



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

46. St-25/17

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom PRO CASA d.o.o. u stečaju, OIB: 53461632325, Split, Gundulićeva 26/a (ranije: Zagreb, Antuna Stipančića 25), 30. prosinca 2019.,

z a k l j u č i o j e

Ovlašćuje se stečajni upravitelj Ana Šakić, OIB: 06903243250, Zagreb, Dubovačka 29, prenijeti pravo vlasništva na nekretnini upisnoj kod Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Split, zk. ul. 18437, k.o. Split – zk.č.br. 3936/6, u naravi dvor površine 664 m² i kuća površine 169 m², zk.č.br. 3936/20, u naravi dvor površine 14 m², zk.č.br. 3936/21, u naravi dvor površine 26 m², te zk.č.br. 3936/22 u naravi dvor 7 m², odnosno sveukupne površine 880 m², sa dosadašnjeg vlasnika PRO CASA d.o.o. u stečaju, OIB: 53461632325, Split, Gundulićeva 26/a (ranije: Zagreb, Antuna Stipančića 25), na novog vlasnika, koji je bio osnivač stečajnog dužnika Semeren Matu, OIB: 24544219543, Austrija, Latschach, Auenweg 12.

Obrazloženje

Financijska agencija podnijela je, na temelju odredbe čl. 444. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, dalje: SZ), zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom PRO CASA d.o.o., OIB:53461632325, te s obzirom na to da su bile ispunjene pretpostavke, sud je 22.veljače 2016. objavio oglas kojim je, među ostalim, pozvao vjerovnike dužnika najkasnije u roku od 45 dana od dana objave oglasa predložiti otvaranje stečajnog postupka i po pozivu suda predujmiti sredstva za namirenje troškova postupka.

Kako je Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, kao vjerovnik, koji je u smislu čl. 114. st. 3. SZ-a oslobođen plaćanja predujma za namirenje troškova stečajnog postupka iz čl. 114. st. 1. SZ-a, u roku 45 dana od dana objave oglasa, predložio otvoriti stečaj nad dužnikom, navodeći da ima tražbinu prema dužniku u iznosu od ukupno 10.485,77 kn, kao i dužnik ima imovinu -nekretnine upisane u zk.ul.

18437, k.o. Split, i to k.č.br. 3936/20, 3936/21, 3936/22 te 3936/6, to je ovaj sud na temelju odredbe čl. 433. SZ-a obustavio skraćeni stečajni postupak, te je rješenjem od 26. studenog 2018. pokrenuo prethodni postupak, radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

Tijekom prethodnog postupka utvrđeno je da je dužnik nesposoban za plaćanje (potvrda Fine od 27. veljače 2019. i Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje Fine od 11. ožujka 2019.), kao i da je vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul. 18437, k.o. Split, i to k.č.br. 3936/6, 3936/20, 3936/21, te 3936/22, ukupne površine 880 m².

Budući da je račun dužnika bio u neprekidnoj blokadi duže od 60 dana, sud je zaključio kako dužnik u smislu čl. 6. st. 1. i 2. SZ-a ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze, pa je na temelju odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i primjenom odredbe čl. 128. st. 6. SZ-a, 11. ožujka 2019. donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka, kojim rješenjem je metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja (čl. 84. st. 1. SZ-a), za stečajnog upravitelja imenovana Ana Šakić, OIB: 06903243250, Zagreb, Dubovačka 29.

Na ispitnom i izvještajnom ročištu 1. srpnja 2019., kao i prethodno u pravovremeno predanom Izvješću o gospodarskom položaju dužnika, stečajna upraviteljica je obavijestila sud da je zaprimila ukupno dvije prijave tražbina, i to društva Eos Matrix d.o.o. i Grada Splita, koje prijave su ubrzo povučene, jer je dužnik izmirio sve svoje obveze. Budući da je iz isprava u spisu utvrđeno da su vjerovnici drugog višeg isplatnog reda u cijelosti povukli prijave tražbine prije održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta (EOS Matrix, Zagreb, podneskom od 4. lipnja 2019., list 49 spisa; a Grad Split 31. svibnja 2019., list 54. spisa), navodeći da su iste podmirene.

Slijedom navedenog, sud je odgovarajućom primjenom odredbe čl. 193. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 57/11, 148/11, 25/13 i 89/14) u svezi s odredbom čl. 10. SZ-a rješenjem od 16. prosinca 2019. utvrdio da su vjerovnici vjerovnik EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Zagreb, Horvatova 82 i GRAD SPLIT, OIB: 78755598868, Obala kneza Branimira 17, Split u cijelosti povukli prijave tražbina u stečajnom postupku nad dužnikom PRO CASA d.o.o. u stečaju.

