



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dubrovnik

Poslovni broj Z – 1250/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Miho Trković, OIB: 24952637309, iz Gruda 94/A, Gruda i Nikša Trković, OIB: 96577068910, iz Bačev do 22, Gruda koje zastupa punomoćnica Marina Maslek Novevska, odvjetnica u Dubrovniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Janjina, 26. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24. u daljnjem tekstu: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 363 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 604 oranica 439 m²

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 705 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od Zk tijela III: kčbr. 612 oranica 514 m², kčbr. 633 vrt 601 m², kčbr. 634 vrt 284 m²

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 796 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od Zk tijela I: kčbr. 592/1 duba 3682 m² (šuma 3682 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1422 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 413 pašnjak 742 m², kčbr. 415/2 šuma 1955 m², kčbr. 591/1 duba 1023 m² (oranica 511 m², pašnjak 512 m²), kčbr. 614 oranica 165 m², kčbr. 615 oranica 992 m².

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom otvara se pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj predlaže:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 363 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 604 oranica 439 m²

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 705 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od Zk tijela III: kčbr. 612 oranica 514 m², kčbr. 633 vrt 601 m², kčbr. 634 vrt 284 m²

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 796 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od Zk tijela I: kčbr. 592/1 duba 3682 m² (šuma 3682 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1422 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 413 pašnjak 742 m², kčbr. 415/2 šuma 1955 m², kčbr. 591/1 duba 1023 m² (oranica 511 m², pašnjak 512 m²), kčbr. 614 oranica 165 m², kčbr.

615 oranica 992 m² izbrišu upisani vlasnici i upiše predlagatelj svakog za ½ dijela prava vlasništva.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 363 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 604 oranica 439 m²
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 705 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od Zk tijela III: kčbr. 612 oranica 514 m², kčbr. 633 vrt 601 m², kčbr. 634 vrt 284 m²
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 796 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od Zk tijela I: kčbr. 592/1 duba 3682 m² (šuma 3682 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1422 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 413 pašnjak 742 m², kčbr. 415/2 šuma 1955 m², kčbr. 591/1 duba 1023 m² (oranica 511 m², pašnjak 512 m²), kčbr. 614 oranica 165 m², kčbr. 615 oranica 992 m².

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu stvari predlagatelja Miho Trković, OIB: 24952637309, iz Gruda 94/A, Gruda i Nikša Trković, OIB: 96577068910, iz Bačev do 22, Gruda koje zastupa punomoćnica Marina Maslek Novevska, odvjetnica u Dubrovniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Janjina otvoren pojedinačni ispravnog u kojem predlagatelj predlaže:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 363 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 604 oranica 439 m²
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 705 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od Zk tijela III: kčbr. 612 oranica 514 m², kčbr. 633 vrt 601 m², kčbr. 634 vrt 284 m²
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 796 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od Zk tijela I: kčbr. 592/1 duba 3682 m² (šuma 3682 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1422 katastarske općine Gruda na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 413 pašnjak 742 m², kčbr. 415/2 šuma 1955 m², kčbr. 591/1 duba 1023 m² (oranica 511 m², pašnjak 512 m²), kčbr. 614 oranica 165 m², kčbr. 615 oranica 992 m² izbrišu upisani vlasnici i upiše predlagatelj svakog za ½ dijela prava vlasništva.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 26. ožujka 2026.

Sutkinja
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Trković Miho i Trković Nikša po pun.
2. Radonić Ivan, Tušići 14, 20215 Gruda
3. Radonić Georg, Tušići 14, 20215 Gruda
4. Ivačić Biserka, Masarykova ulica 11, 10000 Zagreb
5. Veneti Jasminka, Medveščak 22, 10000 Zagreb
6. Balen Luka, Dražičkih Boraca 80, 51218 Dražice
7. Balen Franjo, Dražičkih Boraca 80, 51218 Dražice
8. Veneti Ivica, Preradovićeve ulica 37, 10000 Zagreb
9. Mihatović Ivo, Gruda 187, 20215 Gruda
10. Mihatović Niko, George Edwards Court 1336, Merritt Island, Sad
11. Brbora Mare, Bogišićeva Tiha 14, 20210 Cavtat
12. Ereš Ane, Čilipska 9, 20000 Dubrovnik
13. TOMAŠ MARIJA, Bistvoće 38, 20213 Čilipi, 2-13 uz prijedlog s prilogima
14. eOglasna ploča
15. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku
16. Oglasna ploča Općine Konavle



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.03.2026 09:
03

**Serijski broj
certifikata**

176365846014905659075332722152290293049430755886

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184461533eea721d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-