

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud PAZIN

Poslovni broj spisa 10 St-251/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) BETOVEN d.o.o. Pula, OIB  
18431783243

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.01. DO 05.04.2019.**

31.01.2019. Financijska agencijas objavila je poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Predmet prodaje je nekretnina stečajnog dužnika upisana u zk.ul. 7215, kč.br. 5041/34, u naravi poslovna zgrada i dvorište površine 849 m2, k.o. Ogulin i pokretnine.

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se od 10.04.2019. do 24.04.2019.

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 1.423.275,00 kn

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa sastoji se od:

Nekretnine označene kao k.č. 2782/9 pašnjak, gospodarska zgrada, poljoprivredno skladište, površine 3.068 m2, upisana u zk.ul. 10558 k.o. Pula. Zemljište se nalazi na periferiji naselja Šikići a zgrada je u naravi poslovni prostor koji se sastoji od uredskog dijela na 1. katu i skladišta u prizemlju zgrade, te manipulativnog dvorišta.

Nekretnine označene kao k.č. 5041/34 poslovna zgrada i dvorište, površine 849 m2, upisana u zk.ul. 7215 k.o. Ogulin. Nekretnina se nalazi u Ogulinu na adresi Bukovica 5. U naravi radi se o manjem industrijskom kompleksu koji se nalazi u industrijskoj zoni. U pogonu se nekad odvijala proizvodnja, pakiranje i skladištenje bezalkoholnih pića.

Ostala imovina: strojevi, oprema, pokućstvo, potraživanja od kupaca. Stanje likvidnih sredstava na računu dužnika na dan 05. 04. 2019. godine iznosi 183.567,90 kuna.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju očekuje se dovršenje prve elektroničke javne dražbe za nekretnine i pokretnine u Ogulinu.

Mjesto i datum  
Pula, 08.04.2019.

Stečajni upravitelj  
Jasmina Lichtenberg