Budući da je stečajni postupak otvoren, a da su sve prijavljene tražbine viših isplatnih redova povučene, sud je primjenom odredbe čl. 139. st. 1. SZ-a, kojom je propisano da se nakon tražbina viših isplatnih redova, namiruju tražbine nižih isplatnih redova, rješenjem od 1. srpnja 2019. pozvao vjerovnike nižih isplatnih redova na temelju odredbe čl. 257. st. 5. SZ-a prijaviti tražbine, te je ujedno odredio ročište za ispitivanje tih tražbina i skupštinu vjerovnika na kojoj će stečajni upravitelj izložiti izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za dan 25. listopada 2019.

Stečajni upravitelj je na ročištu 25. listopada 2019. naveo da nije bilo prijavljenih tražbina u nižim isplatnim redovima, te je predložio održati završno ročište zaključiti stečajni postupak i vratiti imovinu osnivačima.

Cilj stečajnog postupka je skupno namirenje vjerovnika stečajnog dužnika, unovčenjem njegove imovine i podjelom prikupljenih sredstava vjerovnicima (čl. 2. st. 2. SZ-a).

U konkretnom slučaju nakon što je otvoren stečajni postupak, vjerovnici su povukli prethodno podnesene prijave tražbina, pa kako nije bilo prijavljenih tražbina ni u nižim isplatnim redovima, te kako je osnivač dužnika Semeren Mate, u cijelosti podmirio iznos potreban po navodima stečajnog upravitelja za namirenje troškova postupka (6.148,00 kn), to ovaj sud nije smatrao svrsishodnim unovčavati imovinu dužnika, kada se njenim unovčenjem nema tko namiriti (vjerovnika nema), a sve troškove stečajnog postupka koji su nastali podmirio je osnivač stečajnog dužnika (čl. 154. SZ-a).

Nadalje, odredbom čl. 285. SZ-a propisao je da ako se pri završnoj diobi mogu u punom iznosu namiriti tražbine svih stečajnih vjerovnika, stečajni upravitelj će preostali višak predati dužniku pojedincu. Ako je dužnik pravna osoba, stečajni upravitelj će svakoj osobi koja ima udjela u dužniku dati onaj dio viška na koji bi imala pravo u slučaju likvidacije izvan stečajnoga postupka. Iako u konkretnom slučaju, slijedom svega prethodno obrazloženog nije bilo uvjeta za završnu diobu, shodno prethodno obrazloženom (troškovi su podmireni, a vjerovnika nema), ovaj sud smatra svrsishodnim u konkretnom slučaju primijeniti upravo odredbu čl. 285. SZ-a, koja ovaj pak upućuje na primjenu odredaba o likvidaciji.

Odredbom čl. 124. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj: 111/1993, 34/1999, 121/1999, 52/2000, 118/2003, 107/2007, 146/2008, 137/2009, 111/2012, 125/2011, 68/2013, 110/2015, 40/2019) propisano je da nakon što se podmire dugovi društva, likvidatori moraju preostalu imovinu podijeliti članovima srazmjerno njihovim udjelima u kapitalu društva što se utvrđuje na temelju konačnih financijskih izvješća.

Iz podataka u Sudskom registru, proizlazi da je jedini osnivač društva stečajnog dužnika Mato Semeren, Austrija, Latschach, Auenweg 12, OIB: 24544219543, koje je i podmirio sve nastale troškove ovog stečajnog postupka (podatak o uplati, list 86 spisa), slijedom čega je ovaj sud primjenom odredbe čl. 285. SZ-a u vezi s odredbom čl. 124. ZTD-a odučio kao u izreci ovog zaključka i ovlastio stečajnog upravitelja da izvrši prijenos odnosno predaju preostalog viška imovine, konkretno nekretnine opisane u izreci zaključka sa stečajnog dužnika (ranijeg vlasnika) na novog vlasnika, koji je bio osnivač stečajnog dužnika Semeren Matu, OIB: 24544219543, Austrija, Latschach, Auenweg 12.

Zagreb, 30. prosinca 2019.

Sutkinja:
Maja Praljak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. e- oglasna ploča

Broj zapisa: **17892-95c20**

Kontrolni broj: **0d287-7b2a9-44c6c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.