | 20322             | 203220   | 1.001,00   | ARMAGOR ESTATE<br>d.o.o.<br>Savska cesta 106,<br>10000 Zagreb,<br>HRVATSKA<br>OIB: 35067013886 | -  | GORAN<br>ČIBARIĆ<br>OIB:<br>36837586501                              | Valjana ponuda |



**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

| Redni broj | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba |
|------------|----------------|---|---|---|
| -          | -              | -   | -   | -   |

## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 2.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

| Redni broj | Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda) | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)   | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba | Iznos ponude (u kn) | Status ponude | Napomene       |
|------------|--|----------------|---|---|---|---------------------|---------------|----------------|
| 1          | 26.01.2021.<br>23:48:07                                    | 20322          | ARMAGOR ESTATE d.o.o.<br>Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA<br>OIB: 35067013886 | -   | GORAN ČIBARIĆ<br>OIB: 36837586501                           | 1.001,00            | Važeća        | Valjana ponuda |
| 2          | 19.01.2021.<br>09:13:31                                    | 19584          | SLAVONIJA METALI d.o.o.<br>Vukovarska 308, 31000 Osijek, HRVATSKA<br>OIB: 84723438919 | -   | DRAGAN ČOLIĆ<br>OIB: 74578269967                            | 501,00              | Važeća        | Valjana ponuda |

Financijska agencija

---