



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

R E P U B L I K A   H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom: TURIZAM, SPORT I NAUTIKA d. o. o., Split, Zrinjsko-Frankopanska 68, OIB: 01077126296, MBS: 040192393, u stečaju, kojeg zastupa stečajni upravitelj Bože Guvo, Split, Smiljanićeva 2, OIB: 55368811100, 16.prosinca 2021.,

r i j e š i o   j e

I.      Žalba ARSEN MUJAGIĆ Vresikovo 27 Mali Lošinj 51550, protiv rješenja o dosudi broj 1.St-72/2020-100 od 3.prosinca 2021., odbacuje se kao nedopuštena.

II.     Žalba HAL društvo s ograničenom odgovornošću za posredovanje, zastupanje, unutarnju i vanjsku trgovinu Mali Lošinj, Vladimira Gortana 9, Mali Lošinj 51550, protiv rješenja o dosudi broj 1.St-72/2020-100 od 3.prosinca 2021., odbacuje se kao nedopuštena.

Obrazloženje:

ARSEN MUJAGIĆ Vresikovo 27 Mali Lošinj 51550, kao odgovorna osoba dužnika prije otvaranja stečajnog postupka nad ovim dužnikom te povezano društvo HAL društvo s ograničenom odgovornošću za posredovanje, zastupanje, unutarnju i vanjsku trgovinu Mali Lošinj, Vladimira Gortana 9, Mali Lošinj 51550, pravovremeno su 13.prosinca 2021., podnijeli žalbu protiv rješenja o dosudi broj 1.St-72/2020-100 od 3.prosinca 2021., i to nekretnine oznake:

Suvlasnički dio: 29/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) s kojim je nedvojbeno povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine na II. katu objekta koji se sastoji od ugostiteljskog objekta i tehničke prostorije, korisne neto površine 268,65 m<sup>2</sup>, oznake prodajni prostor "IIK1", korisne vrijednosti 29/100, u zgradi izgrađenoj na nekretnini oznake kat.čest.1701 ZU 2048 k.o. Mali Lošinj-Grad, za prodajnu cijenu od 2.883.750,00 kn, kupcu FIL-ADRIA TURIST d.o.o., Radoslava Cimermana 56a, 10000 Zagreb, OIB: 61079581166, uz provođenje prijeboja za tražbinu kupca kao razlučnog vjerovnika, time da kupac podmiri troškove postupka koji terete predmetnu nekretninu u iznosu od 198.467,80 kn, ističući prvenstveno žalbene razloge koji se odnose na upisano razlučnog pravo na nekretnini u korist vjerovnika i kupca

nekretnine FIL-ADRIA TURIST d.o.o., Radoslava Cimermana 56a, 10000 Zagreb, OIB: 6107958116

Žalba nije dopuštena.

Odredbom čl. 105. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17- dalje OZ) koja se u ovom postupku primjenjuje na temelju odredbe članka 247 u vezi s odredbom članka 441 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) je propisano kako stranke imaju pravo na žalbu protiv rješenja o dosudi nekretnine kao i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.

Obzirom da podnositelji žalbe ARSEN MUJAGIĆ Vresikovo 27 Mali Lošinj 51550, kao odgovorna osoba dužnika prije otvaranja stečajnog postupka nad ovim dužnikom te povezano društvo HAL društvo s ograničenom odgovornošću za posredovanje, zastupanje, unutarnju i vanjsku trgovinu Mali Lošinj, Vladimira Gortana 9, Mali Lošinj 51550, protiv rješenja o dosudi broj 1.St-72/2020-100 od 3.prosinca 2021., kojim je predmetna nekretnina dosuđena ponuditelju-kupcu i razlučnom vjerovniku FIL-ADRIA TURIST d.o.o., Radoslava Cimermana 56a, 10000 Zagreb, OIB: 61079581166, nisu stranke iz pobijanog rješenja o dosudi niti osobe koja su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji, ovaj sud je na temelju odredbe čl. 6.Stečajnog zakona ( NN 71/15, 104/17 –dalje SZ) u vezi s odredbom čl. 358. Zakona o parničnom postupku ( NN 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 92/07, 84/08, 123/08, 57/11 i 25/13- dalje ZPP) izjavljene žalbe ovih podnositelja odbacio kao nedopuštenu te odlučio kao u izreci.

Samo kao napomena podnositeljima žalbe da se u stečajnom postupku ne ispituje pravna valjanost upisanog založnog prava u zemljišnoj knjizi na nekretnini, već se na temelju povjerenja u zemljišne knjige kao istinit upis smatra ono što je upisano u zemljišnoj knjizi

U Splitu, 16. prosinca 2021.

S U D A C

Velimir Vuković

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju
- podnositeljima žalbe
- e-oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb303-656bc**

Kontrolni broj: **02652-5a81f-d11be**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.