

Stečajni upravitelj
Jozo Bagarić
Trg b. J. Jelačića 4
20 340 Ploče

24-05-2019

Predano na poštu obično prep. dana 27.5.2019
POŠTA PLOČE R 011160215
Broj primjeraka 1 priloga
Taksirano KN Potpis

Republika Hrvatska

Trgovački sud u Dubrovniku

Dalma gradnja d.o.o. u stečaju
OIB:06759489574
Metković
Posl. br 6.st – 473/16

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 19.02. – 19.05. 2019 GODINE

Stečajni dužnik nema zaposlenih. Stečajni dužnik ne posluje.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

Stečajni dužnik posjeduje nekretninu – nezavršenu stambenu kuću u Orebiću p/o Pelješac. Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo Croatia banke i Porezne uprave. Od otvaranja stečajnog postupka do podnošenja izvješća nije bilo prihoda.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Sukladno čl. 247. Stečajnog zakona nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika uz odgovarajuću primjenu pravila Ovršnog postupka o Ovrsi na nekretninama. Nekretnina je procijenjena od strane ovlaštenog sudskog procijenitelja a sud je utvrdio vrijednost nekretnine. Pred Općinski sudom u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli pokrenta je Ovrha pod brojem: OVR. 489/15, te je došlo do sukoba nadležnosti između Općinskog suda u Dubrovniku, stalne službe u Korčuli i Trgovačkog suda u Splitu, Stalne službe u Dubrovniku, što rješava Vrhovni sud RH. u Zagrebu. Rješenjem Vrhovnog suda RH, broj:Gr 1 243/16-2, od 28.veljače 2017 godine koji je donio odluku da je za postupanje u ovom predmetu nadležan Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli. Nakon izvršene procijene nekretnine, Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli provela je postupak dražbe 03. svibnja 2019 godine na kojoj je prodala navedenu nekretninu kupcu Denisu Buklijašu iz Orebića, Put Ruskovića 3 A, OIB: 48751402822. Kupac je kupovinu u cijelosti uplatio, (riješeno o dosudi) kako se radi o razlučnim vjerovnicima (Croatia banka, Porezna uprava) Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli kupovinu će dostaviti na račun Trgovačkog suda u Dubrovniku. Stečajni upravitelj će sukladno Stečajnom zakonu namiriti troškove stečajnog postupka a preostali dio namiriti razlučne vjerovnike sukladno Stečajnom zakonu. Nakon toga pristupiti postupku zaključenja stečaja.

PLOČE, 19.svibnja 2019.

DALMA GRADNJA d.o.o.
U STEČAJU
METKOVIĆ

Stečajni upravitelj

mr.sc. Jozo Bagarić