



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel Dvor

Posl.br. Z-18229/2025-4

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel Dvor, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, F. Hefelea 57 protiv protustranaka: 1. Dragan Ognjenović, Ljubina 22, 2. Dragutin Ognjenović, Ljubina 22, 3. Stojica Ognjenović, Ljubina 22, 4. Danica Devetak, Ljubina 81, 5. Danica Vujčić, Kosna, 6. Miljka Sumenić, Sjeverovac pošta Gradusa, 7. Ana Devetak, žena pok. Obrada, Ruma, V. Nazora 53, R Srbija, 8. Zorka Devetak, kći Obrada, Ljubina 81, 9. Nikola Devetak, sin Obrada, Ruma, V. Nazora 53, R Srbija, 10. Igor Devetak, Ruma, Grobljanska 71, R Srbija, 11. Goran Devetak, Ruma, Grobljanska 71, R Srbija, 12. Zoran Devetak, Ruma, Grobljanska 71, R Srbija, 13. Mira Stambolija, Trgovi 11, 14. Svetlana Devetak, mlt., Dvor, 15. Nikola Devetak, OIB: 66137200404, Dvor, Ljubina 61 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 20. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 715 k.o. Ljubina
kč.br. 425 šuma brijeg 162 m²
kč.br. 426 šuma brijeg 115 m²

suvlasništvo Dragan Ognjenović, Ljubina 22 u 6/12 dijela, Dragutin Ognjenović, Ljubina 22 u 3/12 dijela, Stojica Ognjenović, Ljubina 22 u 3/12 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

zk.ul. 720 k.o. Ljubina
kč.br. 1808 šuma jelovine 2241 m²

suvlasništvo Danica Devetak, Ljubina 81 u 1260/5040 dijela, Danica Vujčić, Kosna u 252/5040 dijela, Miljka Sumenić, Sjeverovac pošta Gradusa u 252/5040 dijela, Ana Devetak, žena pok. Obrada, Ruma, V. Nazora 53, R Srbija u 180/5040 dijela, Zorka Devetak, kći Obrada, Ljubina 81 u 252/5040 dijela, Nikola Devetak, sin Obrada, Ruma, V. Nazora 53, R Srbija u 297/5040 dijela, Igor Devetak, Ruma, Grobljanska 71, R Srbija u 177/5040 dijela, Goran Devetak, Ruma, Grobljanska 71, R Srbija u 177/5040 dijela, Zoran Devetak, Ruma, Grobljanska 71, R Srbija u 177/5040 dijela, Mira Stambolija, Trgovi 11 u 1120/5040 dijela, Svetlana Devetak, mlt., Dvor u 140/5040 dijela, Nikola Devetak, OIB: 66137200404, Dvor, Ljubina 61 u 756/5040 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 22. ožujka 2023. zastupnik predlagatelja je zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči, Sisačko-moslavačkoj županiji, općini Dvor i DGU, Područni ured za katastar Sisak, Ispostava Dvor, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 715 i 720 k.o. Ljubina, posjedovni list 135 i 137 k.o. Ljubina, povijesni posjedovni list 135 i 137 k.o. Ljubina, povijest promjena na katastarskim česticama, izvod iz katastarskog plana, potvrda Hrvatskih šuma d.o.o. od 8. veljače 2023., osnova gospodarenja za GJ Javornik.
5. Uvidom u posjedovni list 135 k.o. Ljubina utvrđeno je da su predmetne čestice u posjedu Općenarodne imovine pod upravom S. O. Dvor dok je u posjedovni list 137 kao posjednik upisana Šumarija Dvor.
6. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da su predmetne čestice od 1978. godine nakon revizije katastarskog operata k.o. Ljubina upisane na Općenarodnu imovinu u posjedovnom listu 135, a u posjedovnom listu 137 na posjednika Šumariju Dvor sve do danas.
7. Uvidom u potvrdu Hrvatskih šuma d.o.o. od 8. veljače 2023. utvrđeno je da su predmetne čestice uključene u šumsko gospodarsku osnovu GJ Javornik od 1983. godine.

8. Uvidom u osnovu gospodarenja za GJ Javornik utvrđeno je da se predmetne čestice nalaze u navedenoj osnovi.
9. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 20. travnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Zastupnik predlagatelja Općinsko državno odvjetništvo u Sisku, F. Hefelea 57 na Ip-DO-428/2023

Protustranke:

2. Dragan Ognjenović, Ljubina 22 – oglasna ploča
3. Dragutin Ognjenović, Ljubina 22 – oglasna ploča
4. Stojica Ognjenović, Ljubina 22 – oglasna ploča
5. Danica Devetak, Ljubina 81 – oglasna ploča
6. Danica Vujčić, Kosna – oglasna ploča
7. Miljka Sumenić, Sjeverovac pošta Gradusa – oglasna ploča
8. Ana Devetak, Ruma, V. Nazora 53, R Srbija – oglasna ploča
9. Zorka Devetak, Ljubina 81 – oglasna ploča
10. Nikola Devetak, Ruma, V. Nazora 53, R Srbija – oglasna ploča
11. Igor Devetak, Ruma, Grobljanska 71, R Srbija
12. Goran Devetak, Ruma, Grobljanska 71, R Srbija
13. Zoran Devetak, Ruma, Grobljanska 71, R Srbija
14. Mira Stambolija, Trgovi 11 – oglasna ploča
15. Svetlana Devetak, Dvor – oglasna ploča
16. Nikola Devetak, Dvor, Ljubina 61 - oglasna ploča
17. Porezna uprava, Ispostava Dvor
18. DGU, Ispostava Dvor



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.04.2026 10:18

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1852801008efa833

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-